

坚定信心勇担当 聚焦项目促发展

三门峡市交通运输局传达贯彻市第九次党代会精神

本报讯(记者刘彦君)9月4日下午,三门峡市交通运输局召开党组(扩大)会议,专题传达学习贯彻市第九次党代会精神。

市第九次党代会提出构建现代综合交通运输体系,加快交通强市建设,赋予交通运输系统新使命新任务。

会议要求,全系统要迅速掀起学习贯彻热潮,坚持学思用贯通,知信行统一,以市第九次党代会精神为指引,坚定信心、履职尽责、奋勇争先。聚焦市委“3+6+N”整体工作部署和交通强市重点任务,立足实际,将大会部署转化为项目清单和工作抓手,重点抓好六个方面:

攻坚高速公路,畅通城际通道。推动高速公路网由“两纵两横”向“五纵五横”升级,全力实

施“十五五”期间7个高速公路项目。加快推进三门峡至洛宁高速项目核准批复,加强与运城市及山西省对接,推动手续早日完成;稳步推进永城至灵宝、沈丘至卢氏高速公路勘察设计,工程项目可行性研究报告编制等前期工作,确保接续发展。

推进干线提质,织密市域路网。统筹推进16个干线公路新建改建项目,加快G209王官黄河大桥、G628三洛界至渑陕界、S314灵宝朱阳至豫陕界、S245卢氏横涧至汤河段等项目建设,确保完成年度投资。加快G628灵宝段、S545渑池段、S313陕州区三个绕城货运通道项目前期要件办理,力争早日开工,缓解主城区货车通行压力。

实施农路提档,夯实城乡根基。持续推进“四好农村路”高质量建设,实施提质改造、危桥改造、安防设施提升工程,推动城乡路网互联互通,服务乡村振兴。加快桥梁和农村公路水毁路段重建,扎实开展隐患整治,“一路口一对策”实施294处平交路口整治,保障群众出行安全。

深化客货邮融合,畅通城乡物流。持续完善县、乡、村三级物流网络,加大力度推动客运、货运、邮政资源整合力度,确保今年年底前建成5个县级寄递公共配送中心,乡镇服务站覆盖率100%、村级服务点覆盖率90%以上,畅通工业品下乡、农产品进城双向渠道。

做强货运枢纽,赋能产业增效。加快浩吉

铁路陕州站、灵宝东站等货运站站前期工作,推动铁路专用线进园区入企业。加快灵宝豫灵产业园、义马北露天煤炭储配中心等专用线及渑池冷链物流园等5个物流项目前期进度,力争今年年底开工。大力发展多式联运,以三门峡至青岛固定班列支点,争取补贴政策,扩大开行规模;推动公转铁、铁水海等多式联运发展,降低物流成本。

聚力安全韧性,提高路网水平。聚焦交通安全韧性、智慧赋能方向,稳步推进连霍高速三门峡段和G310“一轴一廊”数字化项目实施,确保今年年底前建成投用。主动对接,做好第二批3个公路安全韧性提升工程项目报批,提升主干通道防灾减灾和应急保通能力。

畅通国际物流线 拓宽发展致富路

三门峡乡村振兴班列常态化运行激活外贸新动能



近日,三门峡乡村振兴班列正在装载本地货品,计划通过青岛港发往北美地区。

本报讯 近期,三门峡乡村振兴班列实现稳定发运、常态运行,满载本地货品的集装箱依托国际物流通道,持续远销北美市场。这条涉外物流通道的顺畅运行,有效激活全市外向型经济活力,擦亮了内陆城市对外开放的崭新名片。

多式联运是优化交通运输结构、压缩企业物流成本、畅通内外经贸循环的重要支撑。近年来,市交通运输局坚决落实“公转铁”“散改集”运输结构调整部署,持续优化货运组织体系、完善物流链条。依托乡村振兴班列,我市搭建起高效、稳定、经济的出海通道,推动“三门峡造”产品走出内陆、远销海外。

8月29日,由象道物流承运的乡村振兴班列顺利发车。本次班列共计发出14个海运集装箱,货值770万元,货品主要发往美国、加拿大等北美地区,实现全市多式联运外贸出海业务的平稳接续、稳步扩容。

当前,我市乡村振兴班列开行频次持续增加、运输运力稳步提升,近期计划再加发20个以上海运集装箱,已然形成“周周有班列、月月有增量”的常态化运营模式,国际物流通道的稳

定性、可靠性持续提升,市场认可度不断提高。对外产业合作同步推进,象道物流与三门峡华阳食品有限公司的合作洽谈工作已进入收尾阶段。合作签约落地后,我市更多优质特色农产品将搭乘国际班列出海拓市,进一步拓宽乡村特色产品外销渠道,以物流物流赋能乡村全面振兴。

市交通运输局相关负责人表示,将持续深化运输结构调整,做强多式联运特色品牌,持续畅通国际物流通道、拓展海外贸易市场,推动更多工业品和优质农产品借船出海、远销全球,持续释放内陆开放新优势,为全市经济社会高质量发展蓄力。

(文/图 葛偲娜)

追寻红色足迹 淬炼党员初心

市交通运输局开展抗战胜利纪念日主题党日活动

本报讯(记者刘彦君)为弘扬伟大抗战精神,传承红色基因,锤炼党性修养,近日,市交通运输局组织40余名党员代表,赴八路军渑池兵站纪念馆、刘少奇故居、仰韶文化博物馆等地,开展中国人民抗日战争胜利纪念日主题实践暨“赓续红色血脉、锤炼党性修养”主题党日活动。

在八路军渑池兵站纪念馆内,全体党员认真聆听兵站建站背景与革命战斗历程,瞻仰各类革命文物,在沉浸式教育中回望革命峥嵘岁月、坚守入党初心使命,进一步夯实理想信念根基。走进刘少奇故居,大家驻足《论共产党员的修养》提纲石刻前,深入学习刘少奇同志在渑池的革命经历及著作撰写背景,深刻领会党员自我革新、修身律己、锤炼党性的重要意义。全体党员向刘少奇铜像敬献花篮,庄严肃穆入党誓词,齐唱《没有共产党就没有新中国》,集体诵读《论共产党员的修养》重要章节。

在仰韶文化博物馆,党员干部跟随讲解员追溯史前文明发展脉络,观摩出土文物,真切感受中华优秀传统文化的深厚底蕴,进一步坚定文化自信,将精神滋养转化为干事创业的动力。随后,大家参观了仰韶酒业非公党建展览,了解企业以党建引领发展、赋能产业、凝聚职工、履行社会责任的实践成果,为交通运输系统机关和行业党建双向发力提供了有益借鉴。

活动结束后,党员代表纷纷表示,此次主题党日活动既是一次深刻的党性教育,也是一次初心的精神洗礼。从革命先辈浴血奋战到刘少奇同志党性箴言,从仰韶文化积淀到非公党建创新实践,处处令人深受触动。大家表示,要把此次活动汲取的红色力量转化为实际行动,在项目建设、服务群众、急难险重任务中勇挑重担、冲锋在前,以更坚定的信念和过硬本领投身交通强市建设,为全市经济社会高质量发展贡献力量。

微改造焕新城市边角空间

甘棠南路地下通道变身“健康长廊”

本报讯(记者譚澤)近日,市区甘棠南路地下通道完成全面升级改造,昔日昏暗破旧的老旧通道焕然一新,在优化通行条件的同时融入中医养生文化,成功实现从普通“通行通道”到便民“健康长廊”的转变,让市民日常出行更安全、更舒心。

甘棠南路地下通道是周边市民日常出行、接送学生的重要通道。改造前,这条长期服务群众的地下空间设施老旧、环境杂乱,地砖松动破损、墙面斑驳陈旧、照明设施昏暗。每到早晚出行高峰,过行人只能匆匆穿行,无人驻足停留,老旧的环境不仅影响城市颜值,还存在一定的通行安全隐患。

为回应群众民生诉求,提升城市空间品质,城市建设发展服务中心对该通道开展系统性升级改造。施工团队全面更换破损地砖,重新铺装平整地面,让通行路面整洁开阔;全新升级照明设备,彻底改善通道昏暗环境,保障昼夜通行安全顺畅;新增便民休息座椅,为行人提供休憩便利,同时布设全覆盖监控系统,全方位筑牢出行安全防线。

此次改造不止于基础设施的提档升级,更深耕便民服务本质。该中心联动市中医院,在通道东西两侧设置10块中医养生文化宣传展板,将二十四节气顺时养生、九种体质辨识、八段锦、五禽戏等通俗易懂、贴近生活的传统养生知识融入通道环境。市民途中稍作驻足,便能学习健康常识,让日常出行变身养生科普之旅。

一处通道的华丽蜕变,见证城市治理理念的迭代升级。甘棠南路地下通道从无人留意的城市“灰空间”,蝶变为惠民便民的“养生窗口”。

据悉,该中心将持续推进城市精细化治理,常态化开展市政设施微改造、微提升,盘活各类城市边角闲置空间,让城市细微角落尽显温情,切实增强群众的获得感、幸福感。

市住房公积金管理中心市区营业部:

便民服务进楼盘 用心用情保安居



本报讯 为持续深化“惠民公积金、服务暖人心”服务提升行动,扎实推动“进企业、进社区、进楼盘、进家门”“四进”便民服务落地见效,近日,市住房公积金管理中心市区营业部组织业务骨干前往瑞德·学府尚品楼盘,集中开展公积金贷款上门面签及政策宣讲专项便民服务活动(如上图)。

市区营业部工作人员在与楼盘工作人员前期对接中了解到,不少购房缴存职工日常工作繁忙,无暇专程前往网点办理贷款面签手续。为切实解决群众办事难题,市区营业部严格落实预约上门服务机

制,携带业务设备和资料进驻楼盘,为购房群众提供“一站式”便民服务。工作人员严格遵照业务规范,逐项核验办理资料,高效有序完成贷款面签各项手续。业务办理期间,工作人员还围绕群众普遍关心的贷款条件、贷款额度、贷款利率、按月冲还贷、商业贷款转公积金贷款等政策开展细致宣讲,现场耐心答疑解惑,手把手指导群众通过微信服务号、支付宝、线上三门峡等线上平台办理相关业务,让群众全方位、零距离知晓公积金惠民政策,享受便民红利,切实把惠民政策讲细讲透,把便民服务落到实处。(文/图 譚澤)

市住房和城乡建设局发布——

物业服务企业和住宅小区业主行为“负面清单”

为深入贯彻落实《河南省物业管理条例》相关规定,进一步规范住宅小区物业管理秩序,维护业主和物业服务企业合法权益,近日,市住房和城乡建设局发布《物业服务企业行为负面清单》和《住宅小区业主行为负面清单》,以“清单化”管理划清行为红线,推动构建和谐有序的居住环境。

《物业服务企业行为负面清单(十条)》

一、严禁不按服务合同履行。严禁不按合同约定标准提供服务,严禁对业主报修、投诉等职责范围内事项,以任何借口拖延或拒绝处理。

二、严禁消防安全管理失职。严禁消防设施维护管理缺失,导致设施设备失灵或无法运行;严禁堵塞、占用疏散通道、安全出口及消防通道;严禁消防控制室值班人员无证上岗、脱岗或空岗。

三、严禁服务信息公示缺失。严禁拒不履行物业服务开展情况及小区公共收益的公示义务,严禁违反约定擅自延迟或拒绝公开相关费用收支信息。

四、严格禁止侵占挪用公共收益。严禁不按约定设立公共收益专项账户及缺失配套管理制度;严禁公共收益收支账目混乱、资金流向无法追溯;严禁不按周期公示收支明细,侵害业主知情权。

五、严禁改变公共区域用途。严禁不经业主共同表决同意,擅自改变物业服务用房、楼道、楼顶、绿地、小区道路等共有部位及共用设施原有用途,严禁私自占用开展经营活动。

六、严禁劝阻报告义务缺失。严禁面对小区私搭乱建、占用消防通道、毁绿占绿、拆改房屋承重结构、违规改变房屋使用性质等行为不进行劝阻制止,制止无效的,及时向相关主管部门上报,严禁迟报、漏报或瞒报。

七、严禁违规使用维修资金。严禁不按法定程序申请、公示维修资金使用情况,严禁骗取、挪用住宅专项维修资金。

八、严禁违规限制水电缴费。严禁通过限水、限电、限制电梯使用等方式胁迫业主缴纳物业费。

九、严禁装修管理违规设障。严禁不向业主、房屋实际使用人告知装修禁止事项及相关注意事项;严禁阻拦装修物料进场、变相索要额外费用、设置不合理条件拖延、克扣装修押金。

十、严禁阻挠业主合理监督。严禁阻挠、拒绝业主、业主委员会查阅、核对小区公共收益账目以及共用设施设备维保台账。

物业服务企业违反以上负面清单内容,将承担相应法律责任并依据《河南省物业管理条例》相关规定,依法依规予以查处。

《住宅小区业主行为负面清单(十条)》

一、严禁擅自改变房屋结构用途。严禁损坏房屋承重、主体结构,擅自拆改房屋原有建筑构造;严禁未经法定程序擅自将住宅改变为经营性用房。

二、严禁高空抛物制造坠物风险。严禁从建筑物抛掷物品、在窗台、阳台、建筑外沿堆放搁置易坠落物品,产生坠物风险,危害小区公共安全。

三、严禁违规停放车辆阻塞通道。严禁在公共门厅、楼道、疏散通道、安全出口停放电动自行车或者违规充电、占用、堵塞、封闭疏散通道、消防车通道,妨碍应急救援。

四、严禁违法搭建侵占公共财物。严禁违法搭建、改建、扩建(建)构筑物;严禁损毁、侵占小区绿地,损坏照明、健身器材等共用设施设备,在楼道、管道井等公共区域堆放杂物。

五、严禁私拉管线存放危险物品。严禁在住宅、楼道内存放易燃易爆等危险物品,擅自在楼顶、外墙、公共区域私拉乱接管线,破坏建筑外立面。

六、禁止滋扰他人扰乱公共秩序。禁止对小区业主、物业服务人员实施言语侮辱、故意刁难等行为,干扰小区正常服务与邻里生活秩序。

七、禁止制造谣言诋毁他人名誉。禁止在业主微信群、网络社交平台等线上线下公共空间编造、散布不实信息,诋毁物业服务企业或者其他业主名誉。

八、禁止煽动对立激化矛盾纠纷。禁止违背业主大会依法作出的决议,禁止歪曲事实,怂恿诱导其他业主采取非理性方式制造小区对立、激化物业领域矛盾纠纷。

九、不得产生噪声干扰邻里生活。不得因装修、家庭活动产生超标噪声干扰周边住户正常休息;不得放纵宠物随地便溺不清理,吠叫扑咬滋扰其他业主。

十、不得利用职务便利索取收受财物。业主委员会、物业管理委员会成员不得利用职务便利索取、收受财物,侵占挪用业主共有资金;不得未经授权擅自履职;不得引入亲属执行与本小区物业服务企业相关利害关系实施关联交易。

小区业主违反上述负面清单内容,将依据《中华人民共和国民法典》承担相应法律责任。(付林林 张晓凡)