

多措并举清欠缴 公积金管理显成效

本报记者 汪潭

为保持超常规纵深推进住房公积金系统群众身边不正之风和腐败问题集中整治工作,今年以来,三门峡市住房公积金管理中心认真贯彻落实省、市纪委监委及住建部门相关文件精神,紧密结合本领域重点、特点,迅速部署开展单位未缴或欠缴住房公积金集中清缴工作。

高度重视,部署开展单位未缴或欠缴集中清缴行动

8月19日,该中心组织召开催缴工作专题会议。会议要求,一要对照目标找差距,各部门要对照省厅下达的目标任务,查找差距和问题,确保工作目标任务高质量完成。二要分类排查、完善台账,各部门要理清工作思路,对欠缴单位逐一进行分类排查、建立台账,分类施策,推动催缴工作取得更大成效。三要上下联动、齐抓共管,各部门要进一步坚定信心,寻求突破,立足县(市、区)特点,充分发挥自身优势,找准催缴的落脚点和着力点,推动催缴工作取得实效。

起底整治,全面清理未缴或欠缴投诉事件

4月以来,该中心通过来信、来访及“12345”政务服务便民热线转来的未缴或欠缴住房公积金投诉共12件。其中,未缴纳住房公积金投诉8件,经过中心工作人员与当事人和单位双方进行沟通、调解,均已协商解决;欠缴住房公积金投诉4件中,1起经沟通协调,已撤诉,3起经沟通协调,与律师商定具体解决方案,并下发催缴通知书,现均已补缴到位。目前,12起群众所反映的未缴或欠缴住房公积金事件均已妥善解决。

综合施策,全面开展单位欠缴集中清缴行动

梳理清单,形成催缴台账。该中心归集管理科全面梳理住房公积金欠缴单位情况并形成工作台账,并将欠缴台账分发至该中心各营业大厅及各管理部,并让各部门摸清欠缴单位情况,以便催缴工作有序推进。

先易后难,分类施策。该中心各营业大厅及各管理部按照先易后难的工作原则,先从欠缴月份比较少的单位着手催缴,稳步推进。对欠缴3个月以内的单位通过电话提醒的方式进行催缴;对欠缴3个月至6个月的单位通过电话告知、上门沟通等方式进行催缴;对欠缴6个月以上的单位经沟通后下发《催缴通知书》,督促其补缴公积金;对财政欠缴单位,一方面加强与当地财政部门的积极沟通,努力争取当地财政支持,尽快补缴所欠住房公积金,另一方面也向各单位进行各种方式催缴,争取早日将所欠住房公积金补缴到位。

服务上门,加强政策宣传。该中心各营业大厅及各管理部门安排专人进行催缴工作,定期与欠缴单位沟通联系,及时了解单位经营状况,掌握欠缴单位具体原因。通过上门服务、实地走访欠缴情况较为严重的单位,主动沟通,了解其困难和问题,提供政策咨询和业务指导。

经过集中清缴,目前已补缴住房公积金的单位956家,补缴金额2.55亿元。

据悉,该中心将继续把催建催缴工作作为常态化工作来管理,努力扩大公积金制度覆盖范围,对群众所投诉问题,积极沟通解决,急群众之所急,想群众之所想,对复杂的投诉问题,开展集中研究讨论,制定解决方案,紧跟问题整改进度,持续推进,追踪整改问题落实,不断细化整改措施,全面为集中整治工作提质增效,凝聚合力,切实把我市公积金事业的好事办好、实事实办,做好集中整治工作的“制度账”“实事实”“数据账”,切实提高群众办事满意度。

市住建局：
持续推进“双随机、一公开”工作

本报讯(记者汪潭)为持续优化营商环境,提高勘察设计行业质量水平,营造公平公正的市场发展秩序,12月4日,市住建局组织召开2024年勘察设计行业“双随机、一公开”检查结果复审会。此次会议邀请我市建筑、结构、给排水、电气等领域的12位资深专家参与,旨在通过多专业视角对本次检查出的问题进行全面复审。

会议首先对本次“双随机、一公开”检查结果进行深入解读,尤其是对本次检查中所暴露出的违反各类强制性规范条文问题进行深度剖析。随后,各专家依据专业分成不同小组,分别对12个建设工程的初审结果展开严谨细致的复审,从技术规范的遵循到设计创新的合理性,全方位进行评估与研讨,力求每一个细节都经得起检验。

市住建局相关负责人表示,该局将持续推进“双随机、一公开”工作,全力抓好问题整改,确保所有问题隐患逐一得到有效解决。同时,还将进一步加大对勘察设计行业的监督力度,持续优化勘察设计市场的发展环境,为全市勘察设计行业高质量发展保驾护航。

市房产发展服务中心：
提高租赁市场监管水平 助力行业健康发展

本报讯(记者汪潭)为进一步提升干部职工业务能力,提高对我市房屋租赁市场监管水平,12月6日,市房产发展服务中心组织开展我市房屋租赁市场监管及实务专题培训。

此次培训由市房产发展服务中心相关负责人授课,分别从我市房地产市场发展情况、房屋租赁市场发展状况,房屋租赁监管职责、房屋租赁监管业务拓展,房屋租赁新环境、新业态、网络监管设想等几个方面展开,向参训人员深入浅出地介绍房屋租赁市场与房地产市场的关系及房屋租赁监管手段。

此次培训要求,强化房屋租赁市场监管工作,落实主体责任,租赁并举,补齐租赁短板,规范房地产市场秩序,建立健全市场监管、行业自律、主体诚信、社会监管的良好社会机制。

培训结束后,参训人员纷纷表示,参加此次培训深受启发,对房屋租赁市场的各个环节有了更为深入的理解。市房产发展服务中心相关负责人表示,该中心将继续加强培训工作,切实增强干部职工的专业素养和法律意识,加强房地产租赁市场监管、维护市场秩序,更好地服务群众,促进我市房地产租赁市场平稳健康发展。



垃圾分类
助力生态保护

12月5日,三门峡市环境卫生事务中心组织志愿者在三门峡万达广场开展垃圾分类宣传活动,旨在进一步提升市民对垃圾分类的知晓度与参与率。志愿者向过往的市民发放宣传页,并利用各种小型垃圾桶,为市民详细讲解。

本报记者 汪潭 摄

市不动产登记和交易中心：
守正创新强理论
凝心聚力强本领

本报讯(记者汪潭)为深入学习贯彻党的二十大精神,推动不动产登记工作高质量发展,近日,市不动产登记和交易中心召开贯彻党的二十大精神三中全会精神专题交流研讨会。

会上,大家观看学习贯彻党的二十大精神三中全会精神培训课程——《深入学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断和党的二十届三中全会精神》视频课程。

随后,大家积极交流发言,深刻学习领会习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断的丰富内涵和精神实质,切实把学习成效转化为推动改革的坚定决心和使命担当,以更加奋发有为精神状态推进进一步全面深化改革,具有重大现实意义和深远历史意义。参会成员围绕新时代全面深化改革的实践成果、制度成果、理论成果进行深入研究。同时,围绕该中心各部门如何将全会精神紧密结合自身实际,制定具体的工作计划和措施等问题进行广泛深入的讨论。

该中心相关负责人表示,要将全会精神转化为推动工作的强大动力和实际行动。突出深度学习,不断筑牢思想引领力,把学习贯彻全会精神作为首要政治任务;坚持改革创新,锻造队伍靠谱力,积极探索干部教育新举措,提升守正创新的能力;聚力强基固本,夯实基层组织力,以创新驱动为引擎,提升基层组织的凝聚力和战斗力。

市交通运输局：
固强补弱 奋力冲刺全年目标任务

本报讯(记者刘彦君)12月3日,市交通运输局对年末重点工作进行全面部署,动员全系统牢固树立争先先进位的意识,围绕各项重点目标和任务,以更快的速度、更主动的姿态,全力冲刺12月,确保高质量完成全年目标任务。

为确保年度目标的顺利实现,该局要求局直各单位、各科室严格对照上级要求和年度目标任务,对项目建设、运输经济、安全生产、优化营商环境、民生实事、执法监管等方面的工作进度进行逐项梳理。同时,加强与上级部门的沟通汇报,及时发现和解决问题,固强补弱,奋力拼抢冲刺全年目标任务,为今年的圆满收官和明年的良好开局奠定坚实基础。

在安全生产方面,该局特别强调要加强岁末年初的安全生产工作,落实落细行业监管责任和企业主体责任,持续深入开展安全生产隐患排查治理,坚决守牢安全底线,确保完成安全目标。

针对当前工作中存在的差距和不足,该局要求各单位、各科室牢固树立目标导向、问题导向和结果导向,对标对表行业领域的省市先进单位,从工作态度、工作方法、工作效率、工作质量等方面入手,深入剖析落后原因,科学制定追赶措施。通过解放思想、振奋精神、转变作风,千方百计把欠账补回来、把进度赶上来,推动市交通运输局整体工作再上新台阶。

此外,该局还鼓励广大干部职工进一步增强责任意识、担当意识和荣誉意识,严格落实该局党组提出的2024年各项工作“全面争先创优”要求。积极做好对上衔接工作,随时掌握考核中存在的问题和薄弱环节,力争在考核中不失分、多得分,确保全局各项工作在“全省有位置,全市有名次”,不断开创交通运输工作的新局面。

据市交通运输局相关负责人介绍,该局将精准把握交通运输工作面临的新形势、新任务、新要求,提早精心谋划好交通运输重点工作目标,为2025年各项工作的顺利开展奠定坚实基础,为顺利实现“三年大发展”目标提供有力支撑。

陕州区交通运输局：
筑牢公路安全防线 全力保障群众出行

本报讯 近日,陕州区交通运输局全面吹响冬季公路养护的“冲锋号”,积极部署并开展各项准备工作,以确保国省干线公路的畅通与安全。

为提前做好冬季公路养护,该局召开动员会,明确责任,加强安全意识培训,并全面盘点冬季物资储备情况,确保抢险物资充足、机械设备状态完好。同时,该局还积极与路政、气象等部门协调配合,形成强大的除雪保通合力,为冬季公路的安全畅通保驾护航。

在隐患排查方面,该局开展了大排查、大整治工作,对现有养护机械设备进行检修,并对路基路面、桥梁涵洞、安全设施等进行细致检查,确保隐患问题得到及时整改和消除。此外,该局还坚持“预防为主,防治结合”的原则,抢抓晴好天气,对公路路面病害进行扎实处治,防止病害扩大,并对桥梁安全隐患进行排查,确保桥梁运行安全。

据悉,陕州区交通运输局将继续加强冬季公路养护与安全隐患排查工作,做到冬季公路养护巡查、保通保畅工作及时、全面、细致。该局将持续提升精细化养护水平,用实际行动为群众提供安全、舒适的公路出行环境,确保群众冬季出行安全畅通。

(郝晓燕)



积极处理道路病害

12月7日,陕州区公路事业发展中心在连霍高速西出口开展道路养护作业,针对该路段车辙印病害进行集中处理,并摊铺沥青混凝土面层,提升道路通行质量,保障车辆安全顺畅出行。

胡鹏 摄

渑池县交通运输局：
国道线路速修复 畅行无忧出行路

本报讯(记者刘彦君)近日,渑池县交通运输局针对原国道310线渑池县河西桥至渑陕界段路面出现的严重坑槽问题,迅速组织养护队伍对该路段进行修复,切实保障群众出行安全。

据了解,原国道310线渑池县河西桥至渑陕界段是服务渑池英张工业园区的主要运输通道,由于大货车频繁经过,路面长期承受巨大压力,导致出现车辙、坑槽、路面破碎等病害,给过往车辆和行人带来不便,存在安全隐患。

为深入开展“我为群众办实事”实践活动,该局克服资金短缺等困难,组织30余名养护人员,配套路面切割机、压路机、铣刨机等机械设备,采用“机械为主,人工为辅”的修复方式,对病害路段进行了高效修补。目前,已出动人员350余人次,投入机械8台,完成铣刨6300平方米,铺设沥青混凝土混合料550吨,修补坑槽15.3公里。

此次修复行动不仅消除了安全隐患,还提升了道路的通行能力。据悉,该局将继续聚焦民众出行需求,加强对公路的养护管理,全力当好服务群众的“护路人”,确保辖区公路畅通运行,为群众提供更加安全、便捷的出行环境。

卢氏县交通运输局：
冬季道路安全整治行动成效显著

在超限超载治理方面,该局联合公安部门,扎实推进联合执法。针对超限超载频发路段,该局每月开展不少于2次的联合流动治超行动,严格路面治超管控,有效打击超限超载违法行为。

此外,该局还加强对路域环境的治理。该局重点对国道209公路沿线加水洗车站点的经营资质、设施完备情况、安全隐患等方面进行全面排查。对于排查中发现的非法经营加水点,该局依法下发停业

通知书,责令其立即关停、拆除加水设备,并清理占道物品,确保道路畅通无阻。

目前,卢氏县交通运输局共出动宣传车15次,执法人员20人次,执法车辆6台,悬挂横幅15条,发放宣传材料1500余份。通过整治行动,该局共依法清理公路沿线违法广告20余处,规范国道沿线加水点20处,查处违法摆摊设点16起,有力维护了道路交通秩序。

(常娟娟)