

感受民营企业奋发向上的韧性和生机

——开年中国经济一线观察之六

民营经济是推进中国式现代化的生力军，是高质量发展的重要基础。

新年伊始，新华社记者在地多采访调研中了解到，面对复杂的内外部环境，各地各部门打出助企帮扶“组合拳”，加快促进民营经济发展；广大民营企业坚定信心、攻坚克难，努力向“新”而行、向“高”攀登，加速海外布局，彰显了韧性与生机。

向“新”而行，开辟新赛道

记者见到民营企业亿航智能设备(广州)有限公司副总裁贺天星时，他正拉着行李准备出发。

开年以来，低空经济热潮延续，相关会议密集召开，各地也在加速布局应用场景落地。作为业内领先企业的管理者，贺天星忙着到各地参加会议、洽谈业务，了解企业动态，寻找市场机会。

2024年，低空经济首次写入政府工作报告。政策托举，赛道升温。亿航智能自主研发制造的多款eVTOL(电动垂直起降飞行器)被推至“聚光灯”下，目前已累计在全球获得超过千架的订单及预订。

“载人交通、物流运输和应急救援是未来低空经济的核心发展方向，而我們公司也在相关领域积累了优势和专长。”贺天星对记者表示，随着低空经济“加速起飞”，公司正迈向规模化市场拓展和商业运营的新阶段。

新能源、新材料、低空经济、量子通信、人形机器人……放眼全国，民营企业积极布局新赛道，新产业，一批新的增长点加快孕育。

安徽华晟新能源科技股份有限公司无锡基地数字车间内，全新的国产异质结电池智能产线高效运转，不仅产能稳步爬坡，新设备良品率也达到了99%。

关键设备被国外厂家垄断，设备成本居高不下，一度是新型光伏技术异质结产业化道路上的“拦路虎”。

为破解各种技术难题，华晟新能源把自己变成一个实验室，与理想万里晖等合作伙伴携手攻关，加快推动异质结关键设备和材料的国产化进程。2025年，这家企业的异质结出货量有望实现同比翻番。

“坚持‘置顶’创新，打破行业‘内卷’，才能促进光伏行业高质量发展。”华晟董事长徐晓华说，下一步企业将持续引领上下游融合创新，在新能源赛道上加速奔跑。

以更大力度保障和改善民生

——开年中国经济一线观察之八

谋划新一批城市更新改造项目，取消门诊就医预交金，扩围支持消费品以旧换新……2025年开年，新华社记者在一线调研采访中感受到，各地各部门谋新策、出实招，以更大力度保障和改善民生，不断增强人民群众的获得感幸福感安全感。

着力稳就业，筑牢民生之本

1月12日，湖北省2025年“春风行动”在荆州启动。亿纬动力、长城汽车等200家企业现场招聘，吸引了诸多求职者前来了解咨询、投递简历。

刚刚搭乘免费返乡专列回到荆州的黄生龙，仔细查看岗位情况。“有些企业岗位收入跟在外务工差别不大，还能照顾家里，希望能在年前找到一份好工作。”

“为期3个月的春风行动，将面向务工人员举办线上线下招聘活动3000余场，由2.8万余家企业提供就业岗位近90万个。”湖北省劳动就业服务中心主任鲁文艳介绍。

就业是民生之本，牵动着千家万户。2024年1至11月，全国城镇新增就业1198万人，平均调查失业率5.1%，比上年同期下降0.1个百分点，就业局势保持总体稳定。

对2025年就业工作，2024年12月召开的中央经济工作会议明确要求，实施重点领域、重点行业、城乡基层和中小微企业就业支持计划，促进重点群体就业。

四届八次全会进一步深化就业领域改革促进高质量充分就业，陕西开展2025届普通高校毕业生就业创业促进和服务体系建设行动，天津发布就业困难人员就业援助办法……新的一年，各地全面落实就业优先政策，多措并举稳企业用工、保毕业生等重点群体就业。

2025届全国普通高校毕业生规模预计达1222万人，同比增加43万人。记者注意到，尽管陆续进入寒假，但许多高校仍在为毕业生就业工作忙碌。

元旦假期刚过，长沙理工大学党委书记付宏渊就带队前往成都，到中交西部投资有限公司、国家电投四川公司等调研走访、拓展岗位。

“春节前后，我们还将前往北京、西安、广州、深圳等地访企拓岗，争取为学生开辟更多优质就业渠道。”长沙理工大学招生就业处处长田上说。

他告诉记者，学校2025届毕业生接近1万人。与往年相比，学生找工作更加积极主动。截至目前，毕业生去向落实率保持稳定，与去年持平。

1月中旬，北京育创国贸职业技能培

全国工商联近日发布的《中国民营企业社会责任报告(2024)》显示，2023年，民营企业研发投入前1000家企业研发费用达1.39万亿元，同比增长12.7%；专精特新中小企业中，民营企业占95%。

水深则鱼悦。民企的创新活力，根植于发展的沃土。

中央经济工作会议提出，“出台民营经济促进法”“开展规范涉企执法专项行动”“制定全国统一大市场建设指引”“促进平台经济健康发展”……

落实中央经济工作会议部署，一系列政策“组合拳”发力——1月3日，国务院办公厅发布《关于严格规范涉企行政检查的意见》，首次对涉企行政检查作出系统全面规范，直面突出问题，回应企业诉求；国家金融监督管理总局1月12日召开的2025年监管工作会议明确，推动支持小微企业融资协调工作机制落地落细落实，有效满足企业融资需求……

民营企业是市场经济的重要活力细胞。一些受访民营企业专家表示，期待未来能有更多支持民营企业参与重大科技创新项目、战略性新兴产业和未来产业发展的政策措施出台，营造公平环境，汇聚优质资源，助力民营企业在更广阔的天地上施展拳脚。

向“高”攀登，塑造新优势

宁波江北高新技术产业园区，宁波金山双鹿电池有限公司生产基地内，每天都会“上演”一场场电池生产的“高效之旅”——

“黑灯工厂”中，一节节碱性干电池制成下线，整个过程见不到工人的身影；数字化仓库里，带有5G网关的叉车和堆垛机来回运转；在5G、AI技术加持下，4K高清工业相机“大显神通”，检测电池又快又准；企业自建的大数据平台，可自动生成订单、排单等数据，为生产提供更科学的数据支撑。

聚焦“一节电池”做文章，老牌民营企业双鹿电池以新基地建设为契机，对生产流程、生产环节进行了全方位的迭代与更新，实现了“智造”的蝶变升级。

“项目实施后，单体电池的生产成本下降21%，单条生产线的单班生产效率提高25%，最大年产能可达50亿节。”金山双鹿智能制造车间主任李修停说，未来企业将继续依托智能工厂生产基地，加码新技术，探索新场景。

促进产业发展强筋壮骨，既要育新枝栽新苗，也要让老树发新芽。

面对激烈的市场竞争，一大批民营企业在高端化、智能化、绿色化上下功夫，不断做强品质、提升价值链。

新年伊始，走进安徽华菱电缆集团有限公司工程技术中心，企业副总工程师陈龙正带领研发团队瞄准商业航天、磁悬浮列车等高端装备，加快相关特种电缆关键技术攻关。

这家民企所在的安徽省无为市，自20世纪80年代就开始发展电缆产业，可一度因市场需求变化等因素影响，传统电缆产业快速下滑。

当地以民营企业为主体的电缆产业集群瞄准高端特种电缆和行业应用痛点发力，通过发展“天上飞”“海里游”等特种电缆再度崛起。

“传统产业必须要加快转型升级，才能形成竞争新优势。”陈龙颇有感触地说，当前企业核心产品订单稳步增加，释放了市场回暖的信号，2025年还将在高端电缆上持续加大研发投入，不断推动产品创新迭代。

传统产业转型，既要“硬件”升级，也要“软件”更新——以现代企业制度稳根基、谋长远。

2025年第一周，记者在道道全粮油股份有限公司采访时，正逢菜籽油市场出现大幅波动，每吨菜籽油价格下跌了近500元。

“如果没有通过期货提前套期保值，按照我们重庆工厂每天的生产量计算，这几天的价格波动就意味着上百万元的损失。”道道全重庆工厂负责人刘廷丽说，在完善采购销售、财务管理、内部风控等基础上，企业通过使用期货工具，促进了稳健运营。

记者了解到，当前，一些地方多措并举，助力民营企业引入先进的管理理念和方法，加强内部管理和流程优化，不断提升管理水平和经营效益。

加速出海，拓展新空间

宇树科技的机器狗进行着空翻、跳跃等动作，TCL的机器人眨着大眼睛与参展观众交流互动……日前举行的2025年美国拉斯维加斯消费电子展(CES)上，中国民营企业以人工智能技术来提升“中国智造”的科技含量，成为展会上的一道亮丽风景线。

“AI的真正价值在于应用。TCL聚

焦关键方向构建AI核心能力，解决实际业务需求。”TCL董事长李东生表示，中国企业要通过“创新破万卷”，推动技术突破，实现超越和领先。

近年来，民营企业正逐步成为中国企业“走出去”的重要力量——

海关总署最新数据显示，2024年我国外贸“主力军”民营企业进出口24.33万亿元，同比增长8.8%，占我国外贸总值的比重继续提升至55.5%；在对外直接投资中，民营企业扮演的角色同样不可或缺。

在哈萨克斯坦阿克莫拉州，一排排白色的风力发电机迎风矗立。随着叶片转动，它们每年可产出超过2亿度绿电，点亮当地千家万户。

这个风电项目是由中资企业阳光新能源开发股份有限公司建造的。近年来，这家民营企业在推动电站技术创新与产业化应用的同时，加速海外布局。

截至目前，企业海外业务遍布10多个国家和地区，在全球累计开发建设光伏、风电项目超47吉瓦。

当前，贸易全球化遭遇逆流，机遇与挑战并存。

阳光新能源商务总监刘宾表示，只有开放合作才能共享发展机遇，2025年企业将着力带动产业链、供应链上的合作伙伴一起“走出去”，推动在意大利、波兰、新西兰等国家的项目落地。“我们有信心迎接挑战。”

从产品出海到品牌出海，从单打独斗到供应链整体联动……中国民营企业苦练内功，以更加积极主动的姿态拥抱国际市场。

作为拥有丰富出海经验的国际化企业，杭州海兴电力科技股份有限公司在全球布局了13个生产基地，业务覆盖超过100个国家和地区。

面对复杂多变的国际市场，海兴电力高级副总裁、国际营销中心总经理建卿介绍企业的对策：坚持“一国一策”的市场竞争策略，稳步推进在欧洲、南美洲、非洲新的本地化部署落地；推广数字能源产品和解决方案至更多国家和地区，并持续向数字能源解决方案提供商转型。“对于2025年的业绩增长，我们保持乐观态度。”

攻坚克难、锐意进取，这是中国民营企业破浪前行的姿态，也是中国经济行稳致远的底气。(新华社北京1月14日电)

方位提升人民群众生活品质。

农历腊八，武陵山腹地的重庆市酉阳土家族苗族自治县小河镇小岗村气温骤降。

“哟，肉香味飘到屋外来咯！”上午10点，87岁的冉井元乐呵呵地溜达到了村里的老年食堂。

“猪肉昨天刚买，萝卜早上刚挖，锅里炖了好一阵。”食堂负责人吴长秀搀扶冉井元进屋，随手递来一杯热茶，“12点准时开餐。”

说话间，前一天预约的老人助浴车停靠在食堂外。“量血压、按摩、理发、助浴全免费。”吴长秀招呼大家排队体验。

一顿热乎饭是民生小事，却是很多家庭的大事。像这样的小老助餐点，截至2024年底全国已建成7.5万家。通过创新制度、改革供给，解决老人吃饭难问题，惠及千家万户。

民之所盼，政之所向。推进养老服务体系建设，首次以党中央、国务院名义印发深化养老服务改革发展的意见；深化基础教育扩优提质，统筹推进校内教育质量和校外治理水平；减轻居民购房负担，批量化调存量个人住房贷款利率……一项项政策举措渐次推进。

聚焦新业态——积极推进新就业形态就业人员职业伤害保障试点，北京、上海等7省市已将1000多万名外卖骑手、网约车司机等纳入新型工伤保险，下一步制度实施范围还将扩大。

利好新市民——实施新一轮农业转移人口市民化行动，重点加快推动城区常住人口300万以上城市放宽落户条件，让1.7亿多进城农民工及家属更好融入城市生活。

回应新期盼——增加普惠托育服务供给，2025年将推动每千人口3岁以下婴幼儿托位数达到4.5个，全国新增普惠性托位66万个。

一站式办完新生儿出生“一件事”的市民轻松离去；获得基本养老和医疗保险代缴的困难家庭如释重负；偏远地区的孩子们争相体验无人机、机器人……记者在采访中看到的这一幕幕，交织着温暖和喜悦，彰显着人们真切的生活获得感。

人民幸福安康是推动高质量发展的最终目的。

沿着高质量发展道路稳步前进，让现代化建设成果更多更公平地惠及全体人民，民生建设这答卷一定会越来越精彩。(新华社北京1月16日电)

住房关系人民群众切身利益。2024年12月召开的中央经济工作会议明确提出“持续用力推动房地产市场止跌回稳”“推动构建房地产发展新模式，有序搭建相关基础性制度”。

开年之际，记者在多地探访了解到，在一系列政策组合拳作用下，一线城市和部分热点二线城市房地产交易持续回暖，房地产市场呈现积极变化。近期以来，多地发布房地产新政，一些城市延长部分房地产政策期限，从供需两端发力落实各项存量政策和增量政策，巩固楼市止跌回稳态势。

新房销售保持活跃 二手房交易热度不减

1月12日，位于上海黄浦区的某新盘正式开盘，开盘首日实现销售额66亿元。记者在开盘现场看到，购房者早早赶来，近200组客户将会场坐得满满当当，等待选房。

自去年四季度以来，上海新房销售火热程度不减。上海交通大学住房与城乡建设研究中心主任陈杰说，去年9月26日中央政治局会议提出“要促进房地产市场止跌回稳”以后，相关部门打出政策组合拳，释放强有力的积极政策信号。

记者了解到，北上广深一线城市新房和二手房市场持续活跃，2024年12月份成交量均达到年内新高。

在新房方面，机构数据显示，12月份，北京新建商品住宅成交量5186套，环比增长17.1%；上海新建商品住宅成交面积82.7万平方米，环比增长5.5%。广州市住建局数据显示，广州市一手商品房日均网签成交5.21万平方米，环比增长22.0%。深圳市房地产信息平台数据显示，深圳新建商品住宅成交面积为71.78万平方米，同比增长159.3%。

1月11日下午，走进北京链家大红门签约服务中心，记者看到11个签约室全部满员。服务中心负责人张宇婷说，2024年12月份，周末平均日单量超过40单，签约常常持续到凌晨才结束。进入1月份，特别是临近春节，单量略微放缓，周末平均日单量将近30单。

官方数据显示，2024年12月份，上海二手房成交2.97万套，是近47个月以来的单月峰值；广州市二手商品房日均网签成交5.03万平方米，同比增长18.5%；北京二手住宅网签量为21556套，同比增长66%，创下21个月以来的新高。

一线楼市的温度也传导到更多二线城市。去年11月份以来，新房成交量同比增长的二线城市不断开扩，更多二线城市的刚需和改善性需求更加积极入市。2025年开年伊始，昆明、厦门、武汉、杭州市余杭区等地纷纷发布房地产新政，巩固楼市回暖态势。

1月12日，昆明降温后天气尚寒，位于西山区前兴路的某项目售楼部却颇为热闹，不少购房人围在大厅沙盘边听销售人员介绍楼盘情况。

“新年第2天，昆明对外发布了房地产新政，包括调整商业性个人住房贷款首付比例、商业性个人住房贷款不再区分首套、二套房等。这有力带动了消费者前来咨询、购房，尤其是有购买二套房意向的消费者。1月1日至12日，我们日均接待客户组数较年前增加约两成。”该项目营销负责人说。

记者在调研中了解到，不少房企摩拳擦掌，针对即将到来的新春返乡购房季展开促销活动，希望抓住这波流量。此外，他们也在准备迎接三四月份的传统销售旺季。

克而瑞研究中心市场研究总监马千里表示，2024年房地产市场整体呈现出“前低后高”趋势，四季度以来“止跌回稳”基调清晰明确，提振了市场信心。开年后，多个城市发布和追加稳定房地产市场的政策，一些城市延长部分房地产政策期限。“政策到位及时，有利于释放春节返乡人群的置业需求。”

供需平衡 保交房攻坚战再发力

“进得来、留得住、住得安、能立业”，新市民与青年人在城市融入与扎根，为城市长期发展注入源源不断的动力。

在成都高新区新川科技园的北侧，某保障性租赁住房项目已完成全部的软硬装布置，即将在近期上市。毗邻地铁和多条公交线路，厨房卫浴设施一应俱全、采用智慧物业和24小时安保……该项目专为“蓉漂”群体打造，预计推出294间房源，将提供多样化户型选择。

刚大学毕业的刘浩对这一项目的上市充满期待。“项目配套齐全，周边通勤交通便利，租金性价比高，还可以拎包入住，特别适合我们这些刚工作的年轻人。”她说。

针对当前房地产市场结构性短缺的问题，各地加大了保障房供给力度。2024年全国建设筹集集配型保障性住房、保障性租赁住房及公租房共计172万套(间)，一大批新市民、青年人、农民工住房问题得到解决。

在需求端，各地大力推进城中村和危旧房改造，加力实施货币化安置。近日召开的全国住建工作会议提出，在新增100万套的基础上继续扩大城中村改造规模。

1月11日，记者来到山东聊城市民邓文家中，120平方米的房子内，客厅墙上“乔迁之喜”四个大字传递着喜悦。

邓文一家是山东聊城房票政策的首批获益者。聊城市住建局相关负责人介绍，房票政策一方面扩大了回迁群众的选择空间和交易率，另一方面，收回的房票还可用于抵扣土地出让金，形成良性循环。

作为货币化安置方式的一种，房票政策安置已在多地铺开。据中指研究院不完全统计，2024年以来，我国已有超过90个城(区)鼓励采用房票安置方式对拆迁安置户实施安置。

各地还在创新服务举措，提升购房者体验上下功夫。安徽合肥在全市推行商品住宅业主开放日制度，限时整改业主提出的合理问题；广西南宁等地打造数字化看房系统；江苏扬州、四川成都等地搭建“房产超市”线下长期购房服务平台，为购房者提供一站式、高效便捷的购房渠道。

为更好保障购房者合法权益，保交房攻坚战有力推进。据住房城乡建设部公布的数据，2024年，保交房攻坚战已交付住房338万套，完成既定目标。

新年伊始，福州一处楼盘施工现场一派忙碌，工人们分工明确，绑扎钢筋、砌墙、搭建脚手架……去年底，中信银行福州晋安支行得知这个“白名单”项目存在资金需求后，主动上门服务，在今年1月1日及时为项目发放5亿元房地产开发贷款，助力项目顺利推进。

将合规房地产项目纳入“白名单”，应进尽进、应贷尽贷，城市房地产融资协调机制积极发挥作用。国家金融监督管理总局相关负责人表示，截至2024年年底，“白名单”项目审批通过贷款超5万亿元。2025年，将加快推进城市房地产融资协调机制扩围增效，支持构建房地产发展新模式。

拓展房地产发展新空间 促进新旧模式有序转换

在北京打工的河北邢台人汤女士，常常拿出手机打开直播平台查看邢台市襄都区一处楼盘的施工进度。她去年12月中旬在这个楼盘购买了一套房子，看到今年1月工程播报里，门窗玻璃和电梯都在安装，心里倍感踏实。

“我自己是从农村走出来的，现在两个孩子都在邢台读书。”汤女士告诉记者，这是她家购买的第二套商品房，一梯一户，三个卧室都朝阳，小区环境不错，周边学校配套齐全。

提升居民居住品质是未来房地产发展的方向。从房地产市场的中长期趋势来看，人民生活水平不断提高，人民群众对改善居住条件充满新期待，以人为本的新型城镇化持续推进，是未来我国房地产市场发展的有力支撑。

扎实推进城市更新，能够有效释放投资和消费潜能，打造高品质生活空间，不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感。系统推进好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设，将为房地产业创造新的发展潜力。

今年召开的第一次全国常务会议研究推进城市更新工作，提出要支持各地因地制宜进行创新探索，建立健全可持续发展的城市更新机制，推动城市高质量发展。

根据住房和城乡建设部安排，2025年我国将谋划实施一批城市更新改造项目，全面完成2000年底前建成的城镇老旧小区小区改造任务，持续实施完整社区建设、既有建筑改造利用和老旧小区更新改造等。

当前，房地产正处于新旧模式转型关键时期，要坚持稳中求进、以进促稳、先立后破。推动构建房地产发展新模式，重要的是加紧建立健全新模式的“四梁八柱”。

为推动建立“以人定房、以房定地、以房定价”的要素联动新机制，各地正在抓紧编制实施住房发展规划和年度计划，一些地方“试水”商品房销售制度改革，探索现房销售模式。

中国宏观经济研究院研究员刘琳说，巩固房地产市场止跌回稳态势依然需要多方发力。尽管一线城市和部分二线城市城市市场活跃，但楼市分化态势依然明显，三四线城市面临库存难去的难题，且一二线城市部分地段也不稳定。

住房城乡建设部相关负责人表示，2025年要持续用力推动房地产市场止跌回稳。一方面，着力释放需求，大力支持刚性和改善性住房需求；把“四个取消、四个降低、两个增加”各项存量政策和增量政策坚决落实到位。另一方面，着力改善供给，商品房建设要严控增量、优化存量、提高质量。(新华社北京1月15日电)

政策组合拳协同发力 持续激发楼市活力

——开年中国经济一线观察之七