

市住建局:

# 提升站位谋发展 不负春光开好局

本报讯(记者汪潭)2月5日,市住建局召开2025年第二次党组(扩大)会议。

会上,大家集中学习了《求是》杂志发表的习近平总书记重要文章《注重家庭,注重家教,注重家风》。党组理论学习中心组还集中学习了十一届省纪委五次全会精神、八届市纪委五次全会精神以及省市拼抢一季度、实现“开门红”动员部署会议精神。

会议传达学习了省政府第三次廉政工作会议精神,研究了2025年全市住房城乡建设工作会议有关事宜。

会议强调,要贯彻落实好省市拼抢一季度、实现“开门红”工作部署及省市纪委全会精神,谋定目标、抢抓开局,以开局就

是决战、起步就要冲刺的奋斗姿态,高标准做好住房和城乡建设各项工作,为全年高质量发展奠定坚实基础。

提升站位增动力。紧紧抓住当前面临的重大政策机遇。研究好、运用好、落实好中央经济工作会议作出的一系列重大决策,提出的一系列激励发展的政策举措,积极扩大投资、强力推进项目建设。

聚焦重点求突破。一是聚焦房地产发展回稳。围绕保交房提速、“白名单”扩围增效、问题楼盘处置化解、房地产促消费、家装厨卫更新等工作,落实好一季度“开门红”工作要求。二是聚焦城市更新新提速。抓实城市体检、城市更新工作,对

照城市更新问题清单,立足群众需求,研究谋划项目,推动项目落实落地,早见成效。不断优化营商环境,力争三项牵头指标保持第二方阵,争取进入第一方阵。三是聚焦民生改善提效。坚持尽力而为、量力而行,办好民生实事;加快好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设,试点先行、逐步推进;持续抓好“12345”政府服务热线工单办理,不断提高办结率和满意度;推动供暖提质扩面,不断优化服务,提升供暖质效。四是聚焦建筑业转型提档。加快市场主体培育,做好助企服务,通过延链、补链、强链,提升企业竞争力;坚持科技强企、创新推动、绿色发展,推动建筑业产值

不断提升,确保进入第一梯队。

千方百计见成效。一是以创新的形态抓落实。克服惯性思维、惰性心态,工作中要有新思路、新办法、新举措。二是以竞进的姿态抓落实。创先争优,努力实现“全省有位次、全市争一流”的目标,干好工作、干出成绩。三是以拼抢的状态抓落实。敢打敢冲,不畏难、敢担当,冲得上、打得赢;时不我待,先人一步,快人半拍,谋得早、行动快、求主动。四是以务实的心态抓落实。说实话,决不哗众取宠;办实事,一步一步干,一件一件事解决,决不搞花架子;求实效,坚持结果导向,办成事、办好事,决不华而不实,让党委、政府放心,让人民群众满意。

本报讯(记者汪潭)近日,市住建局召开2025年城市更新工作座谈会,传达河南融入全国统一大市场大会精神,围绕城市更新工作展开部署,要明确重心、担当作为、树牢“项目为王”理念、坚持以人为本,推动城市高质量发展。

会议强调全系统要深入贯彻省委书记刘宁“四高四争先”发展思路的要求,学习其他地市先进经验,认真落实省、市工作部署,积极融入全国统一大市场建设,把握机遇、开拓发展。会议对城市更新工作进行安排部署。

明确工作重心。将城市更新和房地产平稳发展作为2025年全局工作的重中之重,以“开局关乎全局,起步决定后程”的姿态,拉满弓、绷紧弦、铆足劲,全力以赴夺取“开门红”。

主动担当作为。积极与发改、财政等部门沟通对接,谋划好、推进好项目建设,同时指导各县(市、区)做好城市更新各项工作,及时总结经验做法,研究破解难点问题,扎实推进城市更新工作。

树牢“项目为王”理念。狠抓要素保障,加强组织调度,明确项目建设的目标任务、时间节点、责任人、分包领导,做到心中有数、手中有策、行动有方,解决好目前项目建设方面存在的问题难点,加快推进项目建设,同时抢抓政策机遇谋划好新项目。

坚持以人为本。按照全国城市更新工作部署视频会议要求,结合我市实际,学习外地经验,吃透用准城市更新政策,扎实开展城市体检,按照轻重缓急的原则,有序实施城市更新项目,结合“四好”建设,力争每个县(市、区)建立一个示范点,逐步优化城市生活环境,提升城市生活品质,推动城市发展。

市住建局:

## 树牢安全发展理念 保障人民生命财产安全

本报讯 为深入贯彻落实全省安全生产工作会议精神,切实加强安全管理,2月7日至8日,省住建厅第六调研指导组相关负责人带队深入我市,开展住房和城乡建设领域春季安全生产和自然灾害风险隐患排查整治调研指导工作。

调研指导组一行先后前往双创高科庙底沟公园停车场充电站、双创高科三门峡市达碧城府充电站、海洋世纪城、合鑫中央公园、大众液化气充装站等区域,对建筑工地、自建房、城镇燃气、市政公用设施、物业管理、充电设施、高层建筑等重点领域的安全管理工作进行了实地察看。调研指导组对我市住建领域岁末年初安全隐患排查整治工作给予充分肯定,同时对现场发现的问题逐一记录并提出整改意见。

调研指导组强调,各相关部门务必牢固树立安全发展理念,时刻保持高度警惕。针对本次抽查中暴露出的问题,要充分参照专家提出的整改意见和建议,结合本地实际,迅速制定切实可行的整改措施,确



调研指导组一行在海洋世纪城实地察看

保各类安全隐患及时得到消除,坚决杜绝各类生产安全事故的发生,切实保障人民群众生命财产安全和社会稳定。

此次调研指导工作,为我市住房和城乡建设领域安全生产工作

提供了精准的方向指引。据悉,市住建局将以此次调研指导为契机,持续加大安全监管力度,推动安全生产各项工作落细落实,为全市住房和城乡建设事业高质量发展营造安全稳定的环境。(文/图 汪潭)

步就要冲刺、开局就要争先”的坚定决心,理清工作思路,迅速收心归位,确保2025年各项工作开好局、起好步,近日,市城管局召开2025年第一次工作会议。

会上,该局市容秩序管理科、环境卫生管理科、黄河天鹅湖湿地保护中心、市城市综合服务保障中心、市数字化城市服务中心、市环境卫生服务中心、市城市亮化照明服务中心等单位分别汇报了2025年工作计划,各分管领导对分管部门重点工作进行安排部署,讨论研究《2025年城市管理重点工作要点》(讨论稿)。

会议强调,一是收心归位,迅速进入工作状态,要树立“起

市自然资源系统:

## 充电赋能强本领 以学促干提质效

本报讯(记者汪潭)为深入贯彻落实全省自然资源要素保障服务政策措施,提高自然资源管理智能化水平,近日,我市自然资源系统参加了省自然资源厅组织召开的自然资源要素保障服务若干政策措施解读暨智能审批系统培训视频会议。

会议在市自然资源和规划局设立市级分会场,各县(市、区)局设立县级分会场,全市自然资源系统相关人员共计130人参加此次培训。

会议分为两个阶段进行。第一阶段,省自然资源厅对《进一步强化自然资源要素保障服务全省经济实现“开门红”“全年红”若干政策措施》进行详细解读。该政策旨在通过优化自然资源要素配置,提升审批效率,

助力全省经济高质量发展。第二阶段,省自然资源厅技术人员对河南省建设用地智能审批系统进行了专题培训,重点讲解了系统的操作流程、注意事项及常见问题解决方案,为全市自然资源系统工作人员提供了实用的技术指导。

通过此次培训,全市自然资源和规划局设立市级分会场,各县(市、区)局设立县级分会场,全市自然资源系统相关人员共计130人参加此次培训。

市交通运输局:

# “四项保障”齐发力 农民工返岗无忧

本报讯(记者刘彦君)为确保外出农民工安全返岗复工,近日,市交通运输局周密部署,统筹调度,强化“四项保障”,为农民工有序出行提供安全、便捷、舒心的运输服务保障。

强化安全保障。加强对道路运输从业人员的培训教育,落实车辆例保例检制度,严把车辆安全技术准入关;加强包车管理,严格规范包车牌发放审核,督促客运企业严格落实安全生产主体责任,严格执行“三不

进站、六不出站”制度,加强“点对点”包车车辆动态监控,多渠道及时发送天气、路况及安全行车提醒,确保车辆运营安全。

强化运力保障。

加强同人力资源和社会保障局、公安局等相关部门的协调联动,强化信息互通,全面收集春运期间农民工外出务工信息,精准摸排返岗用车需求,科学规划运输路线,开展“点对点、一站式”交通运输服务,确保外出务工人员安全高效返岗。目前,已开行农民工直达包车15台

次,运送760余人次。

强化服务保障。

在长途汽车站通过增设售票窗口、延长售票时间、开通网上售票平台等形式,方便群众购票乘车。

在客运场站候车大厅为旅客提供政策咨询、茶水药品、路线指引、行李搬运、应急救助等服务,确保群众畅通、舒心出行。

强化执法保障。

交通运输执法机构紧盯客运站场、高速出入口、城区主要路段等

重点区域,采取突击检查、流动巡查及错峰执法相结合的方式,严厉打击站外揽客、不按站点停靠、甩倒客、宰客等扰乱客运市场秩序行为,严厉查处“黑客车”“黑出租”及不合规网约车等非法营运车辆从事道路客运经营行为。依托“12328”热线24小时接收、处理农民工交通出行各种诉求。目前,已出动执法人员600余人次,检查各类车辆1000余台次,查处各类客运违法行14起,有力保障了农民工安全出行和合法权益。

市公路事业发展中心:

## 以十项工作为抓手 决胜全年目标

本报讯(记者刘彦君)2月5日,市公路事业发展中心召开动员会,要求干部职工以“起步即冲刺、开局即决战”的姿态投入工作,以十项重点工作和“十个必须”为抓手,确保全年目标任务圆满完成,为全市经济社会发展提供公路交通保障。

抓好谋划运作,前期工作必须加快。加快推进国道209王官黄河大桥项目土地手续办理、工可审批等,确保项目全面复工并掀起施工高潮。同时,加快5个新开工项目前期工作,推进公路旅游特色路创建,狠抓大中修、日常养护、灾害防治等工作,持续推进“四好农村路”建设,全面提高路网路况水平。

抓好工程项目建设,目标任务必须确保。国道209王官黄河大桥项目要优化施工组织,加快施工进度,确保完成年度投资8亿元。崤函大道剩余控制性工程要加大推进力度,力争今年6月底除涉铁外全线贯通。大岭路南延和甘山路南段、东段等项目要克服资金、协调等难题,力争尽快完工。

抓好资金保障,融资必须突破。加快推进国道209王官黄河大桥项目融资进度,推进物流园项目前期融资和投资方洽谈,建立路桥集团信用平台和融资体系,推动国道310融资包装、资产证券化等工作,破解资金缺口难题。

抓好作风建设,思想能力必须提升。做到工作有态度、执行有力度、落实有速度、站位有高度、做人有气度、做事有韧度,全力以赴确保各项工作优质高效推进,为公路事业发展贡献力量。

市公路事业发展中心相关负责人表示,将以十项重点工作和“十个必须”为抓手,确保全年目标任务圆满完成,为全市经济社会发展提供坚实的公路交通保障。

卢氏县交通局  
节后收心严作风

立足岗位强担当

科学谋划开好局。全体干部职工要坚持“早”字当先。以“军民平战一体化”为鲜明特色的物流支撑体系建设为抓手,坚持“项目为王”,紧盯高速公路、普通干线和农村公路等项目建设目标,应开尽开,大干快上,及时统计,应纳尽纳。坚持“干”字当头。紧盯2025年目标任务,持续规范综合执法,强化驾培市场、客货运市场及水路运输市场监管,持续打击非治违,严惩超限超载,加大道路养护、路域环境、安全保畅等方面整治力度,切实为人民群众走好幸福路、奔向致富路保驾护航。坚持“安”字守底。各单位务必主动担当作为,紧盯重点风险部位,开展各项安全隐患排查整治,及时消除安全隐患,严防重大舆情、重大事件和触碰底线的事情发生,营造安全稳定的交通运输环境。(常娟娟)

## 陕州区交通运输局: 春节灯会保通 安心相伴出行

本报讯 为在2025年陕州地坑院灯会活动期间,给市民打造干净、顺畅、安全的赏灯环境,春节期间,陕州区交通运输局提前筹谋,组建党员保通服务团队,全力开展灯会安全保通工作。

除雪破冰护航出行。陕州区公路事业发展中心出动党员百余人进行路域环境保洁,对通往景区道路的坡道、引桥、匝道、弯路以及重要路口,尤其顽固积雪冰冻区域出动机械、人力除雪,组织党员护路巡查队进行路域隐患排查,对损坏的角钢和导向牌进行更换。

接送摆渡便捷观灯。陕州区公交公司党支部靠前指挥,根据客流量合理安排调配车辆,抽调10台公交车为摆渡专车,共计20名党员服务保障发车点和终点站,如遇客流高峰期根据运行时间和客流情况机动部署,随时增加车辆台次和党员服务人次;成立党员检修应急队,发车前重点对行车转向、制动、传动、灯光、轮胎等要害部位进行检修保养,确保参运车辆合格率100%;建立党员安全服务巡查督导队,佩戴督导安全袖标,督导检查是否耐心解答乘客问询,是否热心帮助“老弱病残孕”等弱势群体乘车,是否落实“五不两确



志愿者为群众提供路况咨询服务

会志愿服务保障人员,设总指挥部和6名党员志愿者进行现场秩序引导,在灯会公交车摆渡点,讲解观灯注意事项,解答游客的疑问。

(文/图 赵冰)

是,是否认真做好车辆“三检”工作和严防“三品”乘车,用细致文明诚信服务护航旅客的出行安全。志愿服务情暖寒冬。为确保观灯上下车期间秩序井然,安排春节灯会志愿服务保障人员,设总指挥部和6名党员志愿者进行现场秩序引导,在灯会公交车摆渡点,讲解观灯注意事项,解答游客的疑问。

抓好转型发展,各项产业必须落地。加快“三大板块”前期工作,2月底前完成“路港壹号”数字化农业综合物流园项目初步设计及运营商洽谈,3月底前完成立项。加强辖区矿山资源研究谋划,力争狼窝山矿山项目尽快落地。同时,积极研究国省道特色服务区、自驾游服务驿站、国际贸易、公路交通保障。