

把最好的服务留给业主

经开贰号城邦业主服务中心温情启幕

本报讯 6月29日上午,经开贰号城邦业主服务中心温情启幕。

业主服务中心内大气的装饰设计、人性化的接待空间、细致入微的服务,无不体现经开贰号城邦的精工匠心。开放当日,业主服务中心门庭若市,前来参加开放仪式的市民络绎不绝(如右图)。

据了解,经开贰号城邦项目位于建工路与八一路交会处,东侧紧邻甘棠北路,直通黄河公园,距主干道黄河路仅一路之隔。该项目总占地75亩,是一个

由11栋17层小高层组成的现代新中式高档改善社区,以超低的容积率和更高的建筑标准、更好的户型自入市以来备受市民的厚爱与追捧。项目邻近万达广场、黄河三门峡医院,生活配套丰富,周边天鹅之城幼儿园、市第二实验小学、经济开发区实验小学等教育资源一站式享有。无论是购物、休闲还是教育,可以满足不同业主需求。

“经过65天的精心打磨,经开贰号城邦业主服务中心今天终于与大家见面了。”经开贰号城邦项目总经理刘

云表示,经开贰号城邦本着一切为业主服务的宗旨,做出大胆创新,将传统的营销、售楼中心,升级为业主服务中心。该项目斥巨资打造的业主服务中心内有“业主邻里”餐厅,可提供干净卫生、方便快捷的一日三餐;有“舍得”茶室,可提供休闲私密茶空间;有社区健身吧、书吧、四点半课堂,为业主打造和诣美好精神家园。

据悉,工作人员为到场嘉宾表演精彩的文艺节目,并举办现场抽奖活动。

(文/图 本报记者 汪潭)



优化营商环境 提高交易透明度

市公共资源交易中心举行媒体开放日活动

本报讯(记者汪潭)为进一步优化招投标领域营商环境,提高公共资源交易过程的透明度,6月25日上午,市公共资源交易中心举行2024年二季度媒体开放日活动。本次活动邀请我市律师行业体验官及媒体记者等30余人到该中心进行观摩体验和交流座谈。

在工作人员的带领下,大家参观了该中心多功能服务大厅,“不见面开标”室、评标评审区,“一站式”零距离体验招投标项目“不见面开标”“远程异地评标”“评标专家抽取”“暗标评审”等工作环节,详细了解了“公共资源交易大

数据分析”“开评标现场管理”“评标过程监督”“电子保函应用”“数字交易见证”“电子档案存储”等工作情况。

座谈会上,相关工作人员对该中心情况进行概述,相关业务科室对该中心的“不见面开标”、暗标评审、质疑投诉和档案管理、远程异地评标、政府采购业务等进行详细讲解。最后,双方就今后的业务开展进行深入交流。

市公共资源交易中心相关负责人表示,该中心将加大信息公开和交易环境开放力度,不断提高服务水平,营造更加公开、公平、公正、清廉、便捷、高效的公共资源交易营商环境。



6月29日上午,市住建局、市房地产开发协会相关人员带领我市20余位房地产企业负责人组成观摩团到灵宝嵩基·如意府进行参观学习。观摩团先后参观该项目的景观示范区和营销中心,并就如何建造人民群众喜爱的好房子进行深入交流。

本报记者 汪潭 摄

市房产发展服务中心:

财务专项“大体检” 当好资金“小管家”

保证资金是否及时足额到位,资金安全存

储保值增值机制健全落实情况、维修资金信息管理系统建设情况,以及资金交纳、使用、核算和监督实现信息化管理等进行

深入检查。

检查过程中,该中心工作人员详细查阅了各县(市、区)住宅专项维修资金管理

存及使用各个环节程序的履职尽责情况。

“我们将以此次检查为契机,持续对各县(市、区)进行指导、检查,继续开展搭建全域统一住宅专项维修资金管理平台建设,督促各县(市、区)健全管理制度,及时落实整改,加强住宅专项维修资金的归集与使用,充分发挥监管责任,促进我市住宅专项维修资金行业管理水平整体提升,更好地保障广大业主的合法权益。”市房产发展服务中心负责人表示。

市交通运输局:

打好水上安全监管“主动仗”

本报讯 6月23日,黄河三门峡库区、小浪底库区加大下泄流量,开展黄河干流重点水库应急抗旱调度,三门峡市交通运输采取多项有力措施,加强库区泄水期间水上交通安全监管工作,切实维护好人民群众生命财产安全。

统筹安排部署。三门峡市、县两级海事部门提前下发通知,对黄河三门峡库区和小浪底库区三门峡段水域各渡口、码头和船舶实施禁航。要求辖区2家水

运企业、5个营运渡口、1家有船单位做好船舶固定处置,确保停泊安全。

加大检查力度。海事部门和交通执法机构密切配合,加大执法监管和泄水期间重点水域和渡口、码头巡查力度,督促辖区水运企业、营运渡口扎实做好船舶固定措施和防汛备汛工作,加强应急值班值守,确保泄水期间运输船舶停得住、不出航。

加强船舶管理。充分发挥交通运输

综合指挥平台作用,不间断对黄河三门峡库区、小浪底库区重点水域和5个重点渡口、码头水文情况、船舶停航情况进行监控,严防船舶私自出航。

强化宣传教育。持续深入开展“兰舟行·水上安全知识进校园”系统宣传活动,采取丰富多彩的宣传形式,在暑期开始前,对接教育部门,针对性开展涉水交通安全警示教育,增强中小学生学习水上安全意识,提升自救应急处置能力,通过小

手拉大手,筑牢水库泄水期间安全生产防线。目前,开展水上安全知识进校园活动3次,培训教育师生500余人次。

完善基础设施。充分利用黄河三门峡库区、小浪底库区低水位运行有利时机,排查黄河航道、渡口基础设施、航标等重点部位,开展例行性养护,消除船舶航行安全风险。目前,已检查航标16座、黄河航道20公里,消除一般安全风险2处。

(本报记者)



6月28日上午,陕州区公交公司开展2024年“安全生产月”应急演练活动。图为演练人员进行灭火演练。

王倩 摄

义马市交通运输局:

整治抛洒行为 确保路域安全

本报讯 为营造畅、安、舒、美的道路交通环境,近日,义马市交通运输局集中开展货运车辆抛洒滴漏专项整治行动,及时发现并消除路面安全隐患,保护沿线群众生命安全,维护路域交通安全。

在此次行动中,义马市交通运输局执法人员采取路面流动巡查和重点路段定点检查相结合的方

式,重点围绕车辆车轮是否带泥上路、车体苫盖是否严密、车辆装载是否规范等。目前,检查涉嫌车辆60多车次,查处抛洒滴漏运输的涉案车辆8台。

在查处违法违规运输车辆的同时,义马市交通执法机构注重强化货物源头管控,深入8家货运源头企业,宣传讲解相关法律法规,

增强源头企业和司机的法律意识和安全意识,督促驾驶员加强车辆管理,做到密闭运输和车身整洁,防止车辆装载物掉落、遗撒。

义马市交通运输局将持续开展货运车辆抛洒滴漏专项整治行动,保持治超、治抛洒高压态势,营造整洁、安全、有序的交通出行环境。

(本报记者)

2024年7月2日 星期二

灵宝市住建局:

消除各类隐患 筑牢安全防线

本报讯 近期,灵宝市住建局结合行业领域安全生产特点,组织开展应急演练、隐患排查、以考促学等系列活动,消除各类安全隐患,预防火灾、水灾事故发生,筑牢安全防线。

“观摩+演练”,增强安全意识。该局组织全市建筑工地在灵宝市锦悦新著项目现场举行防汛、火灾两个主题应急演练,对各工地应急处突能力进行全面摸底,增强全体施工人员的

安全意识,提升应急处置能力。随后,组织污水处理企业开展地下有限空间应急演练,进一步健全受限空间应急机制。

“巡查+整改”,确保取得实效。该局结合建筑工地、燃气企

业、城区排水防涝、高层建筑消防、市政基础设施、公园等领域,事故多发易发、安全生产基础薄弱等特点开展专项隐患排查,建立问题台账,明确整改任务、时限和责任人,确保发现问题并依法依规进行处置整改。

“培训+宣传”,增强安全意识。组织该局执法队伍开展公共法律知识和专业法律知识测试,以考促学全面考察行政执法人员法治素养和业务能力;深入小区通过播放教育视频、悬挂横幅、发放宣传扇等方式,开展消防安全和防灾减灾知识培训,增强居民安全意识,提升预防应对安全风险能力。

(许晓娜)

大禹·锦绣水岸项目部:

防汛演练强实战 严阵以待保平安

本报讯(记者汪潭)6月26日,大禹·锦绣水岸项目部开展防汛应急演练,进一步提高演练人员防汛抢险救灾实战水平,提升应急处置能力。

此次演练结合项目周边地形情况,模拟强降雨状态下项目现场多处出现不同汛情,现场人员发现险情后立即上报此次演练防汛指挥部,并立即启动应急预案。防汛指挥部迅速响应,合理调配人员物资,开展边坡排查、人员救援、项目现场故障排除、基坑积水排涝等多个防汛应急抢险救灾科目。以实战演练检验防汛应急预案是否有效,操作流程是否合理,提升暴雨洪涝

等灾害的应对能力。

整个演练过程,防汛指挥部统筹调度各防汛小组,及时下达汛情险情处置指令,各点位井然有序,顺利完成各项防汛演练项目。

本次演练有效检验了防汛应急预案的可行性,进一步提升演练人员应对突发情况的处置能力和协调能力,强化各应急响应人员对应急预案、执行程序的了解,提升实际操作能力。该项目的各参建单位纷纷表示,要以此次演练为契机,不断提升现场应急处置能力,强化安全管控,全力以赴做好防汛应急工作,为工程顺利进行保驾护航。

陕州区交通运输局:

“安全生产月”活动取得良好效果

本报讯 6月以来,陕州区交通运输局围绕“安全生产月”规定主题活动,统筹线上线下,扎实开展丰富多彩的宣传活动,着力营造“人人讲安全、个个会应急”浓厚氛围。

组织开展“安全宣传咨询日”活动。邀请三门峡市消防救援支队人员开展“消防知识”宣讲,增强单位职工消防安全意识,提升安全防范能力。

设立咨询台。以交通运输领域常见的道路安全防范重点为主要讲解内容,向观看群众详细讲解,营造浓厚的安全知识学习和宣传氛围。

组织开展畅通生命通道“五

个一”活动。各单位和有关部门结合各自行业特点,聚焦交通运输领域容易引发群死群伤的“火、爆、塌、撞、淹、挤”等重大事故致灾因素,推动畅通生命通道“五个一”系列活动走深走实。

组织开展“五进”宣传活动。各单位各部门积极推动安全宣传进运输企业、进帮扶农村、进项目工地、进养护道班、进职工家庭“五进”活动,普及安全知识,培育安全文化。

拓宽宣传渠道。积极在《三门峡日报》及网站、微信公众号等平台介绍“安全生产月”活动开展情况。

(赵冰)

中交一公局:

栾卢豫陕3标董家岭洛河大桥顺利贯通



施工现场

本报讯 6月26日,随着中交一公局栾卢豫陕3标董家岭洛河大桥右幅T梁架设完成,实现顺利贯通,标志着项目桥梁工程进入“换挡提速”阶段,整体施工向重要节点迈出坚实一步。

栾卢豫陕3标位于三门峡市卢氏县,路线全长为11.843公里,属于典型的山岭重丘区工程。标段桥隧占比57%,主要建设内容包括道路、桥梁、隧道、互通式立交、服务区、机电、交安、绿化等,采用双向四车道高速公路标准建

设,设计时速100公里。其中,董家岭洛河大桥为分离式桥梁,全长368米,桥下净高最大约78米,需要架设30米T梁25片、40米T梁65片。

为确保该桥T梁顺利架设,项目组制定详细的梁板架设施工计划,并组织业主、监理及第三方检测机构进行多层级联合验收,同时在T梁架设过程中积极与协作队伍沟通,对运、提、移、落等关键工序层层把关,顺利完成施工节点任务。

(文/图 本报记者)

卢氏县农村公路管理所:多措并举开展农村公路预防性养护工作

本报讯 为有效延长农村公路使用寿命,确保汛期辖区内农村公路安全畅通,今年以来,卢氏县农村公路管理所抢抓天气晴好的有利时机,按照“早发现、快处理”原则,对境内多条重点县、乡公路实施预防性养护工程。

加强公路巡查。组织养护、路政人员不间断上路开展“日常巡查”,对绿化树种坏死,路面出现的路面裂缝、破碎板、沉陷、麻面等病害,及挡墙、防护栏缺失等进行统计,建立路面病害和附属工程修复台账,准确掌握管养路段的路况信息。

科学编制方案。根据前期调查统计结果,结合辖区内农村公路养护工作实际,有针对性地科学编制预防性养护方案,明确路线、工程量、处置方法。重点对X082线洞北至沙河、Y053线豫西大峡谷景区、X051线辉锦矿至狮子坪、X070线县城至峰云等“生态伏牛”一号线辐射范围内的农村公路病害进行处置,同时对挡墙和防护栏缺失等附属工程进行修补。

注重现场管理。严格按照《公路养护安全作业规程》要求,合理布设养护作业控制区,设置施工警示标牌,摆放警示锥桶,并采取有效措施减少施工扬尘,做到施工路段环境整洁,在保畅通、保安全的前提下,确保各项作业高效、有序开展。同时,要求相关负责人深入一线指挥,技术人员跟班作业,现场指导,及时发现解决施工过程中出现的问题,抓好过程控制,确保每道工序都严格按照《公路养护技术标准》进行。

目前,累计完成绿化136公里、路肩维护390.7公里、边沟疏通76.73公里、清理转运垃圾405立方米,清除塌方落石1428立方米、挖补路面2700余平方米、处理灌缝1.1万米、修复混凝土挡墙3500立方米。

(侯咏红)