

交房交证零时差 幸福生活即到达

本报讯 11月26日上午,合鑫·悦珑湾6号楼成功交付,成为三门峡市首个“保交楼”且实现“交房即交证”的项目,为业主带来了前所未有的交付体验。

此次交房活动汇聚了业主代表、市住建局、现代服务业开发区管委会、市不动产登记和交易中心、三门峡知行置业有限公司(以下简称“知行置业”)等多方代表。业主苏先生激动地表示:“今天不仅顺利交房,还同步拿到房本,这让我们购房者格外安心。”知行置业相关负责人称,项目的提前交房与交证离不开相关部门的大力支持。从人性化设计到建筑品质的严苛把控,合鑫·悦珑湾进行了全方位的努力,并通过多部门的联合验收,最终兑现“交房即交证”的承诺,赢得了市场与业主的赞誉。

市不动产登记和交易中心相关负责人表示,“交房即交证”是助力“保交楼”的重要举措,秉承着“民有所呼,必有所应”的理念,聚焦群众关切的“办证难”“办证慢”问题,推进商品房联合验收、不动产登记制度改革等举措落地实施,让小



为业主代表颁发新房钥匙和不动产权证书

区100余户业主切实享受到改革带来的民生福利。自2020年起,全市已经有18个项目、4000多户业主受益该政策。

交付现场,精心设计的交付流程充满仪式感,温馨欢乐的氛围弥漫在每个角落。据悉,合鑫·悦珑湾将以更贴心、更人性化的服务为业主美好生活开启新起点。

(文/图 汪潭)



工作人员整装待发为业主办理交房手续

“镜”上添花 “景”中焕彩 市城管局花境作品获殊荣

本报讯(记者汪潭)近日,第三届河南省园林绿化花境竞赛在南阳市圆满结束。三门峡市城管局精心准备并选送了体现三门峡人文特色、富有创意的《缤纷鹤城·梦回仰韶》作品,凭借卓越的设计理念和出色的造景效果,在全省18个地市51个参赛作品中脱颖而出,获综合三等奖、最佳施工质量作品奖、优秀组织奖三项殊荣。

《缤纷鹤城·梦回仰韶》以“多彩天鹤城、悠悠仰韶情”为主题,运用红、绿、紫、粉、黄、白等色彩斑斓的花卉和石磨盘,唤起豫西人的乡愁。通过5只形态各异的大天鹅与仰韶风格的陶罐造型巧妙搭配,引领观众重新发现黄河岸边大天鹅栖息地的历史艺术之美,以及仰

韶文化的丰厚底蕴。花境中所展示的植物精选了生长缓慢、多年生的宿根花卉品种,并适当搭配常绿花境植物,以增强观赏性和长效性,形成自然、和谐、层次丰富的植物群落。这不仅象征着三门峡这座城市的持久魅力和充满活力的未来,而且其优秀的设计理念和绝佳的落地效果,赢得了评审专家和游客一致好评。

第三届河南省园林绿化花境竞赛由省住建厅、省农业交通建设工会主办,旨在展示全省各地在花境建设方面的创新成果和高超技艺。三门峡代表团通过其作品,展现了三门峡园林人追求卓越、勇于进取的“工匠精神”,同时也彰显了三门峡深厚的历史文化底蕴。



样板间惊艳亮相

时光沉淀美好,匠心雕琢幸福。11月30日,三门峡文达·云著项目精装样板间惊艳亮相,每一处细节、每一方空间,都凝聚着设计者的巧思与匠者的心血,让关于家的憧憬与向往有了清晰的模样。

本报记者 汪潭 摄

交通公安齐攻坚 治超行动成效显著

本报讯(记者刘彦君)全市交通公安“百日攻坚”联合执法行动开展以来,我市交通运输执法机构主动加强与公安交警部署对接,完善工作机制,周密组织实施,冬季治超“百日攻坚”行动取得初步成效。截至11月29日,全市交通执法机构累计出动执法人员350余人次,执法车辆105余台次,巡查公路里程2100余公里,检查(检测)各类运输车辆1.3万余台次,精准查处货车超限超载31台,卸货1012.3吨。

科学周密部署。交通执法和公安交警部门

持续深化路警联动执法工作机制,深入分析研判违法超限超载货车通行时间、路线等特点规律,明确重点执法区域或路段,合理安排执法力量,严密组织实施,确保行动效果。

强化协作配合。以固定超限检测站和流动检测点为依托,动态调整流动治超地点,加大联合执法力度。对超限超载车辆严重、执法力量不足、查处难度大的路段,组织开展跨区域异地执法行动,采取常态化执法、错时错峰执法、突击式巡查相结合的方式,对货运车辆

涉牌涉证、逃避执法检查及“百吨王”严重违法超限运输等违法行为严查、严管、严控。

加大夜查力度。根据超限超载车辆昼伏夜出通行规律和特点,结合治超非现场执法数据,对夜间非法运输情况进行详细摸排、分析研判,因地制宜制定行动方案,科学规划行动路线和时间,集中执法力量精准实施突击夜查,坚决遏制渣土车、“百吨王”及遮挡号牌等超限超载车辆趁夜间违法运输行为,持续强化“零容忍”高压态势。

严格文明执法。认真落实行政处罚“四张清单”,大力推行服务型执法,货车超限5%的以批评教育为主,超限50%以上的“百吨王”货车,联合公安交警部门依法从重处理。对车货总重超过100吨的,及时将货车违法超限超载信息抄告至属地交通运输主管部门和负有安全生产监督职责的管理部门,同时通过治超“四级联网”系统,及时上传货车违法超限超载处罚信息,依法对违法车辆、驾驶人、运输企业和装载源头实施追踪处理,落实“一超四罚”。



储盐保畅通

11月29日,陕州区公路事业发展中心干线公路张村道班储备冬季保通工业盐,为S313线、S245线除雪保通提前做好准备。

梁鹏 摄

灵宝市公路管理部门： 全力护航冬春公路安全畅通

本报讯(记者刘彦君)近日,灵宝市公路管理部门积极行动起来,多措并举,全力保障今冬明春辖养公路的安全畅通,为市民提供安全、便捷的出行环境。

为了确保冬季公路养护保通和出行安全服务工作的顺利进行,灵宝市公路管理部门首先召开专题会议,深入分析探讨相关工作。会议确定了“各司其职、各负其责、密切配合、齐抓共管”的工作思路,并搭建高效的信息互通渠道和资源共享平台,强化各涉路部门之间的联动协作能力,形成了工作合力,为今冬明春国省干线公路应急保通工作提供了有力保障。

在物资储备方面,灵宝市公路管理部门结合往年冬季道路养护的实际情况和经验,提前在辖养国省干线的重点路段布设防滑料。特别是在急弯陡坡、背阴易积雪结冰路

段及桥梁等关键部位,增加防滑料的储备量,并对储备数量进行详细记录。各道班共储存融雪盐10吨,管养线路储备防滑料1324.8吨,以及应急工具铁锹85把、洋镐10把、编织袋4600条、应急灯16套等,确保养护人员在作业中能够就近取料,连续作业。

同时,灵宝市公路管理部门还安排专业技术人员对机械设备进行全面检修。包括1台挖掘机、2台装载机、2台自卸车和1台发电机在内的除雪设备和各类机械车辆全部进行“体检”,及时消除隐患,提升安全性能,确保各类机械

设备在关键时刻能够拉得出、用得上、调得动。此外,灵宝市公路管理部门还组建3支应急抢险队伍,遇到雨雪冰冻等极端天气时,全员将24小时待命。巡查人员在雨雪冰冻天气中严格落实“雪前、雪中、雪后”三巡查制度,全力保障今冬明春辖区养护公路的安全畅通。

卢氏县交通运输局： 一路一长助振兴 服务发展当先锋

实推进机制,各级路长分级负责研究、调度辖区农村公路管理、养护及路域环境治理工作,逐步形成“政府主导、行业指导、镇村履职”的群管群养和网格化管理新格局。

规范运行,使路长制工作有序推进。以春季农村公路养护大会战和“美丽农村路”建设为抓手,全面推进路域环境整治,对境内的农村公

路开展绿化、美化、洁化,集中力量对路肩堆积物、边沟淤塞、路面落石及公路可视范围内非法搭建和构筑物进行清理。同时,与公安交警部门联动,利用公路路网智慧运行动态监测平台,通过监控发现、处理公路超限超载和破坏、损坏农村公路等违法行为,自动监测雨雪天气道路通行状况,加大对过村路段违章搭建、私开平交

道口、占道经营行为的治理力度,实施公路巡查常态化,有效保护农村公路建设成果,更好为群众安全出行和道路运输保驾护航。

强化监管,使路长制工作有力落地。按照路长职责分工,县、乡、村三级联动,总路长负总责,路长制办公室对各级路长工作职责履行情况进行监督和指导,强化逐级检查机制,形成条块结合、纵横互补的工作格局,进一步提升履职服务能力。同时,在各级农村公路显著位置设立路长公示牌,公开路长姓名、职责、联系方式、监督电话,接受群众监督,确保问题及时解决到位。目前累计接收群众反映举报问题15件,已全部整改答复到位。

(侯永红)

住建肃风纪 反腐惠民生

本报讯(记者汪潭)11月27日,市住建局召开全市住建领域群众身边不正之风和腐败问题集中整治推进会,市住建局、市纪委监委派驻市住建局纪检监察组、各县(市、区)住建部门相关负责人及工作人员参加会议。

会上,市纪委监委派驻市住建局纪检监察组传达了省、市纪委监委有关集中整治的最新部署要求,通报了全市住建领域集中整治重点任务完成情况和派驻纪检监察组执纪监督情况。

会议要求,一是要进一步提高政治站位,强化责任担当。集中整治是住建系统的重要政治任务,全系统要坚决贯彻落实中央、省、市各级纪委监委的部署要求,杜绝“交账”“过关”等思想,以更

加坚定的决心、更加务实的举措持续推动集中整治工作向深里走、往实里落。二是要进一步压紧压实责任,抓好整改落实。该局机关各科室、各县(市、区)住建部门要紧紧围绕棚改居民回迁安置、燃气安全、老旧小区改造、冬季供暖、房屋维修基金使用、物业管理、充电桩建设、化解问题楼盘、“双拖欠”、信访稳定等10个领域突出问题,查找短板和不足,以超常规举措推动问题整改和民生实事办理。三是要进一步总结提炼经验,强化建章立制。要坚持“当下改”与“长久立”相结合,及时总结好经验、好做法,挖掘办成的实事好事,全方位推动集中整治成果晾晒,不断提高人民群众的知晓率,增强认同感。

2024年我市政府采购取得新突破

本报讯(记者汪潭)近日,我市集中采购实现交易项目成交额同比大幅度提升。集中采购项目成交金额7.209亿元,同比增长116.33%,节约财政资金362.11万元,节约率为7.1%。

强化精准服务。今年以来,市公共资源交易中心政采中心针对民生关注程度高、预算金额大、工期紧的重大采购项目,超前规划、主动服务、精准定位,从采购项目受理、制定采购文件、开标评标、合同签订等全流程环节

标准化规范采购,确保了政务服务热线、财政专户资金存放定期存款、应急物资采购等一批重大采购项目保质保量如期完成。

提升采购质效。市公共资源交易中心政采中心以需

求为导向,对集采目录范围内采购品目所涉及的采购需求内容,向社会各界广泛征集意见和建议,逐步建立了政府采购需求应用库,力求采购需求的全面性,为采购人制定严谨、合法、合规的采购方案,为供应商提供公平的交易环境。目前,所委托采购项目实现“零”废标,最大限度节省了采购人和供应商的交易成本,有效提高财政资金使用效率。

市公共资源交易中心相关负责人表示,该中心将积极对标先进,以标准化体系建设为核心,积极探索政府采购提质增效新路径,发挥集中采购标准化体系在政府采购工作中的示范引领作用,全力推进新时代优良的营商环境,助推我市经济高质量发展。

迎战雨雪寒潮 做好防范工作

本报讯(记者刘彦君)近日,为有效应对冬季可能出现的极端恶劣天气,确保全市交通运输安全平稳,市交通运输局正式印发专项通知文件,全面部署冬季交通运输保障工作。

该通知要求全市交通运输系统需深刻认识今冬可能面临的强降温、强降雪等特殊气候条件下,交通运输行业安全风险的严峻性。各单位需坚持人民至上、生命至上的原则,切实压实安全生产责任,增强底线思维和忧患意识,确保各项防范措施落实到位。

针对公路、道路运输、海事等重点领域,市交通运输局要求各单位严格按照应急预案要求,备足应急救援物资,加强应急救援技术检查,并适时组织应急演练。同时,将加大对山区道路、

农村公路、长达桥隧及事故多发路段的巡逻巡查力度,完善安全防护设施,设置醒目安全标志,必要时采取交通管制措施,确保道路通行安全。

在工程建设领域,该局督促建设单位加强防寒、防突风、防雪灾等措施,强化桥梁基础、隧道掌子面等重点部位管理,确保施工安全。同时,加强巡查值班值守和安全教育,严格落实24小时值班值守制度,确保一旦发生险情能够迅速响应,妥善处置。

此外,交通执法部门也将加大路面管控和源头监管力度,严厉打击违法违规经营行为,规范市场秩序。通过部门联动,强化违法车辆追踪查处,引导大型货车合理规划行驶路线,确保交通秩序安全有序。

陕州区交通运输局：

提升公路养护效能 打造高品质通行环境

本报讯 11月25日,陕州区交通运输局开展“以学增智谋发展·知行合一建新功”“一把手”讲业务活动。此次活动聚焦公路养护主题,由该局相关负责人围绕“提升公路养护效能和服务品质,打造‘畅、洁、舒、美、安’的公路通行环境”开展业务培训,旨在强化公路养护工作,提升道路通行质量。

培训内容围绕养护工作目标、基本情况、日常养护流程、应急处理以及未来发展方向等多个方面,并对路面、路

基、桥梁、涵洞养护及公路绿化等进行详细讲解。结合实际养护案例,深入分析了日常工作中的难点问题,并就不同地区的养护经验展开讨论。此次交流既加深了养护人员对道路养护技术的理解,又拓宽了工作思路,为提升养护工作效能提供了有益借鉴。

此次培训为打造一支素质高、业务精、责任意识强的公路管养队伍奠定坚实基础,助力陕州区构建更加安全、高效的公路交通网络。

(赵冰)