

推动城市高质量发展 建设现代化人民城市

——从中央城市工作会议看城市发展新目标新路径

新华社记者 王优玲 樊曦 刘夏村

“城市工作要深刻把握、主动适应形势变化”“走出一条中国特色城市现代化新路子”……中央城市工作会议7月14日至15日在北京举行，会议为城市工作作出新的重要部署。

如何深刻把握当前我国城市发展形势变化？如何理解今后一个时期城市发展新目标新路径？落实会议各项任务部署需要注意哪些问题？记者就此采访了相关部门、地方政府负责人和专家学者。

主动适应城市发展形势变化

这次会议明确提出，我国城镇化正从快速增长期转向稳定发展期，城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。

“这一重大判断不仅揭示了我国城市发展的新特征，也为未来城市工作指明了方向。”中国城市规划设计研究院院长王凯说。

我国常住人口城镇化率从2012年的53.1%提高到2024年的67%。从国际经验和城市发展规律来看，城镇化率30%至70%一般被认为是城镇化快速发展区间。我国已进入城镇化较快发展的中后期，城市发展的内在逻辑正在发生深刻变化。

“从规模扩张到内涵提质，意味着城市发展从过去主要依靠土地、资本等传统要素投入转向依靠知识、数据、技术、管理等新型要素投入，追求更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展。”王凯说。

下一步，城市工作如何深刻把握、主动适应形势变化？会议提出“五个转变”——

转变城市发展理念，转变城市发展方式，转变城市发展动力，转变城市工作重心，转变城市工作方法。

“‘五个转变’是对当前和未来形势的深刻认识，是对既往发展模式和路径的主动扬弃。”中国城市规划学会理事长杨保军说，城市发展规律证明，以往大规模增量扩张的老路已一去不复返，与其被动应对，不如主动适应，实现城市高质量发展，走出一条新路子。

“更加注重以人为本”“更加注重集约高效”“更加注重特色发展”“更加注重治理投入”“更加注重统筹协调”，杨保军说，坚持城市内涵式发展，要求城市工作改变过去重建设、轻治理，上项目、求速度的发展模式，更加关注人的需求，问需于民、问计于民，要持续推进城市更新行动，加强城市治理软实力建设，不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

“七个着力”明确城市发展“施工图”

城市是复杂的有机生命体。立足城市发展的系统性、复杂性，会议以“七个着力”明确新时代城市工作“施工图”。

中国工程院院士崔愷说，“七个着力”与建设现代化人民城市的目标紧密呼应，既包括硬件提升，也涵盖软件建设；既着眼当下突出问题，又谋划长远发展，体现了对城市发展规律的深刻把握。

值得注意的是，城市工作重点任务与“建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市”目标相对应。对比十年前中央城市工作会议提出的“建设和谐宜居、富有

活力、各具特色的现代化城市”，此次会议提出的目标更加丰富全面。

创新被置于城市发展目标的首位。杨保军说，会议要求“着力建设富有活力的创新城市”，其涵义除了科技创新、治理创新，还包括很关键的体制机制创新。城市工作需要深刻把握增强城市发展动力活力的内在要求，做好改革创新“大文章”。

在优化现代化城市体系方面，会议强调“发展组团式、网络化的现代化城市群和都市圈，分类推进以县城为重要载体的城镇化建设”。崔愷认为，这是遵循城镇化发展规律的科学选择，既是遏制大城市“虹吸效应”、破解“大城市病”的有效途径，也能为中小城市注入发展新动能。

在美丽城市建设中，“推动减污降碳扩绿协同增效，提升城市生物多样性”；在韧性城市建设上，“推进城市基础设施生命线安全工程建设”；在文明城市建设中，“加强城市文化软实力建设，提高市民文明素质”。王凯说，这些部署根据新发展阶段特征进行了丰富拓展，形成了更加全面的城市发展实践指引。

统筹协调推进城市工作

一分部署，九分落实。会议要求“深刻把握城市工作的系统性复杂性，着力提高落实各项任务部署的能力”。

专家表示，城市工作涉及经济、社会、生态、文化、安全等各个方面，涵盖规划、建设、治理、运营、维护等各个环节，需要各部门加强统筹协调，在破除体制机制障碍上强化协作。

住房城乡建设部建筑节能与科技司司长陈少鹏说，下一步，要一体化推进城市体检和城市更新，科学制定城市更新专项规划，抓实抓细完整社区建设、老旧小区改造、历史文化保护传承等重点任务，协同完善土地、财税、金融等支持政策，加快构建可持续的城市更新模式。

自然资源部国土空间规划局局长谢海霞表示，要强化规划统筹引领，引导各地按照主体功能定位差异化发展。健全规划实施体检评估和动态调整机制，统筹优化城市生产、生活、生态空间，大力支持城市更新。

俯瞰神州大地，690多座城市星罗棋布，如何避免“千城一面”，发挥各自特色？会议提出“坚持因地制宜、分类指导”。

专家表示，不同层级城市所承担的职能不同，发展路径不同，面临的问题也有所不同，各地应当依托自身的资源禀赋、区位条件、经济基础等，制定差异化的实施方案，防止“一刀切”或简单照搬其他城市的“经验”。

江苏南通，滨江临海、紧邻上海，是长三角中心区城市。南通市委书记吴新明说，南通将以共建长江口产业创新绿色发展协同区为抓手，主动探索都市圈同城化发展体制机制，持续强化与上海、苏南的产创协同、交通互联、服务共享，助力长三角世界级城市群和上海大都市圈建设。

站在新的起点、踏上新的征程，各地因地制宜、真抓实干，必将开辟城市工作新局面，建设成一座座创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市。

（新华社北京7月16日电）

多项数据创新高

“十四五”时期知识产权强国建设取得新进展新成效

据新华社北京7月17日电（记者宋晨 徐鹏航）国务院新闻办公室17日举行“高质量完成‘十四五’规划”系列主题新闻发布会。国家知识产权局局长申长雨表示，“十四五”时期，知识产权事业实现稳中求进、高质量发展，多项指标提前完成，知识产权强国建设迈出坚实步伐，取得一系列新成效。

近年来，我国知识产权保护迈上新台阶。知识产权保护社会满意度从2020年的80.05分提升至2024年的82.36分，整体步入良好阶段。

出海企业的知识产权保护不断得到加强。国家知识产权局副局长胡文辉介绍，截至2024年底，已累计向企业提供指导服务2393次，咨询服务6885次，帮助企业降低诉讼成本13.2亿元，挽回经济损失380.4亿元。

同时，知识产权运用取得系列成效。申长雨介绍，通过深入开

展专利转化运用专项行动，一大批专利实现转化和产业化，企业发明专利产业化率从2020年的44.9%提升至2024年的53.3%。专利密集型产业增加值占GDP比重从2020年的11.97%提升至2023年的13.04%。知识产权使用费年进出口总额从2020年的3194.4亿元提升到2024年的3987.1亿元。

在一系列举措下，我国知识产权储备实现稳步增长。“截至今年6月，国内发明专利有效量达501万件，同比增长13.2%，每万人人口高价值发明专利拥有量达15.3件，再创新高。国内注册商标有效量达4895.9万件，同比增长6.6%，平均每4个经营主体就拥有1件注册商标。”申长雨说。

世界知识产权组织发布的《全球创新指数报告》显示，我国排名提升至第11位，位居中等收入经济体之首，拥有的全球百强科技集群数量连续两年位居全球第一。

拍卖公告

受委托，本公司定于2025年7月25日9时至11时(延时除外)在京东拍卖破产强清平台（网址：https://auction.jd.com/bankrupt.html）依法拍卖：1.河南黄金产业技术研究院有限公司47.59%股权；2.应收账款：①灵宝市大湖金矿破产管理人(其他应收款)，②灵宝市灵湖金矿破产管理人(其他应收款)，③阳平镇程村矿业公司(其他应收款)，④灵宝金源汽车服务有限公司(内部往来款)，⑤河南金中皇珠宝股份有限公司(内部往来款)，⑥灵化集团资产管理办公室(借款)，⑦哈密市奔马矿业开发有限责任公司(矿

权出让中标款)。

定于2025年7月28日9时至11时(延时除外)在三门峡市公共资源交易中心(http://gzjy.smx.gov.cn/)依法拍卖：车辆两台。

有意竞拍者，请于拍卖会日前携带有效证件及保证金的银行缴款凭证到三门峡市建业壹号城邦1号楼2210室办理竞拍手续。

展示地点：标的物所在地

展示时间：自公告发布之日起至拍卖日前

电话：0398-2228155

15516292201

河南正得拍卖有限公司

2025年7月18日

按照《河南省物业管理条例》等法规的规定，三门峡天鹅湖印象物业管理委员会决定对三门峡天鹅湖印象小区物业服务采用公开招标的方式选聘物业服务企业，现将有关事项公告如下：

一、招标物业区域的简要说明

1.项目名称：三门峡天鹅湖印象小区物业服务；

2.项目地址：上官南路、召公路南；

3.物业类型：住宅、商业；

4.物业区域指标：东至上官南路，南至商务四街，西至韩庄路，北至召公路。

二、投标单位资格要求

1.投标人须提供合法有效的营业执照。

2.投标人须有良好的财务状况(提供开标前三个月的纳税及社保缴纳证明材料，投标当月不计入)。

3.提供自2022年1月1日以来(以合同签订时间为准)具有类似项目业绩2份(提供物业服务合同，如果是前期物业服务提供在管证明)。

4.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力(提供承诺函)。

三门峡天鹅湖印象小区物业服务招标公告

5.投标人须提供本企业无商业贿赂和不正当竞争行为承诺书。

6.投标人没有被列入“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”、“信用中国”的“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网站”的“政府采购严重违法失信行为记录名单”。【查询渠道：“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/)、“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)】(提供网站的查询信息截图，查询日期必须在公告发布之日起之后)。

7.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动，提供“国家企业信用信息公示系统”中查询截图(需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息)。

8.拟在本小区配置的项目经理具备3年或以上物业管理

经验并持有相关物业管理证书，具有大专及以上学历。(提供物业管理经验承诺函、证书复印件、学历证明文件)。

9.本项目不接受联合体投标。

三、投标报名要求

投标企业要求提供营业执照、法人授权书、受托人身份证，并按顺序附复印件三套(加盖公章)。

四、投标报名及招标文件领取时间和地点

1.投标报名及招标文件领取时间：2025年7月21日至2025年7月25日，上午8:30—12:00，下午3:00—6:00(法定公休日、法定节假日除外)

2.招标文件领取地点：三门峡市五原西路工商联大厦B座1105室，联系电话：18639839686

五、投标截止时间

2025年8月11日9:00

80多年前，一群不同信仰、不同肤色的国际友人跨越山海，来到战火纷飞的中国，用热血在东方主战场写就了人类反法西斯史上壮丽的国际主义诗篇。

岁月流逝，未泯世界各国的正义火炬；山河为碑，铭刻血肉铸就的和平祭文！

这片天空，见证异国“雄鹰”的生死守护

重庆万州，夜雨初歇。西山公园，薄雾如纱。年逾七旬的魏映祥来到香樟树环抱的库里申科烈士墓园。退休多年，他仍保持着每天来这里看一看的习惯。

“擦拭墓碑，清理杂草落叶，讲述烈士事迹。”老人说，为英雄守墓是他这辈子的的工作，也是他母亲谭忠惠生前的坚守。

库里申科是苏联航空志愿队轰炸机大队长。1939年10月，他轰炸敌机场凯旋途中遭遇敌机群，飞机左发动机受重创，不得不驾机返航。飞至万州上空时失去平衡开始下坠，为避开居民区，他驾机迫降于长江水面，献出36岁生命。

这片天空，见证了异国“雄鹰”的生死守护。从1937年秋至1941年，苏联派出2000多名飞行员来华支援抗战，有200多名飞行员献出宝贵生命。美国飞虎队援华作战期间，有2000余名队员牺牲。

“飞机坠落的江面距离母亲家仅2公里。母亲说他是英雄，值得一生守护。”魏映祥说，库里申科墓迁至西山公园后，母亲主动承担守墓工作，一守就是19年。

母亲退休后，魏映祥接接过守墓接力棒。这一守，又是40多年。

“如今为英雄守墓的接力棒正在我们手中传递。”万州革命烈士陵园管理中心副主任曾妍说。

目前，我国多地建有援华航空志愿队陵园和纪念碑。碑前，常有鲜花盛开；陵园，常有国人照看。

80多年的岁月里，中国人始终未曾忘记他们。

这片土地，见证没有国界的医者仁心

苏联航空志愿队来华几个月后，加美援华医疗队在加拿大共产党员白求恩率领下，于1938年1月启程来华。

这是一段颠沛又危险的行程——到香港后飞武汉转郑州，从郑州经潼关渡黄河，抵达八路军总部后再设法去延安。

“在延安，他执意前往晋察冀根据地战斗一线。”唐县白求恩柯棣华纪念馆原馆长陈玉恩说。

1939年10月，日军发动大扫荡，打算回国的白求恩推迟行程，参加战斗。

战斗打响后，重伤员不断送来，白求恩把手术室设在离前线几里地的小庙里。

记者在河北涞源王安镇孙家庄村北，寻访到了这座小庙。王安镇政府的杨东旭介绍，小庙原是山神庙，“除了台基被水泥修补外，基本保持当年模样”。

庙旁建有白求恩战地手术室展馆，馆内蜡像实景还原了当时场景——枪炮声中，白求恩正在给最后一名伤员手术。

“他的手指不慎被伤员碎骨刺破。”陈玉恩说，几天后抢救其他伤员时，伤指又遭感染导致败血症。

1939年11月12日，白求恩逝于河北唐县黄石口村。他去世半年后，印度医生柯棣华抵达晋察冀。站在白求恩墓前，他说要像“白求恩那样上前线去工作”。

“百团大战时，他连续工作13天，为580多人做手术。”唐县白求恩柯棣华纪念馆“00后”讲解员田浩莹说。

1942年7月7日，柯棣华加入中国共产党。5个多月后，正在编写教学讲义的他癫痫病严重发作，逝于河北唐县葛村。

葛村向西20公里是晋察冀烈士陵园。沿台阶拾级而上，尽头是白求恩墓。东南侧，为柯棣华长眠之地。向北十步，有加拿大人尤恩墓。更远处，是奥地利人傅莱墓……

抗战期间，无数异国医者用手术刀在破碎山河间筑起生命防线。这片土地，见证没有国界的医者仁心。

今天，他们的故事仍在这片土地的陵园碑文上、后人记忆中、历史回响里延续。

这条“生命线”，见证血肉之躯的负重穿行

站在观景台眺望，一条24个弯道首尾相衔的盘山公路从山脚蜿蜒而上。这就是被网友评为“中国十大最美公路”之一的二十四道拐。

80多年前，这条公路成为抗战烽火中的生命线。

贵州省晴隆县县志办公室原主任李泽文介绍，抗战期间，海上交通被日军封锁后，国际援华物资只能通过滇缅公路运往中国抗日战场，二十四道拐就是这条路的咽喉要道。

二十四道拐长4公里，可山脚到山崖的直线距离仅约350米。沿公路第一弯前行，左边是万丈绝壁，右边是万丈深渊。

为把战略物资尽早运到抗日战场，来自新、马、泰、越等国的3000多名南侨机工回国参战，在1939年至1942年间，共运送军需物资50万吨，有1000多人永远长眠在这片与他们血脉相关的土地上。

1942年，滇缅公路被日军切断，“驼峰航线”承担起中国战场“空中生命线”的运输任务。

沿线海拔多在4500米至5500米、随时面临暴风雨、没有通讯和导航、敌机的拦截……就在此危险和艰难中，中美飞行员共运85万吨的物资，仅美军就损失飞机1500架。

时至今日，不少机组人员仍然长眠于中国西南的崇山峻岭中。

跨越山海，穿越时空。

2025年7月7日，48岁的南京市民王萍来到南京抗日航空烈士纪念馆，将一束白菊花摆放在英烈碑前。

望着上面的中外英烈名字，她说：“当年的他们能并肩抵御侵略，今天的我们更应该珍惜来之不易的和平。”（新华社北京7月17日电）

六、开标时间和地点

1.开标时间：2025年8月11日9:00

2.开标地点：三门峡市五原西路三门峡国际会展中心2—4会议室

七、联系人及电话

1.招标人：三门峡天鹅湖印象物业管理委员会

地址：上官南路、召公路南

联系人电话：18603989039

2.监督单位：三门峡市湖滨区物业发展服务中心

联系人电话：0398-2958578

监督单位：三门峡市湖滨区大安街道办事处

联系人电话：0398-2992039

3.招标代理机构：河南坤源工程咨询管理有限公司

地址：三门峡市五原西路工商联大厦B座1105室

联系人电话：王女士 18639839686

八、本公告发表在《三门峡日报》

三门峡天鹅湖印象物业管理委员会

2025年7月18日