

强化联动 精准发力

我市全力推动物业管理“蝶变”升级

本报讯(记者王志强)今年以来,我市聚焦住宅小区物业管理工作,强化部门联动、精准发力,深化物业领域突出问题整治,全市物业管理水平与服务质量得到显著提升。

紧抓党建引领,持续推进“红色物业”打造。我市积极推进党建与物业管理深度融合,持续打造“红色物业”,各县(市、区)在保障房、商品房、廉租房等各类住宅小区全面推进“红色物业”,强化党建引领,持续为基层治理增效赋能。其中,湖滨区建业壹号城邦小区、迎宾花园小区和灵宝市锦悦华庭小区被评为河南省“红色物业”示范小区。

加强物业企业信用监管,规范物业企业信用平台,推动建立物业服务企业“信用档案”,组织专家小组从市场行为规范、物业安全管理、物业服务质量等五个方面,对全市物业服务企业进行星级评定,认定五星企业3家、四星企业18家、三星以下企业146家,并将星级评定成果上传至物业信用监管平台,规范物业服务行为,推动小区物业服务品质提升,确保与服务价格适配,持续提升居民满意度和获得感。

深化“物业管理提升年”活动,全力推进住宅环境提升及设施设备更新改造。

我市加快实施“六抓六提升”活动,推动物业管理服务不断优化升级;面向社会公布各级物业部门监督电话,及时解决群众诉求,目前,受理市民来电投诉180件、群众来访39起,查办群众急难愁盼问题91个;实施城镇老旧小区改造项目,共涉及245个小区,逐步完善老旧小区内基础设施和公共服务设施;成功申报了住宅小区老旧电梯更新项目,对23个小区203台电梯进行更新;积极探索电梯投保机制,通过业委会、业主代表或物业服务企业提出参保申请,由保险公司开展电梯体检和保费测算,制定保险方案并签订合同,在

节省了业主维修资金的同时保障居民出行安全。

发挥部门联动作用,推进业主组织建设。我市住建部门联合城管、消防、市场监管、街道社区等单位持续推进物业管理工作,建立完善住宅小区物业党建联建机制,加强对业主组织建设指导,提升小区自治水平。加大对法律法规的宣传贯彻力度,加强住宅小区自治组织管理,依法建立业主委员会等自治组织。目前,全市住宅小区组建业主委员会287家,组建物业管理委员会265家,居民有效参与小区自治,破解了小区治理难题。

国家疾控局印发传染病疫情预警管理办法

新华社北京8月12日电(记者顾天成)国家疾控局近日印发《传染病疫情预警管理办法(试行)》,旨在规范和指导传染病疫情预警工作,防范和化解传染病疫情风险,预防传染病对人民群众生命健康的危害。

办法包括4部分,共有19条,明确了目的、适用范围和定义,工作原则和职责,主要流程环节和运行机制,政策和保障等内容。

根据办法,预警情形包括法定传染病、新发传染病、原因不明的传染病以及其他重点传染病等引发或可能引发的公共卫生风险,需要提醒可能受影响人群、相关部门或机构提前采取一定的防范准备措施。

办法还提出,各级疾病预防控制机构收集多渠道传染病监测信息,开展传染病疫情风险评估,识别可能存在的公共卫生风险,评价疫情风险等级。风险等级分为极低风险、低风险、中风险、高风险四级。

据悉,风险分级标准由国家疾控局另行组织制订。

病以及其他重点传染病等引发或可能引发的公共卫生风险,需要提醒可能受影响人群、相关部门或机构提前采取一定的防范准备措施。

办法还提出,各级疾病预防控制机构收集多渠道传染病监测信息,开展传染病疫情风险评估,识别可能存在的公共卫生风险,评价疫情风险等级。风险等级分为极低风险、低风险、中风险、高风险四级。

据悉,风险分级标准由国家疾控局另行组织制订。

关于基孔肯雅热的问与答

世界卫生组织8月11日通过邮件通知媒体,已在网站发布关于基孔肯雅热的健康知识以及防治措施,倡导全社会共同努力预防基孔肯雅热,降低传播风险。新华社记者梳理如下:

问:什么是基孔肯雅热?

答:基孔肯雅热是一种通过蚊虫叮咬传播的病毒性疾病,主要由埃及伊蚊和白纹伊蚊传播。基孔肯雅热患者会出现发烧、关节痛、肌肉疼痛、头痛、皮疹等症状。大多数患者在患病一周后可以康复,但关节痛有时会持续更长时间。

问:哪些群体面临的风险最大?

答:虽然基孔肯雅热可影响所有年龄段的人,但老年人、婴幼儿、孕妇以及高血压、糖尿病、心脏病等疾病患者更容易出现严重症状,或恢复得比其他人更慢。

问:基孔肯雅热的治疗方法是什么?

答:目前尚无针对基孔肯雅热的特效药物。治疗重点在于缓解症状,服用对乙酰氨基酚等治疗发烧和关节痛;多喝水多休息。在排除登革热之前,避免服用阿司匹林、布洛芬和其他非甾体抗炎药,以免增加登革热患者出血的风险。如果症状持续数天或恶化,需要及时就医。

问:基孔肯雅热会多次感染吗?

答:根据目前的科学证据,患过基孔肯雅热的人不太可能再次感染。相关研究仍在进行中。部分患者患病后出现慢性关节疼痛症状,可能持续几个月甚至几年,但这并不意味着他们多次感染基孔肯雅热。

问:如何诊断基孔肯雅热?

答:基孔肯雅热症状与登革热或寨卡病毒病等其他疾病的症状相似,仅根据症状很难诊断基孔肯雅热,需要实验室检测来确诊。在发病第一周,症状刚开始时,可以通过血液样本检测出基孔肯雅热病毒。在发病一周后,可通过抗体来检测基孔肯雅热病毒。

问:可以采取哪些措施来预防或减少传播?

答:传播基孔肯雅热的蚊子在白天最为活跃。预防或减少其传播的最佳方法是蚊虫控制和个人防护。居住在或前往基孔肯雅热传播地区的人们应穿长衣长裤,减少蚊子叮咬皮肤的机会;在暴露的皮肤或衣物上涂抹驱蚊剂;睡觉时使用蚊帐;使用纱窗和门来防止蚊子进入家中。

为减少蚊子繁殖,应该盖紧、清空并清洁盛水的容器,定期妥善处理垃圾,避免积水。疫情期间,卫生部门还可采取额外措施,例如在受影响区域喷洒杀虫剂等。

(新华社日内瓦8月11日电)

手机变成『新农具』『云端』铺就致富路

本报记者 李博

“家人们看仔细喽!这是咱柳沟村的土蜂蜜,波美度42度以上,每一滴都是山里特有的甜!”连日来,每天下午6时许,陕州区西李村乡柳沟村的电商直播间里,驻村第一书记徐波都会举着一瓶深棕色的蜂蜜,对着镜头细致介绍。镜头外,党员李卫平正带着村民打包订单,村党支部书记张建新在一旁核对物流单……这个由村党支部牵头的“云端摊位”,如今成了柳沟村最热闹的地方。

蜂农朱拴超是电商直播的直接受益者。他喜滋滋地算起账,满脸笑容地对记者说:“以前蜂蜜10元一斤还愁卖,现在直播带货能卖到20多元一斤,100多瓶很快就抢光了,单这一项,就比往年多卖1000多元。”

除了直播带货,徐波还带着村干部学拍短视频,将手机变成助力乡村发展的“新农具”,既宣传村里的特色农产品,也展示村庄新形象。几名村干部从开始的“觉得难”,到如今拿起手机就能拍,一步步紧跟时代步伐,适应着新农村对村干部的技能新要求。截至目前,他们拍摄的34条视频总浏览量超86万。

“来,张大爷看镜头,笑一个!”这是徐波组织“温情定格”活动时,摄影团队为老人免费拍照的一幕。这项活动专为村里60岁以上老人免费拍摄个人照、全家福,已累计服务60余位老人。“我这辈子没拍过几张照片,这个活动好,把温暖送到咱心坎上了。”81岁的李小群捧着打印好的照片,眼角泛起泪花。

2025年2月,徐波从三门峡广播电视台到柳沟村任驻村第一书记。彼时的村子虽已脱贫,但发展的“堵点”仍不少:党员队伍老龄化,村集体产业零散,村民守着好山货却面临销路狭窄的难题。“乡村要振兴,党建得先行,得让党支部成为‘主心骨’,党员当好‘领头雁’。”徐波思路坚定。在他的推动下,柳沟村创新“党支部+合作社”模式,由村党支部书记任组长,把分散的农户拧成“一股绳”。电商平台注册、葡萄大棚改造等每一项决策,都经“党员议事会+村民代表会”讨论通过,真正实现“大家的事大家商量着办”。

如今,徐波让手机成为“新农具”,以电商赋能拓宽增收渠道的思路已落地见效,赢得了村民好评。7月底,在省委组织部和省委网信办联合举办的电商直播技巧等专题培训会上,徐波与另一名驻村第一书记被推选代表三门峡参会,这更加坚定了他继续发挥优势,以云端助力村民致富的信心。

湖滨区车站街道人大工委:

“四大平台”精准发力惠民生

本报讯 今年以来,湖滨区车站街道人大工委立足人大职能优势,创新搭建四大工作平台,在倾听民声、促进经济、优化环境、基层治理等方面取得显著成效。

“民意直通车”架起党群连心桥。充分发挥文峪社区人大代表联络站、刘京良工作室等阵地作用,划分94个基础网格、9个专属网格、438个微网格,组织代表常态化进网格、访群众,累计推动解决基层治理难题2个,推动代表提出建议7件,其中6件已纳入区人代会督办,协调解决实事4件,成功化解婚姻矛盾、赡养纠纷等18件,群众满意度达98%。

“逢八集会”激活片区经济新动能。组织代表通过线上讨论、线下调研全程参与策划,创新推出“逢八集会”特色活动,每月逢8日、18日、28日,在东片区金三角建材市场举办集文化展演、特色美食、便民购物和商贸洽谈于一体的综合性集会。目前,累计开展集会10次,吸引商户200余家,日均客流量超5000人次。同时,联动商务部门推出家电“以旧换新”补贴,设立营商环境服务点,提供“一站式”保障,东片区商业活力显著提升。

“营商专班”精准破解企业难题。成立优化营商环境专班,开展普法宣讲30余次。通过实地走访调研,解决经一路市塑料厂大车进市区难、经二路美食街区停车难等问题70余件,推动设立12个“一站式”矛盾调解中心,企业诉求办结率100%。

“平安网格”筑牢基层治理防线。组织开展“安全隐患清零”行动,人大代表带头进小区、进市场、进饭店,排查消防通道、电线电缆等风险点,检查单位464家次,整改隐患86处。同时,开展消防安全、防溺水知识等宣讲,覆盖群众800余人次,提升居民自救互救能力。创新“人大代表+网格员+楼院长”协同机制,通过常态巡查发现苗头性矛盾35起,实现“小事不出网格、大事不出街道”。(赵磊 辛文娟)

共筑家庭廉洁防线



为引导党员干部及其家属牢固树立廉洁意识,近日,灵宝市纪委监委组织党员干部和家属参观廉洁书画和剪纸展览,接受廉洁文化熏陶,携手营造崇廉拒腐的良好风尚,用实际行动建好家庭“清廉港湾”。
杨蓓蓓 摄



8月11日,陕州区大营镇组织部分机关党员干部来到位于辛店村黄河岸边的廉政文化主题游园参观学习。大家学习了“清廉故事我来讲”“汉字里的廉洁文化”“廉政在线”等廉洁文化产品,并分享了清廉家风故事,共同筑牢家庭廉洁防线。
李东强 摄

部门联动 科技应用 教育引导

卢氏县织密防溺水安全网

本报讯 今年以来,卢氏县通过部门联动、科技应用和教育引导,织密防溺水安全网,有效防范和处置人员溺水等涉险伤亡事故。

部门联动,敲响防溺水警钟。该县教体局会同县公安局、县委政法委、县妇联、民政局、县水利局等部门,建立了协同联动机制和县、乡、村三级涉险公共区域安全防护联席会议制度,压实了县、乡、村、组四级属地责任和行业主管部门监管责任,有效防范和处置人员溺水等涉险伤亡事故。

科技应用,提升防溺水水成

效。该县充分发挥已经建立起的涵盖水情雨情监测系统、预警系统及群测群防系统的山洪灾害监测预警体系,架构起集水情雨情动态监控、信息处理、视频会商、信息发布、远程预警于一体的县级防汛监测预警平台,通过平台实时监测,以预警短信的形式发布雨情水情汛情信息,适时提醒河、渠、库、塘可能面临的水量突然增加危险,为防溺水提供数字化、网络化、智能化服务。

教育引导,筑牢防溺水堤坝。该县中小学、幼儿园普遍应用国家倡导的“1530”防溺水

安全教育模式,每天放学前1分钟、每周放学前5分钟、每个节假日放假前30分钟,实现防溺水教育常态化、长效化。在节假日期间,采取发送短信、微信提示等方式,提醒学生和家长增强防溺水安全意识。同时,联合该县见义勇为协会防溺水志愿救援队和县内媒体,开展防溺水警示教育,发布防溺水公益广告,拍摄制作防溺水专题片、短视频等,采取学生喜闻乐见的方式,宣传防溺水知识和救援知识,保障少年儿童生命安全。

(叶新波)



义诊进社区

8月8日,湖滨区车站街道迎宾小区社区卫生服务站联合市中医院开展免费义诊活动,并向居民普及吸烟危害、呼吸道疾病预防等健康知识,引导大家树立“早检查、早预防”的健康意识,增强居民的自我健康管理能力,受到居民一致好评。
闫冬云 摄