

风携春信至 幸福好安居

——三门峡市2026年春季房地产展示交易会侧记

本报记者 王梦

春风习习，生机盎然。4月26日，为期4天的三门峡市2026年春季房地产展示交易会(以下简称“房交会”)在三门峡市湖滨广场圆满收官。连日来，现场人气高涨，成交攀升，为春日楼市注入了强劲动力，也满足了市民对多元化、高品质置业的热切期盼。

本次房交会由三门峡市房地产开发协会与三门峡日报社房产新闻部联合主办，以“好房子 好生活”为核心主题，旨在搭建开放包容、资源共享的行业交流平台，汇聚了10家优质房企的18个精品项目，推出优质房源3760套，涵盖刚需住房、改善洋房、品质住宅、第四代建筑等多种产品形态。同时，市住房公积金管理中心、市不动产登记和交易中心，及装饰装修企业、房产中介、物业服务企业、金融机构等30余家上下游关联单位共同参与，为市民提供“一站式”置业配套服务，让大家看房、选房、购房更省心、更舒心、更安心。



劲鼓铿锵聚人气 本报记者 王旭国 摄

精品楼盘竞秀 购房福利连连

4月23日上午，房交会在热烈的氛围中拉开帷幕。主舞台上，精彩的文艺节目轮番上演，点燃了现场观众的热情；广场上，各个展位人头攒动，前来咨询的市民络绎不绝。

三门峡文达置业有限公司(文达·碧城府和园项目、文达·观棠项目、文达·云著项目)、河南瑞德房地产开发有限公司(学府尚品项目、学府壹號项目)、三门峡知行置业有限公司(合鑫·悦珑湾项目)、三门峡万邦同创置业有限公司(万邦·香榭里项目、万邦·香溪里项目)、河南博丰置业有限公司(博丰·悦玺台项目)、三门峡中隆置业有限公司(中隆·滨河湾项目)、河南黄河大禹房地产开发有限公司(大禹·锦绣华苑项目、大禹·锦绣水岸项目、大禹·蓝盾项目、大禹·金色华府项目)、三门峡祥龙观澜郡房地产开发有限公司(宏海新城二期·花满园项目)、河南省海洋房地产开发有限公司(海洋世纪城项目)等实力房企悉数登场。

为赢得更多客源，各房企对各自展位进行精心设计与布置，走进其中，香气四溢的茶点、饮料，以及精美礼品琳琅满目，一系列诱人的购房优惠政策也是诚意满满。“房交会期间购房享2万元现金优惠”、“十几万元的精装补贴，另有立减优惠、家具家电等福利层出不穷，一家比一家丰厚，让人应接不暇。销售顾问更是各显神通，通过生动的模型展板、详细的户型讲解，为购房者全方位展示多样的户型以及完善的楼盘配套设施，在看房、选房、购房的每个环节都给市民提供贴心服务。

活动现场，主办方还设置奖券投放及礼品发放区，为群众带来诸多惊喜，500元、200元、100元不等的现金奖励实实在在，让群众在逛展的同时还能收获意外之喜。即便暂时没有购房打算，只要逛过8家不同参展商并集齐盖章，填写购房意向，同样有机会参与抽奖，“集章”活动吸引了众多市民积极参与。



一城楼市聚宾朋 本报记者 孙猛 摄



小记者助力房展 本报记者 汪潭 摄



变脸演绎添佳趣 尚栋 摄



倾心互动享盛会 尚栋 摄



礼品派送乐融融 尚栋 摄

科技赋能添彩 便民服务暖心

房交会期间，主办单位精心组织，为广大市民提供一站式服务，全面满足市民在购房及物业管理等方面的需求，赢得广泛好评。

每个人都想购买好房子，到底什么样的房子是好房子？三门峡市建设科技发展中心今年首次亮相房交会，在现场设立专门咨询台，并精心制作展板和宣传单，从绿色节能、空间布局、建筑质量等多个维度，向广大市民普及“好房子”的评选标准与技术规范，帮助购房者科学认知什么是真正宜居的“好房子”。

在便民服务方面，三门峡市不动产登记和交易中心也带来了一项令人欣喜的举措。该中心办公室主任高丹阳介绍，如房地产开发商已经完成首次登记，购房者可在房交会现场实现快速办证，大大缩短等待时间。这意味着市民在房交会上选中心仪的现房并完成交易后，最快两小时内就能拿到不动产权证书，真正实现“成交即发证”，让安家之路更加顺畅、安心。

中原银行股份有限公司三门峡分行、中国农业银行股份有限公司三门峡分行、中国建设银行股份有限公司三门峡分行也在现场提供购房贷款及政策咨询服务。河南魏辉房地产经纪有限公司、三门峡吉家房地产经纪有限公司、三门峡金诺房地产经纪有限公司、三门峡悦家房产中介有限公司、三门峡金星房地产经纪有限公司、三门峡小吕探房房地产经纪有限公司等中介机构，以及三门峡市合鑫物业服务服务有限公司、三门峡市明珠物业服务服务有限公司、河南隆恩物业服务服务有限公司、河南德鑫物业服务服务有限公司、三门峡市百园春草有限公司等物业服务企业也积极参与，共同构建起完整的购房服务链条。

其中，河南隆恩物业服务服务有限公司的展位吸引眼球，巡逻机器人、安防机器人、农用无人机……一系列黑科技产品引得市民纷纷驻足围观、拍照打卡。该公司经理贾庆表示：“这些智能设施能够大幅提高工作效率，这是科技赋能行业发展的直观体现，也是我们为‘好房子、好生活’提供的智慧保障。”

与此同时，三门峡日报社媒好公益联谊会也在房交会现场同期举行，青年男女们在这里相识、相知，进一步提升了房交会人气，实现房展与交友活动的双赢。



往来访客问房源 本报记者 张明 摄

好房不负期许 共寻理想家园

对于购房者来说，房交会这样的一站式高效平台，让他们无须东奔西走，即可获得专业、全面的购房咨询与服务。而对于开发商而言，房交会早已超越单纯的交易场所，演变成展示自身品牌魅力和创新思维的绝佳舞台。

记者现场了解到，不同人群有着不同的购房侧重点。家里有学生的市民比较注重学区优势，充满创意的年轻市民则被第四代住宅吸引，还有一部分市民更看重购房过程中的稳定性与保障性，对经典项目青睐有加。众多市民在这场“楼市嘉年华”中仔细比较和挑选，感受到了极大便利。

“在房交会上看房比自己奔波看房方便多了，买房优惠也不少！”市民李女士表示，目前正在考虑购买改善住房，除了房型要好，配套设施也要完善，一站式看房对比直观，也能更清晰地梳理自己的购房需求。

瑞德·学府尚品置业顾问李潇洒介绍，房交会以来，来该项目展位看房的客户非常多，咨询量也很大，2天就成交了3套房，人气非常高。

住房是民生之基、幸福之巢，承载着百姓对安居乐业的美好期盼。4天时间、10家房企、18个项目、3760套房源、超万人次观展……市民对于美好生活的向往与期待，在房交会上得到淋漓尽致的展现，这一平台已然成为我市楼市的一张亮丽名片。三门峡市房地产开发协会会长梁志杰表示，未来，协会将持续围绕人民群众对高品质住房的需求，严格对照行业标准规范，引领会员企业聚焦安全、舒适、绿色、智慧的产品打造，全力建设让百姓放心的“好房子”。



现场抽取现金奖 本报记者 汪潭 摄

