

旧村室变身“新客厅” 小山村阔步“振兴路”

双龙湾镇以点带面推动文旅医养融合发展

7月14日,沿着曲折的山路,行至卢氏县双龙湾镇原西虎岭村,一座曾经大门紧锁、日渐沉寂的旧村室,如今正经历着一场脱胎换骨的改造。电锯声、敲打声此起彼伏,工人们紧张施工,不久后,这里将挂上一块崭新的牌子——“双龙湾民宿联盟服务中心”。

旧村室的新使命

变化始于镇村区划优化调整。去年西虎岭村与东虎岭村的合并,合并后的双龙湾村,村室设在了原先的东虎岭村,西虎岭的这处老院子,便闲置了下来。

“这房子可不能就这么摆荒了,得让它‘活’起来,还得活得比过去更出彩。”说话的是驻村第一书记何军,他的眼中闪着光。在他和村“两委”的谋划里,一个盘活旧资产的计划逐渐成形:利用省派驻村第一书记的50万元帮扶资金,将这处闲置村室改造成集游客接待、成果展示、联盟办公于一体的综合服务中心。“这相当于给咱们村刚起步的民宿集群,安上一个‘智慧大脑’和‘形象窗口’。”何军一边比画着设计图,一边向记者介绍,“游客来了,能在这里统一咨询、休憩;咱们的民宿发展成果,能在这里集中展示;联盟成员开会、培训,也有了根据地。”

这招“旧巢引新风”,是双龙湾村盘活沉睡资源、服务文旅大局的神来之笔。而在1公里外,另一场关于“家”的蜕变故事,已经开花结果。

一家民宿的“生长史”

走进“老四民宿”,庭院整洁雅致,草坪绿意盎然,外墙焕然一新,很难想象这里曾是设施简陋的老宅院。“最开始是2005年那会儿,景区刚开发,我家就4间老房子,我爸妈偶尔会给没地儿吃饭的游客煮点面条,简单做个饭。”35岁的陈晓是这间民宿的经营者,她从父母手中接过了接力棒。

“那会儿就是个土房子,客人来了在楼上将就吃一口。”陈晓的父亲,62岁的陈银邦在一旁接过话茬,回忆里满是岁月的痕迹。从最早的四间老房,到2008年盖起两层小楼,再到2012年续建、2015年装修……陈银邦的农家乐,像山间的竹子一样,一节一节地提档升级。

然而,真正的蜕变发生在去年。“政府说咱们要搞‘民宿联盟’改造提升,我觉得是个机会。”陈晓指着焕然一新的庭院说。这次改造,她投入了70余万元,远远超过了普通农家乐的修修补补水平。“铺草皮、建凉亭、做外墙保温、换掉所有旧窗纱……标准一下子就不一样了。”

如今,22间客房清爽舒适,能同时容纳13桌的餐厅里,食材是自家地里的黄瓜、西红柿和新鲜蔬菜。最近,一个来自三门峡的团队包场入住,连吃带住一天,人均200多元。“今年6月1日才开业,虽然目前旅游大环境不算太好,但咱这硬件上去了,心里有底气。”陈晓笑着说。

一座小镇的“大棋局”

民宿经营者的底气,既来自自身投入,更离不开镇党委、镇政府的系统谋划和强力推动。

“我们通过三类资金来撬动双龙湾镇文旅发展:郑州高新区100万元专项帮扶资金、省派驻村第一书记50万元项目资金,以及最关键的社会资本。”双龙湾镇党委书记李伟波思路清晰地算了一笔账,“民宿老板想拿到10万元的奖补,至少自己要投资150万元,这就能实实在在地撬动1500万元的社会资本投入到民宿升级中。目前,仅前三家示范户的改造,就已带动社会资本投入超150万元。”他所说的,正是镇里力推的“民宿联盟”计划。

过去,村民们单打独斗,标准不一,服务参差。如今,镇里引入专业设计机构,按照“保留乡村风貌,融入现代元素”的原则,为每一家改造民宿免费提供设计方案,从房间功能到庭院景观,一一把关。“老四民宿”便是联盟中第三家挂牌营业的示范户。陈晓提到的“隔壁还有标准更高的”,如金榜民宿,一座古色古香的四合院,正是联盟内更高端的业态补充。

“硬件达标只是第一步,我们正在做的是统一服务标准和运营规范。未来,所有联盟成员都将在同一个品牌下,统一管理、统一分配客源,让服务更规范,游客体验感更好。”行走在风景秀丽的桃花谷景区中,看着川流不息的游客,李伟波信心满满地说。

一个县域战略的“落地声”

从旧村室盘活利用,到单体民宿提档升级,再到民宿产业集群发展,双龙湾镇的生动实践,正是卢氏县推进文旅医养一体化发展战略的微观缩影。

双龙湾镇拥有双龙湾景区4A级景区的天然优势,这正是其最大的依托。但近年来,景区带动能力不足、服务配套滞后等问题也日益凸显。镇里的破题之举,正是因地制宜,不另起炉灶,而是紧紧围绕“服务景区、融入景区”做文章。

“我们谋划申报了2026年以工代赈项目,要对景区周边及老村室附近的基础设施进行整体提升。”李伟波透露。同时,镇里正在积极对接景区,推动“景宿联动”,争取“住民宿免门票”等优惠政策,打通从“景区游”到“深度游”的最后一公里。

夕阳西下,给“老四民宿”的小院镀上了一层金色。陈银邦老人坐在凉亭里,看着女儿陈晓忙碌的身影,脸上挂着满足的笑容:“我年纪大了,有些跟不上新形势。但这房子一装,我相信,以后的生意肯定会越来越好。”他的声音不大,却透着山里人特有的笃定。

这股笃定,正随着双龙湾镇盘活旧资产,引入活资金,壮大新产业的扎实步伐,汇聚成强大的内生动力。一个小山村旧村室的改造,映射出的是一个山区大镇在全域旅游浪潮中,从“资源禀赋”到“产业优势”的华丽转身,更是对“绿水青山就是金山银山”的生动实践。 (聂金锋)



黄桃铺就增收路

7月14日,在卢氏县双龙湾镇山水缘水果采摘园,游客正在采摘黄桃。该果园是“80后”返乡青年吴校东响应镇里号召在家乡创业而建,占地80余亩,年产值50余万元,当地群众也通过在果园务工实现了家门口就业。

聂金锋 摄

三色预警 三级联动 三法兜底

卢氏县创新推行“三三三”工作法,构建矛盾纠纷多元化解全链条闭环

近年来,面对基层矛盾纠纷发现难、调处难、稳控难等痛点,卢氏县积极探索社会治理新路径,创新推行“三三三”矛盾纠纷多元化解工作法。该机制通过“三色预警、三级联动、三法兜底”的有机融合,着力构建起从源头排查、分层化解到末端攻坚的完整工作链条,有效提升了基层治理精细化水平。

三色分级预警,实现精准“画像”与重心前移

在排查环节,卢氏县按照纠纷性质、化解难度及风险等级,将矛盾纠纷划分为绿、黄、红三个等级实施分类管理。其中,绿色等级(约占85%)聚焦邻里摩擦、家庭琐事等简易纠纷,由村级力量就地针对性化解;黄色等级(约占13%)针对利益诉求复杂的关注事项,由乡镇包片干部跟进督办;红色等级(约占2%)则锁定涉及群体性隐患的疑难杂症,纳入县级重点研判台账,实行销号管理。这一“金

字塔”式的分级标注,彻底扭转了过去“眉毛胡子一把抓”的被动局面,确保基层精力精准投向风险高点,化解工作的针对性和时效性显著增强。

三级联动调处,压实责任链条实现逐级托底

依托县、乡、村三级联动调处机制,卢氏县有效整合司法、公安及基层治理资源,构建起“村级首诊、乡镇会诊、县级终诊”的责任体系。村级网格员和人民调解员发挥人熟地熟优势,力争小事不出村;乡镇统筹站所力量,对村级上报的疑难纠纷联合会诊;县直部门按纠纷类型对口支援,提供政策与专业支撑,破解跨领域、跨部门复杂难题。数据显示,目前全县85%以上的矛盾纠纷在村一级得到就地化解,乡镇层面调处上交疑难纠纷的成功率保持在90%以上,基本实现了“小事不出村、大事不出乡、难事不出县”的治理目标。

“三法”融合兜底,综治中心攻坚“最后一道关口”

作为全县矛盾调处的总枢纽,县综治中心对基层上交的疑难积案和突发性纠纷,坚持情、理、法“三法”融合施策,切实守牢化解底线。

以情破冰,疏导在前。坚持先解心结再解纠纷,将情绪疏导置于调处前端。针对邻里家庭纠纷善用乡情乡谊,对偏远村组主动上门调解;面对突发对抗性事件,第一时间跟进安抚,防止事态升级。今年4月,某乡镇工地发生务工人员意外身亡事件,家属聚集并有集体上访倾向。县综治中心接报后1小时内即召集公安、属地乡镇、住建等部门联合处置,先安排专人安抚家属情绪,待平稳后连夜协商,当晚即促成赔偿协议,有效避免了群体性事件发生。

以理会商,联合破难。对久调不决的“硬骨头”案件,中心牵头组织职能部门、行业专家和资深调解员联合会商,厘清事实、讲明政策、

找准利益平衡点,不搞无原则“和稀泥”。截至目前,中心已组织专家调解员带案下乡22次,成功化解基层疑难纠纷14件,破解了一批长期悬而未决的积案。

以法托底,规范边界。所有兜底调处严格遵循法治化路径,依托村(居)法律顾问为疑难纠纷出具专业法律意见,明确权责边界和法律程序,引导群众合法性理诉求。对调解不成的纠纷,及时衔接仲裁、诉讼等渠道,避免矛盾累积。目前全县乡镇、行政村法律顾问实现全覆盖,重大疑难纠纷法律意见参与率达100%,既保障了调解公信力,也增强了群众的法治意识。

自“三三三”工作法全面推行以来,卢氏县矛盾纠纷化解层级责任更加清晰,资源配置更加高效,处置方式更加精准。基层源头治理效能的持续提升,为社会和谐稳定奠定了坚实基础。

(聂金锋 齐登伟)

(刘志远)

大讲堂“传经送宝” 新思路赋能卢氏发展

本报讯 7月10日,2026年新时代文明实践“卢氏大讲堂”(第三期)在县工人文化宫举行,邀请郑州大学学常委、副校长王海杰为卢氏县党员干部作专题辅导。

王海杰是经济学博士、二级教授、博士生导师,河南高质量发展研究院执行院长,河南省政府决策咨询专家,教育部数字经济教学指导委员会委员,长期从事数字经济、区域经济与产业创新、制造业全球价值链等领域研究,主持国家社科基金项目3项、省部级项目15项,发表学术论文70余篇,出版著作8部,获省部级以上学术奖励5项,理论功底深厚、实践视野开阔。

王海杰以《增长放缓与技术迭代双重影响下的企业选择》为题作专题辅导,围绕宏观经济增长态势、技术迭代对企业的冲击、企业战略选择与突破三大模块,层层深入展开宣讲。整场辅导站位高远、论据扎实,既有理论高度,又紧贴县域产业发展与基层发展实际,既为企业谋划转型升级指明了清晰路径,也对卢氏县精准谋划产业发展布局、优化惠企扶持政策、精准服务市场主体、推动经济高质量发展具有很强的指导性和针对性。

会议强调,要观大势、谋全局,在“识变”中增强战略定力。2026年是“十五五”规划开局起步之年,也是卢氏县立志破局脱困、奋力跨越赶超的关键一年。要深刻领会本次授课的核心要义,把学习成果与贯彻落实县第十四次党代会精神结合起来,锚定“力争‘十五五’末跻身三门峡市第一方阵”目标,对标现代化卢氏建设“3833”工作布局,准确把握经济发展、产业培育的底层逻辑,把理论知识转化为谋划工作的思路、推动发展的举措,做到“稳”有力度、“进”有方向、“好”有质量,以思想“破冰”引领发展“突围”。

要抓机遇、促转型,在“应变”中激发内生动力。要坚持科技创新与产业创新深度融合,优化提升传统产业、培育壮大新兴产业、超前布局未来产业,推动产业向高端化、智能化、绿色化、融合化迈进。要强化企业创新主体地位,深入推进数字技术与实体经济深度融合,推动企业规模扩张与质量提升双轮驱动,全面激发发展动能。

要强担当、抓落实,在“求变”中凝聚发展合力。一分部署,九分落实。各乡镇、各部门要强化服务意识、担当精神,持续优化营商环境,深化“高效办成一件事”改革,常态化开展“万人助万企”活动,构建亲清政商关系,凝聚起政企同心、共谋发展的强大合力,奋力开创县域经济高质量发展新局面。

(宋文远)

沉浸式情景剧点亮“文化惠民消暑季”

本报讯 近日,卢氏县“文化惠民润莘川·嗨游卢氏度盛夏”消暑季活动迎来范里镇专场。原创情景剧《洛水聚贤 商启范蠡》在城芯城忆·老街坊新天地精彩上演,以一台融古汇今、沉浸式互动的舞台大戏,活化千年文脉、讲述振兴故事,现场人头攒动、喝彩声此起彼伏,生动诠释了范里镇“拼一把 赶上来”的奋进姿态。

本次展演以范里镇千年历史文脉为主线,依托范蠡隐居经商、大禹导洛治水、韩愈弘文兴教等先贤典故,融合历史讲述、情景再现、现场互动等多元形式,沉浸式体验感十足。演出中,范蠡、西施踏歌登场,与观众亲切互动;大禹挥舞石锤再现劈山导洛的壮举;韩愈手持书卷吟诵千古名句,先贤穿越千年“回家”,瞬间点燃全场热情。情景剧融入青年返乡游览范蠡主题公园、山河口、韩文公祠等实景地标,展现三贤故事。在古今对话中感念恩泽,全场观众热情互动,歌舞联袂,喝彩不断。

整场情景剧既是对范里镇厚重历史文化的生动活化,也是落实全县“文化惠民消暑季”活动的重要载体,借助群众喜闻乐见的舞台形式,让藏于乡野的先贤故事走出深山、走近百姓,有效实现以文润心、以文聚客、以文兴镇。

立足新时代发展浪潮,范里镇以文化建设为突破口,主动破局、奋勇争先。“范里镇将以此次演出为契机,持续擦亮‘千年范蠡 商旅江湖’文化IP,依托系列文化活动讲好范里故事、传递范里声音,让千年商贤文化在新时代焕发全新活力,为全县高质量发展注入源源不断的文化动力。”范里镇相关负责人表示。

(薛永慧)

赛场展风采 党建聚人心

本报讯 近日,为落实干部教育培训、模范机关创建、组工队伍建设相关部署,卢氏县委组织部以工会文体活动为抓手,举办了别开生面的主题运动会。

运动场也是作风练兵场。活动现场,全员参与,拔河比赛凝心聚力、球类项目奋勇争先,家属助阵温情满满,厚植团结奋进、包容共进的组工文化,实现强健体魄、坚守初心双向赋能。本次运动会以小型文体活动为载体,拓宽对干部的关心关爱渠道,是部机关深化自身建设、厚植人文关怀的务实举措。

“运动会把暖心关怀嵌入干部教育、日常管理各环节,充分激发全体组工干部干事创业动能。卢氏县委组织部将持续深化‘微活动聚力’工作举措,常态化开展多样化工会文体活动,丰富干部精神文化生活,持之以恒打造政治过硬、体魄强健、同心实干的组工队伍,为县域经济社会高质量发展提供坚实组织支撑。”卢氏县委组织部相关负责人表示。

(莫海涛)

本报讯 今年以来,卢氏县委组织部坚持“围绕中心抓党建,抓好党建促发展”,组织部长带头践行“一线工作法”,通过“带着课题去、盯着问题改、对着目标干”,围绕组织强基、集体增收、治理提能三大目标,精准施策、靶向发力,推动党建引领基层高效能治理落地见效。

深耕一线“铸魂”,打好强基固本“组合拳”。聚焦“头雁”与“队伍”两个关键,推动组织建设全面过硬。铸魂赋能强本领。实施“头雁领航”工程,开展多层次、小班次、精准化培训,通过“逐村观摩”“实绩晾晒”双轮

驱动,在比学赶超中推动新班子换出新气象、展现新作为。严管厚爱立规矩。严格落实“三会一课”“四议两公开”等制度,全面推行“三评一考”积分管理,推动干部履职尽责、担当作为。因地制宜促融合。推动班子、资源、民心“三个融合”,做实合村并居“后半篇文章”,实现从“物理拼接”向“化学融合”的转变。

下沉一线“赋能”,激活产业振兴“动力源”。坚持“一域一策”精准滴灌,通过重塑经营体制,推动村级集体经济从“单打独斗”向“集群成链”升级。城郊工业型“深加工”。范

里镇韩峪村由党支部领办合作社,建成卢仁堂黄精加工基地,实现从“卖原料”向“卖产品”转变,推动“小作坊”向“大产业”跃升。红色资源型“拓业态”。官坡镇立足红二十五军军部旧址独特优势,探索“红色研学+绿色康养+教育培训”一体化融合发展路径,让红色资源成为带动村集体增收的“源头活水”。生态功能区型“促联营”。狮子坪乡依托生态资源,做好“农业+旅游”文章,推行“支部+农户+企业”联营模式,统一运营、统一定价,实现生态价值向经济价值的高效转化。

扎根一线“善治”,构建“网格+”多元共治