

市城管局第一执法支队： 设置便民创业点位 守护城市烟火气

本报讯(记者汪潭)“我比较喜欢吃小吃,每天晚上都会到楼下便民创业点买一些,然后回到家里边看电视边吃,太惬意了。”6月16日晚,在安福街便民创业点购买烤串的赵女士说。

近日,市城管局第一执法支队在三门峡现代服务业开发区安福街、青龙东路、德高路与上官路交叉口、秀庭·紫悦府望湖广场设立了4处便民创业点,划清经营位置,规范经营行为,改变以往清理流动摊贩“一刀切”做法,坚持疏堵结合,以管理精

细化、服务便民化的柔性执法方式提高市容市貌管理水平,让执法更具人情味。

“我干烤面筋一年多,以前摆摊都是‘打游击’,自从设立便民创业点后,我摆摊安心多了,城管执法人员不仅给我们划定了专门的摆摊位置,还无条件给我们提供帮助,感觉日子更有奔头了。”安福街便民创业点赵记户部巷烤面筋的赵师傅说。

“从以前的见到我们就跑,到现在见到我们还问声好,这种转变让我瞬间感受到了职业荣誉

感。看着他们生意一天天变好,生活越来越好,我打心里替他们高兴。下一步,如果条件允许的话,我们会在点位增加一些亮化和墙体美化,让便民创业点好起来、亮起来。”市城管局第一执法支队张毅说,摊贩不仅是他们的管理对象,更是他们的服务对象。

三门峡现代服务业开发区设立便民创业点,既方便了周边群众能买到质优价廉的小吃,又让部分下岗职工及二次创业者安心摆摊做生意,真正做到了便民、利民、不扰民。



张毅与摊贩交谈 本报记者 汪潭 摄

市自然资源和规划局： 打造“自然好办”营商环境品牌

本报讯“营商环境是生产力,是软实力,是综合竞争力,我们作为经济发展的重要支撑和保障部门,一定要打造‘自然好办’营商环境品牌。”近日,在市自然资源和规划局优化营商环境工作推进会上,该局相关负责人表示,该局将成立6个服务企业专班,做深做实进企服务,对企业反映的合理诉求逐一研判、转办督办,推动项目落地提速,实现自然资源和规划领域企业全生命周期服务体系的最快速、最优解,不断提高市场主体满意度和营商环境水平。

“在此次‘自然好办’活动中,我

们一方面,深入企业把脉问诊出‘良方’,另一方面,带着‘娘家人’的温度,做好全方位、全维度、全流程保障,破解企业发展中的痛点难点问题,护航企业‘茁壮成长’。”谈到“自然好办”活动,该局相关负责人表示。

打造“自然好办”营商环境品牌既需要“软实力”,也需要“硬举措”,该局由一把手任活动总指挥,强化组织保障并建立翔实的考评机制,细化服务标准,强化服务督导,通过“赛马考评”、“奖优罚劣”、企业满意度调查等措施压紧压实责任。

下一步,该局将成立6个服务企业专班,做深做实进企服务,对企业反映的合理诉求逐一研判、转办督办,推动项目落地提速,实现自然资源和规划领域企业全生命周期服务体系的最快速、最优解,不断提高市场主体满意度和营商环境水平。

“在此次‘自然好办’活动中,我

不负等候 焕新登场

文达·观棠项目全面启动

本报讯(记者汪潭)在市委、市政府的殷切关怀和各级各部门的全力配合下,6月14日上午,文达·观棠项目在售楼部前举行启动仪式。

据了解,文达·观棠项目的前身是甘棠雅苑,多年来一直处于停工状态,成为问题楼盘。今年,三门峡市文化旅游交通发展集团有限公司(以下简称“市文旅集团”)国有独资旗下子公司文达置业全面接手甘棠雅苑问题楼盘的处置及介入。自接手后,在各政府部门的全力督促和工作人员的高强度工作下,甘棠雅苑项目仅用4天便完成了五证的办理工作,5天完成了220余份《商品房买卖合同》的签约和备案工作,既响应政府“保交楼、保民生、保稳定”政策,又有效消除了已购房业主的疑虑。

启动仪式上,文达·观棠项目相关负责人表示,该项目作为省市重点保品质、保交付项目,文达置业加大投资,做到景观、建筑、建标等三大标准产品全新升级,勇担国企使命,积极履行承诺。

“多年停工,能够再次复工,内心万分激动,感谢各政府部门工作人员的恪尽职守,对复工事宜的统筹协调和支持。”业主刘武松激动地说。

市文旅集团相关负责人表示,文达·观棠项目作为我市首个成功处置的省级“保交楼”项目,市文旅集团将按照“民生至上、交付至上”的原则,倒排工期,挂图施工,在确保质量和安全的前提下助力打赢我市“保交楼、保民生、保稳定”攻坚战。

义马市自然资源和规划局： 倡扬廉洁新风 厚植清廉文化

本报讯 6月16日,义马市自然资源和规划局组织年轻党员到该市委党校参观“黄河清风 廉润万家”廉洁文化楹联书法作品展。

本次参展的楹联书法作品以传统文化为载体,突出廉洁主题。一副副浓墨重彩的楹联书法

作品,内容丰富、主题鲜明,具有鞭挞腐败、歌颂廉洁、抒怀言志的寓意,既让廉政观念深入人心,又呈现出廉洁文化的精神内涵与时代要求。大家对楹联书法作品逐一观看,不时驻足品味,在感受书法艺术的同时,接受了一次深刻

的清廉教育。最后,全体人员站在鲜红的党旗前,紧握右拳,重温入党誓词。该局年轻党员一致表示,要以饱满的精神状态、高度负责的工作态度,守正创新、履职尽责,为推动义马市经济社会高质量发展作出贡献。(贺斌)



熊猫地产签约服务中心开业

6月16日,熊猫地产签约服务中心在市区建设西路盛大开业。据了解,该中心可为客户提供签约咨询、合同签署、线上贷签等多种服务,并通过标准化流程体系和专业签约经理服务,有效保障房产签约安全,提高交易签约效率,改善买卖双方签约体验。

本报记者 汪潭 摄

孩子买房可以提取父母的公积金吗?
李女士:我孩子在市区看中了一套商品房,我能不能提取我的公积金余额,帮助孩子购房?
结果:市住房公积金管理中心相关工作人员表示,根据我市住房公积金异地购房提取住房公积金及子女购房提取父母住房公积金的相关提取政策,需本人携带已备案的购房合同及备案证明、购房发票、本人身份证原件及一类银行卡、户口本(子女与本人在同一户口本)到市住房公积金管理中心柜台即可办理。

农村宅基地自建房屋可以办理抵押贷款吗?
张先生:我有一套在农村宅基地盖的老房子,请问,可以办理抵押贷款手续吗?
结果:律师表示,根据民法典规定,宅基地不能办理抵押贷款。不仅宅基地使用权不能抵押,在宅基地上建造的房屋也不能抵押。

空置房该不该交物业费?
刘女士:我几年前买了一套房,交房后一直没有入住,最近物业公司一直催我缴纳物业费,我想了解一下,空置房该不该交物业费?
结果:业内人士对此表示,产权人长期不住的房屋或建设方未出售的空置房,均应缴纳物业管理费。因为物业管理公司提供的服务是一种公共性服务,即公共区域的保洁、保安、绿化、房屋及小区日常管理等等,这种公共性服务不会因为某一个人或几个人不在此居住,管理成本就会减少。(本报记者整理)

服务监督台

电话: 1393810123 18639838006
邮箱: smxrbggzx@126.com

如果您在购买或居住过程中遇到麻烦或疑问,请给我们的信箱留言,并留下您的联系方式,我们将定期选出部分问题,随后将联系相关单位,协调解决。




不负等候 焕新登场

文达·观棠项目启动暨营销中心开放

WENDA GUANTANG

建筑面积 117-240m² 奢阔览景高层 耀世而来

VIP 0398

287 5555

项目地址 三门峡现代服务业开发区甘棠南路与伯阳路交会处东北角

营销中心地址

本广告仅为要约邀请的形象广告,所涉及面积均为建筑面积,图片及文字等仅供参考,最终细节以《商品房买卖合同》为准。