

豫陕楼市手牵手 异地置业更便利

西安房地产外埠推介活动走进三门峡

本报讯(记者王梦)10月17日至18日,“筑梦长安 宜居优选”2026西安房地产项目外埠推介系列活动(三门峡站)顺利举办。本次活动采用“外埠推介+线下展销”相结合的模式,搭建豫陕两地房地产业交流平台,方便三门峡市民一站式了解西安优质房源,共享两地住房公积金互认互贷政策红利。

本次活动由西安市住房和城乡建设局指导,西安市房地产业协会、西安市房地产中介行业协会、西咸新区房地产业协会、西安广播电视台联合主办。

诵读红色经典 传承长征精神

本报讯(记者汪潭)为纪念中国工农红军长征胜利90周年,落实“长征路上军民情”相关工作部署,扎实推进书香机关建设,10月16日,市住房和城乡建设局青年理论学习小组开展“长征路上军民情·赓续红色血脉”读书诵读会,组织青年干部重温长征历史,感悟红色精神,凝聚干事创业奋进力量。

参会人员集中学习长征发展史实,重点研读红二十五军转战卢氏、红七十四师驰骋豫陕边等本土红色史料,回望革命先辈在豫陕边界浴血奋战、攻坚克难的峥嵘岁月,深刻感悟革命理想高于天的坚定信仰,接受本土红色革命文化的思想洗礼。

青年干部选取长征题材散文、经典诗词、革命书信、英烈事迹片段开展诵读分享。大家围绕军民同心、拥军优属、伟大长征精神等主题,声情并茂讲述长征路上军民鱼水故事,追忆革命先烈不怕牺牲、艰苦奋斗的英雄壮举,在诵读中感悟初心使命,传递红色力量。

诵读结束后,现场开展交流研讨。多名同志结合退役军人服务、双拥工作岗位职责,谈学习体会、讲思想感悟。大家纷纷表示,要从长征精神中汲取奋进力量,把红色学习成果转化为履职实效,立足岗位担当尽责,用心用情做好退役军人服务保障和双拥共建各项工作。

10月17日上午,开幕式暨专场推介会举行,两地住房和城乡建设部门、行业协会、房企及中介机构代表齐聚一堂,共话豫陕楼市协同发展、畅谈便民安居愿景。当天下午,西安一三门峡房地产行业投资合作交流會召开,两地房企围绕市场环境、高品质住宅建设、跨区域合作开发等内容深入研讨,交流探索资源互通、业务协同的可行路径。

本次外埠推介活动为期2天,20家西安品牌房企携优质项目亮相,房源适配不同家庭结构、不同置业阶段的多元需求。活动现场设置政策咨询等专区,方便市民直观对比各类楼盘优势,获取专业置业建议,帮助大家作出理性、合适的置业选择。

三门峡市住房和城乡建设局相关负责人表示,本次活动是跨区域联展联销的有益实践,既为我市群众异地置业搭建便民服务窗口,也促进两地住房和城乡建设部门与行业企业深度对接,为两地房地产行业协同发展增添新活力。



市民咨询房源信息 汪潭 摄

收房同步拿证 安居梦想落地

大禹·锦绣水岸项目“交房即交证”落地实施

本报讯 10月16日上午,由市自然资源和规划局、市不动产登记和交易中心主办,河南黄河大禹房地产开发有限公司承办的“交房即交证 美好归家时”大禹·锦绣水岸项目“交房即交证”仪式,在大禹·锦绣水岸项目主人口广场举办(如图)。这是我市商品房“交房即发证”常态化的又一次生动实践。

在全场嘉宾的见证下,市不动产登记和交易中心负责人与大禹·锦绣水岸项目负责人,为首批6位业主代表颁发不动产权证书和新房钥匙,标志着大禹·锦绣水岸项目“交房即交证”服务正式落地。

业主代表赵女士作为首批领证住户现场发言。她说,买房时最担心收房后长时间拿不到房产证,没想到收房当天就领到不动产权证,心里的一块大石终于落地,对项目的服务和办事效率十分满意。

为扎实开展树立和践行正确政绩观学习教育,牢固树立以人民为中心



的发展思想,坚持为民造福是最大政绩,市不动产登记和交易中心聚焦群众急难愁盼,持续深化不动产登记领域改革。项目建设阶段,登记部门主动靠前服务,提前介入、并联审批,打通从竣工验收、资料归集到不动产登记的全流程堵点;联合开发企业河南黄河大禹房地产开发有限公司,压实

主体责任,倒排工期、闭环管理,从源头保障项目手续齐全、资料完备,让小区300余户业主实现收房、领证同步进行,吃下安居“定心丸”。此次大禹·锦绣水岸项目“交房即交证”,是我市持续优化营商环境、深化不动产登记改革的又一成果。

(文/图 汪潭)

紧盯关键环节 筑牢安全屏障

我市开展公路桥梁项目质量安全专项治理

本报讯(记者刘彦君)为持续筑牢全市公路桥梁建设领域质量安全防线,减少质量缺陷和安全生产事故,今年以来,市交通运输局认真贯彻落实省交通运输厅工作安排,快速部署、周密组织,对全市在建公路桥梁项目开展全覆盖专项整治。目前,全市累计排查在建公路项目9个、桥梁18座,发现的安全隐患已全部整改销号,专项整治取得阶段性成效。

三级联动,织密排查网络。市交通运

输局立足我市山区路段多、桥梁高墩、深基坑、临河临崖施工密集实际,紧盯危大工程、特种设备、防汛安全、临时设施等重点领域,严格执行施工单位自查、县级全面核查、市级抽查督导三级工作机制,对在建桥梁施工工序、现场管理、内业资料开展全方位检查,做到横向到边、纵向到底,不留盲区、不漏点位。

深查彻改,隐患闭环销号。本次整治涵盖桩基施工、墩柱浇筑、盖梁施工、梁板预

制、挂篮悬臂施工等全部施工阶段,涉及桥梁18座。针对发现隐患,该局督促各参建单位,建立问题清单,明确整改责任单位、责任人和整改时限,安排专人督办,目前所有安全隐患已全部整改到位。

市交通运输局将持续抓好隐患闭环管理,对排查发现隐患跟踪复核,组织“回头看”,防止隐患再次出现;强化危大工程全过程管控,紧盯高墩、深基坑、支架模板、起重作业等关键点位,严格工序

管控、现场值守和动态监测;常态化开展质量安全监督,加大抽查力度,强化原材料、实体质量抽检,从严查处质量安全违法违规行为;提高参建单位管控水平,完善质量安全管理制,强化监理履职考核;完善应急保障举措,修订桥梁施工突发事件应急预案,组织应急演练,持续提高风险预判和应急处置能力,全力保障全市公路桥梁建设领域质量安全形势持续稳定。

学习消防知识 提升应急本领

市交通运输局举办消防培训和应急演练

本报讯(记者刘彦君)为持续夯实全市交通运输行业消防安全工作基础,切实增强干部职工及行业从业人员消防安全意识,提升应急处置能力,10月14日,市交通运输局组织开展消防知识培训暨应急演练活动。该局机关干部、职工、局直有关单位安全负责人,市运输公司、市公交公司以及市区重点货运、水上客运、机动车维修企业消防安全管理人員和重點岗位从业人员参加。

本次培训采用理论讲解搭配实操演示的方式,邀请市消防救援支队教员现场授课。全体参训人员集中观看火灾事故警示片,结合典型火灾案例剖析事故成因、管理漏洞及责任划分,以案示警、以案明责。授课围绕火灾防控基础常识,讲解消防安全履职要点、行业火灾隐患排查整治、火灾救援力量配备、应急响应机制搭建及消防宣传教育等重点内容。器材实操教学环节,教员现场演示室内消火栓、消防软管卷盘等常用消防器材的操作规范与使用要领,普及火场自救逃生、人员疏散组织等实用技能,引导参训人员做到“小火会扑灭

火器、大火会用灭火器、火场中会逃生自救”。

理论培训结束后,同步开展应急疏散演练与火灾实操演练。应急疏散演练模拟办公楼层突发火情场景,消防警铃触发后,参训人员在引导员指引下,用湿毛巾捂住口鼻、保持弯腰低姿,沿预设疏散路线快速有序撤离至安全集结区域,整场演练组织严密、流程规范,检验了应急疏散预案的可行性。火灾实操训练中,参训人员依次操作干粉灭火器,严格按照“提、拔、握、压”操作要领,对准火源根部实施扑救,全员上手、逐人过关,熟练掌握初期火情处置技能。

此次培训演练针对性强、注重实操,有效提升交通运输系统干部职工及行业从业人员消防安全意识再提升、应急处置能力再强化,进一步压实企业消防安全主体责任。据悉,市交通运输局将持续聚焦客运场站、“两客一危”运输企业、机动车维修企业等重点领域,深化消防安全隐患排查整治,常态化开展消防培训与应急演练,完善火灾应急响应机制,切实筑牢全市交通运输行业消防安全屏障。

陕州区交通运输局:

法治消防同宣讲 行业安全共守护

本报讯 为全面提升交通运输系统干部职工业务能力素养,增强安全防范意识,今年以来,陕州区交通运输局围绕法治教育、消防教育、行业安全教育三个维度,精准施教、多方发力,做实做细安全教育培训,全力守护辖区交通运输行业安全稳定。

该局组织开展2026年交通运输系统普法专题培训,以“以案为鉴、依法履职”为主题,邀请河南永兴律师事务所律师何狄昆授课。培训采用“法条解读+案例解析+视频演示”的形式,以“以案释法”为切入点,讲解交通运输领域贯彻落实《中华人民共和国安全生产法》的重要意义与实践要求,实现“宣教一案、警示一片、教育一群人”的良好效果,有效提升全系统干部职工法治思维和依法履职能力。

该局开展消防安全知识宣讲活动,以“全民消防生命至上——人人都是消防参与者”为主题,邀请陕州区消防救援大队宣教科主任白姣姣授课。培训结合真实火灾数据、典型事故案例,剖析火灾成因及防控要点,讲解灭火器规范使用、拨打“119”报警的方法及疏散逃生技巧。

该局先后两次组织开展运输企业规范管理安全教育暨《中华人民共和国安全生产法》专题学习。培训结合典型安全案例梳理行业管理漏洞,推行“一类一案”针对化教育,构建“采集一剖析一宣讲”闭环培训模式,推动案例教育常态化、长效化。

目前,陕州区交通运输局通过“请进来+走出去”相结合的方式,累计开展多维度教育培训4场次,总时长16学时,覆盖干部职工及行业从业人员445人次。(赵冰)

该局先后两次组织开展运输企业规范管理安全教育暨《中华人民共和国安全生产法》专题学习。培训结合典型安全案例梳理行业管理漏洞,推行“一类一案”针对化教育,构建“采集一剖析一宣讲”闭环培训模式,推动案例教育常态化、长效化。

目前,陕州区交通运输局通过“请进来+走出去”相结合的方式,累计开展多维度教育培训4场次,总时长16学时,覆盖干部职工及行业从业人员445人次。(赵冰)

该局先后两次组织开展运输企业规范管理安全教育暨《中华人民共和国安全生产法》专题学习。培训结合典型安全案例梳理行业管理漏洞,推行“一类一案”针对化教育,构建“采集一剖析一宣讲”闭环培训模式,推动案例教育常态化、长效化。

市城乡一体化示范区(高新区)交通运输服务中心:

抓实普货运输车辆违规预警治理

本报讯(记者刘彦君)近日,市城乡一体化示范区(高新区)交通运输服务中心聚焦辖区普货运输车辆违规预警治理,推行车辆分片包干管理模式,将车辆、线路、驾驶员安全责任逐一落实到人,从源头减少违规预警问题。

实行闭环整治,建立递进处置机制。该局对预警信息排名靠前的3家企业,实行每周挂牌督办、

通报整改,对整改不到位的企业依法作出行政处罚。目前,已对3家整改不到位企业实施行政处罚,形成有力震慑。

坚持精准施策,提升治理实效。本次专项整治取得阶段性成效,进一步规范普货运输经营秩序,明显减少车辆违规预警情况。

市住房公积金管理中心:

城乡联动传递敬老温情

本报讯(记者汪潭)为弘扬中华民族敬老爱老传统美德,推动精神文明建设走深走实,重阳佳节期间,市住房公积金管理中心组织开展“情暖金秋 爱在重阳”系列主题文明实践活

动。活动坚持内外联动、城乡并举,把孝老敬老的温情送到乡村一线,送到干部职工身边,着力营造尊老敬老、崇德向善的良好氛围。

在卢氏县沙河乡果角村,该中心驻村工作队将重阳敬老与美丽乡村建设紧密结合,开展多样的重阳主题暖心活动。驻村工作队联合村“两委”与志愿者开展人居环境集中整治,聚焦村内主干道、房前屋后、文

化广场、沟渠边角等重点区域,美化村容村貌,让乡村“颜值”再提升、环境再优化。清扫整治工作结束后,一场热闹暖心的重阳大锅饭开席,村内老年人围坐一堂,共品家常饭菜,闲话家长里短。驻村第一书记表示,将持续履职尽责,抓好乡村治理、人居环境、乡风文明建设,常态化开展惠民活动,凝聚千群合力,助力乡村振兴,建设和美乡村。

活动尾声,该中心组织干部职工在活动室及户外开展丰富多彩的健身活动,引导干部职工树立健康生活理念,劳逸结合、强健体魄,以健康昂扬、奋发有为的精神状态投入住房公积金各项工作。

市住房和城乡建设局:

加快管网建设 守护城市安澜

本报讯(记者汪潭)近日,市住房和城乡建设局主要负责人带队深入市区银昌路、崱山东路排水防涝项目施工现场,实地调研项目进展,现场察实情、解难题、促落实,推动排水防涝项目高效推进。

在项目施工现场,调研组实地察看雨水管道铺设、沟槽开挖、施工围挡设置等情况,详细询问施工组织、工期安排、材料质量管控和现场安全管理等工作,针对项目推进中遇到的实际问题现场研究,现场协调,推动问题就地化解。

相关负责人指出,要严格落实安全生产责任制,加强施工现场管理,规范设置警示标识和安全围挡,全面排查整治各类安全隐患,确保施工安全;要坚持质量为先,严格按照设计标准和

施工规范,紧盯管材质量、管道接口、沟槽回填等关键环节,细致把控工程质量和细节,全力打造经得起检验的优质工程、精品工程;要紧盯时间节点,倒排工期、挂图作战,科学组织分段施工,配齐人员机械,在保证安全和质量的前提下全力加快工程进度,确保项目早日建成投用、早日发挥效益,切实提升区域排水防涝能力,保障人民群众生命财产安全。

该局相关负责人表示,将持续压实各方责任,紧盯项目时间节点,加大统筹协调力度,及时协调解决项目推进中的堵点难点问题,全力加快排水防涝项目建设,确保各项工程按期高质量完成,不断筑牢城市排水防涝安全屏障,增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

梳理短板明举措 压实责任保平安

全市道路运输双月调度会安排下一阶段工作

本报讯(记者刘彦君)近日,市交通运输局组织开展全市第四次道路运输工作双月调度会,复盘第二次、第三次双月调度问题整改成效,总结8月—9月全市道路运输工作,梳理行业短板弱项,安排下一阶段重点攻坚任务。

调度会上明确,第三次双月调度以来,全市道路运输系统对照问题清单抓整改,行业规范治理稳步提速,党建基础持续夯实,全行业没有发生较大安全事故,客货邮融合乡村站点建设、新能源营运车辆更新替代、“平安守望”平台绑定、电子证照数据纠错等重点任务攻坚取得新突破,营运客车突出问题专项整治初见成效,客运市场运营秩序持续规范。

道路运输管理部门和运输企业要清醒认清当前行业存在的突出问题,补齐安全生产隐患未能全部清零、行业治理成效不均、重点攻坚任务推进偏慢等短板。各单位要对照问题清单、任务清单、时限清单,分类施策、压实责任,确保按期清零、全面达标。

坚决守好安全底线。全面清零动态监控报警信息,认真吸取近期事故通报、中央考核巡查暗访发现问题带来的教训,用好综合监管平台,发挥平台安全预警作用,从严落实报警信息清零工作。用好好分级分类赋码监管机制,对发生责任事故、存在重大隐患、屡禁不止且整改不力的企业和车辆严格落实管控措施,倒逼企业扛牢安全生产主体责任,闭环处置各类安全隐患。压紧压实货车二级维护管理责任,渑池县、陕州区等县(市、区)要加快推进货运企业自查自纠,完善车辆维护计划,提升维护覆盖率,筑牢车辆技术安全防线。

持续提升运输服务质效。抓实“12328”投诉源头治理,各县(市、区)建立投诉定期复盘分析制度,每月梳理高发问题、典型案例,靶向施策、精准治理,切实提高群众满意度。全力推进电子证照数据纠错,相关县(市、区)要牵头梳理剩余错误数据,主动对接有关部门、企业,逐条核实补录,确保年底前全面完成全部整改,保障电子证照正常使用。

聚焦重点任务攻坚。全力推进客货邮融合建设,紧盯年度目标,精准发力,围绕站点功能完善、系统数据录入、项目审计报告等环节,加快推进客货邮扩面提质。加快更新新能源营运车辆,义马、陕州、灵宝要强化引导督促,加快巡游出租车更新置换进度。持续推进“平安守望”绑定工作,渑池县组建专项工作组,上门一对一指导企业,提高绑定率;各县(市、区)对照目标建立绑定台账,定期调度进度,力争实现全市重型货运车辆绑定全覆盖。持续夯实行业党建根基,全面摸排行业党员信息,升级改造暖心驿站,加快吸纳“爱心商家”入驻;依托“情满豫豫”线下阵地,常态化开展货车司机暖心服务与安全宣传教育。深入开展营运客车突出问专项整治。各客运企业要对照整治方案开展全面自查“回头看”,逐项排查车辆安全隐患,把整改责任、措施、时限落到实处;严格管控旅游包车,落实“84220”驾驶休息制度和“两客一危”红黄码动态管控,守牢道路客运安全底线。