

# 义马市：化解历史遗留难题 盘活沉睡国有资产

**本报讯** “这份迟来多年的产权证，标志着因历史遗留问题长期‘手续不全、办证无门、盘活受限’的国有资产难题得到彻底解决。”3月19日，义马市投资集团王立峰说。

今年以来，义马市坚持问题导向，主动担当作为，以专班推进、部门联动、流程再造工作模式，打通规划核实、竣工验收、消防验收等关键堵点，让沉睡多年的国有资产重新“活起来”，为优化营商环境、破解登记难题、规范国有资产管理交出良好答卷。

义马市黄河宾馆是重要国有资产，因早期资产划拨过程中，未同步完善规划核实、竣工验收、消防验收等法定手续，导致证件缺失，长期无法办理

不动产权证。这一历史遗留问题，既影响国有资产安全和完整，也制约资产盘活利用与规范化运营。面对这一“硬骨头”，义马市高度重视，将其列入重点攻坚事项，坚决扛起国有资产监管与盘活主体责任，迅速成立由自然资源规划和住建、财政、税务等多部门组成的工作专班，实行“一把手”牵头、清单化管理、销号式落实，逐一梳理问题症结，细化任务分工、倒排工作时限，杜绝推诿扯皮，凝聚起跨部门攻坚合力。

工作专班坚持“尊重历史、面对现实、依法依规、特事特办”原则，深入开展现场核查、档案溯源、政策研判，精准锁定手续缺失、流程断层、标准衔接

# 义马市住房和城乡建设局：全面做好老旧小区改造复工复产工作

**本报讯** 为确保老旧小区改造平稳复工复产，3月17日，义马市住房和城乡建设局组织施工单位、监理单位、街道办事处和社区工作人员，召开老旧小区改造复工复产专题会议。

会上传达《关于印发房屋市政建筑施工扬尘治理指导手册的通知》《义马市房屋、市政项目复工复产准备资料》等文件精神。会议要求，要加强复工复产。各标段倒排工期，按照时间节点严格把控施工进度，强化质量控制，加快推进老旧小区改造工作。要合理组织施工。停暖期部分小区

# 义马市民政局：开展社会救助专题培训

**本报讯** 为全面提升基层社会救助经办服务能力，精准落实民生保障政策，3月19日，义马市民政局组织辖区各街道、社区救助工作专干，开展2026年第一季度社会救助业务专题培训，重点围绕业务规范化、积极拓展服务类救助、数字化转型升级、主动服务和部门协同等，提出思路意见和具体举措，为全年社会救助工作定标定向。

本次培训内容涵盖低保、特困、临时救助、生存认证等领域的政策解读、疑难解惑，对在岗人员工作中遇到的共性、个性、难点问题，通过生动的案例进行了深入探讨解析。同时，为积极响应人工智能赋能行业发展的新形势，义马市民政局在培训期间还指导基层救助工作人员操作使用自主研发的“社会救助智能评估模型”，通过人工智能工具辅助救助工作更加精准化、科学化开展，确保救助的公平性和有效性。

# 把服务送到群众心坎上

常村路街道常苑社区：

**本报讯** “以前邻里闹别扭，各说各的理，越吵越生分，社区网格员帮我们调解后，邻里关系好多了！”3月18日，在义马市常村路街道常苑社区东区，居民陈阿姨谈起社区的服务，语气里满是感激。原来，该社区网格员马峰在日常排查工作中敏锐地察觉到一起邻里纠纷，便牵头带领网格员和志愿者主动上门调解，悉心化解双方心结，成功平息了纠纷。

近年来，该社区深度融合网格治理与志愿服务，以“五基四化”建设为抓手，将党组织根基扎进网格，依托“马峰工作室”特色载体，推动党建优势、网格效能、志愿力量转化为治理实效，让基层治理既有力度更有温度，让“幸福和谐”成为社区的鲜明底色。

该社区健全“社区党总支—小区党支部—楼栋”三级组织体系，将党建触角延伸至基层治理最末梢。科学划分6个网格单元，实现网格全覆盖、人员全配备。以“马峰工作室”为特色载体，整合党员骨干、网格员、居民志愿者25人，组建专业化、常态化服务队伍。健全源头发现、分级处置、跟踪督办、反馈回访全链条工作体系，推动基层治理从“被动应对”向“主动服务”转变。网格员常态化下沉网格，走访入户，依托党建引领基层高效能治理平台与“藤下议事”机制，在小区树荫下、楼栋前就地协商，线上线下联动收集群众诉求，形成全流程闭环管理，实现问题快速响应、高效办理、及时反馈。精准的服务让治理更高效，也让居民的心更暖、气更顺，获得感、幸福感与安全感不断提升。充分发挥“马峰工作室”示范带动作用，聚焦政策宣讲、矛盾调解、关爱帮扶、环境整治四大重点领域，组建特色志愿服务队伍，推动志愿服务常态化、精准化、品牌化。（方跃洁）



播撒绿色希望

3月16日，义马市组织党员干部来到该市东区街道苗圃社区东岭植树点，进行义务植树，为建设生态宜居美丽城市播撒绿色希望、厚植生态根基。黄静 摄

# 爱心义剪送上门 温情服务暖夕阳

**本报讯** 3月20日是农历二月初二“龙抬头”。为传承民俗文化、弘扬敬老美德，当日，义马市朝阳路街道红土坡社区组织志愿者开展上门“爱心义剪”志愿服务，重点关爱辖区行动不便的老年人。

活动中，社区志愿者带着理发工具，分组前往辖区行动不便的老年人家中，耐心细致地为老人围好围布、调试工具，根据老人的需求认真修剪发型，手法娴熟、态度亲切。理发过程中，志愿者与老人拉家常、聊近况，详细询问老人的身体状况、饮食起居和生活情况。在户外为老人理发时，志愿者细心照料，确保老人舒适安全，用贴心的服务让老人倍感暖心。

# 示范区(高新区)：守护碧水长流 共筑安全防线

**本报讯** 为守护辖区水环境与水安全，近期，市城乡一体化示范区(高新区)相关部门组织开展以“守望河湖、精准普法、汛检联动”为主题的系列宣传活动，全力推进河湖保护与防汛减灾工作。

精准普法进一线，传递法治声音。该区相关部门成立普法宣传队，通过乡村集会，开展“精准普法，送法

上门”服务，将印制成册、图文并茂的水法宣传彩页送到群众手中，用通俗易懂的语言解读与生产生活密切相关的水资源管理、节约用水、水土保持等法律条款，引导大家自觉遵守水法，增强节水意识和法治观念，确保新的水法新规在基层一线落地生根。

守望河湖志愿行，擦亮生态底色。充分发挥基层力量，组织各镇

# 示范区(高新区)财政局：聚力攻坚强担当 狠抓落实提质效

**本报讯** 为引导干部职工在学思践悟中提升能力，在实干笃行中彰显作为，今年以来，市城乡一体化示范区(高新区)财政局要求全体干部牢固树立严谨细致、精益求精的工作导向，履职尽责，推进各项工作落地落实。

优化工作流程，提升管理效能。坚持“安全高效、规范统一、协同顺畅、便捷透明”原则，全面细化指标下达、资金拨付等关键环节操作规范，持续优化资金支付审批与执行流程，着力打通业务堵点难点，确保资金拨付高效、精准、安全，切实提升财政资金使用效益和财政管理服务水平。

# 文化惠民润乡土 好戏送到家门口

示范区(高新区)阳店镇：

**本报讯** 3月21日，市城乡一体化示范区(高新区)阳店镇下北村文化广场人头攒动、热闹非凡，河南省“舞艺术送基层”活动正在这里进行慰问演出。

据了解，“舞艺术送基层”是河南省重点文化惠民品牌活动，旨在推动文艺资源下沉基层、服务群众，丰富农村精神文化生活，助力乡村振兴。此次演出精准贴合基层群众文化喜好，精心编排经典豫剧选段、曲艺小品、器乐演奏等群众喜闻乐见的节目。河南省曲剧团以经典剧目《虎三春》火热开场，瞬间点燃现场热烈氛围。舞台上，文艺工作者精神饱满、倾情演绎，凭借扎实的专业功底和真挚的情感，献上一个个精彩纷呈的节目。婉转悠扬的唱腔、优美灵动的舞姿、诙谐生动的表演，赢得台下掌声、喝彩声此起彼伏。村民看得津津有味、笑语连连，脸上洋溢着幸福与满足的笑容。

舞台之外，一锅凉粉、石子馍、烧饼夹肉、浆面条、串串香等小吃香气四溢，浓厚的乡土烟火气与文艺氛围相互交融。“不用跑远路，在家门口就能看到这么专业的演出，太开心了！”年过七旬的戏迷李大爷激动地说，朴实的话语道出了全体村民的共同心声。

“我们将持续开展形式多样的文化惠民活动，不断优化基层文化供给，培育文明乡风、良好家风、淳朴民风，让文化之花在乡村大地绚烂绽放，切实提升群众的获得感、幸福感与安全感。”该镇有关负责人表示。（彭红勇）



为增强学生的生态意识，培养其爱护花草树木的好习惯，近日，市城乡一体化示范区(高新区)大王镇神窝小学师生共同开展义务植树活动，在实践中培育学子爱绿护绿的环保意识。图为学生在种植树木。王翔 摄

# 文明劝离流动商贩 守护市容环境秩序

**本报讯** 近日，市城乡一体化示范区(高新区)城管执法大队组织执法力量，对城区经十路沿线占道经营的流动商贩开展专项整治。

该大队执法人员坚持“教育为主、惩戒为辅”的原则，文明执法、柔性管理。针对经十路路段流动商贩占道经营、影响行人通行及市容环境的问题，执法人员逐一劝导，耐心宣讲城市市容和环境卫

# 禹王路街道官庄村：洁净村庄 扮靓家园

**本报讯** 3月20日，市城乡一体化示范区(高新区)禹王路街道官庄村组织全体党员、村组干部，开展道路集中清扫志愿服务活动。

活动现场，党员干部手持扫帚、铁锹等工具，迅速分组、分工协作，对村内主干道、沟渠等重点区域进行拉网式、无死角清理。大家挥锹铲土、弯腰捡拾，认真清扫路面尘土、落叶杂物，铲除路边杂草，清理卫生死角与乱堆乱放。老党员以身作则，带头苦干，年轻党员冲锋在前、勇挑重担，村组干部全程统筹协调、细致落实，现场一派热火朝天的劳动景象。经过集中整治，官庄村道路变得干净整洁、畅通有序，村民出行环境得到明显改善。

# 简讯

●近日，市城乡一体化示范区(高新区)应急救援保障中心组织人员深入河南祥枫科技公司工业原料存储项目工地，了解项目建设进度和存在的困难问题，多维度保障项目建设推进。要求时刻注意扬尘、施工噪声等问题，文明施工减少污染，狠抓安全措施落实；强化个人防护装备配备、施工设备安全检查、安全制度落实、员工安全教育等各项工作，保障施工人员生命安全和项目顺利推进。（孙玥）

●近日，市城乡一体化示范区(高新区)消防救援大队聚焦农村火灾防控重点，深入辖区开展消防安全宣传活动，以贴近群众、覆盖面广的宣传方式，为居民送上“安全礼包”。叮嘱群众不要将秸秆堆放在房屋周边，严禁在田间地头随意焚烧秸秆，电动车严禁在室内、楼道内、疏散通道内充电，家中的电器线路要及时检查，不要私拉乱接电线，养成随手关火断电的好习惯等，严防火灾事故发生。（樊榕洁）

●近期，市城乡一体化示范区(高新区)城市管理综合行政执法大队持续开展辖区校园周边环境专项整治行动，实行白班+夜班无缝衔接巡查机制，全力为师生营造安全、有序、整洁的学习生活环境。该大队执法人员通过在校园周边定点值守、徒步巡查，重点规范流动摊贩经营、整治占道经营行为、整治违规广告，及时消除各类安全隐患。（强伟）