

市城管局：

# 节前帮扶送温暖

本报讯 1月6日，市城管局党组成员20余人，驱车200多公里，带着78份米面油等慰问品来到卢氏县瓦窑沟乡瓦窑沟村，开展慰问困难群众、脱贫户、监测户和驻村工作队活动。

当日下午，两辆拉着满满的米面油等慰问品的车辆抵达瓦窑沟村。在市城管局党组书记、局长孙会方的带领下，帮扶干部一一将慰问品交到帮扶户手中。并仔细询问他们的身体和生活状况，鼓励他们在新的一年里克服生活困难，在党和政府的政策帮扶下，通过自身努力，早日致富，过上幸福生活，并衷心地祝福他们身体健康，春节快乐。

活动还邀请了该局的书法爱好者一同前往，开展“乡村送温暖 春节送对联”志愿服务活动，义务为村民现场书写春联300余副。

瓦窑沟村党委书记刘冬玲、瓦窑沟村党支部书记甄树林对市城管局帮扶干部表示由衷的感谢。受慰问群众也表示，他们将在新的一年坚定信心，努力过好自己的生活。

此次慰问不仅给予困难群众物质上的帮助、情感上的温暖，更给予他们精神上的鼓励。下一步，该局将持续把帮扶工作落实到位，切实解决群众的实际困难，为全市乡村振兴工作贡献一份力量。

(文/图 本报记者)



市城管局帮扶干部将慰问物资送到村民手中。

# 不动产登记再推便民新举措

## 我市主城区首个“互联网+不动产登记+交易”便民服务点挂牌

本报讯 为进一步深化“放管服”改革，优化营商环境，方便企业和群众就近办理“不动产登记+交易”业务，2022年12月30日，三门峡市不动产登记中心举行我市主城区首个“互联网+不动产登记+交易”便民服务点挂牌仪式，进一步拓展不动产登记“1公里服务圈”的服务范围，提高不动产登记登记的便利度。

“互联网+不动产登记+交易”服务是在不动产登记网上申办服务的基础上，充分发挥房地产中介机构的桥梁纽带作用，将不动产登记服务向上游、向外围延伸，成为继“不动产登记+金融”“不动产登记+法院”“不动产登记+企业”“不动产登记+公证”后的新举措。

本次挂牌是三门峡市自然资源和规划局和市住建局通力合作，打破

部门间信息壁垒，将服务端从行政服务大厅延伸到中介机构，实现中介机构代办“不动产登记+交易”业务的创新举措。市民可在便民服务点办理不动产登记网上申办等业务，可由房地产中介机构指导申请人完成不动产登记网上业务申请、提交材料、登记和交易部门线上审核，实现了存量房不动产登记及关联业务“一件事、一次办”，大大提高了群众办理不动产登记登记的便利度。

下一步双方将持续做好服务工作，指导中介机构提升网点办事效率和质量，不断扩大“不动产登记+交易”便民服务点的覆盖范围，拓展三门峡市不动产登记“1公里服务圈”的深度和广度，真正打通服务群众的“最后一公里”。

(马欢欢)

# 加强培训防患于未「燃」

## 市自然资源和规划局：

本报讯 1月6日，市自然资源和规划局组织全体干部职工参加线上消防安全培训，普及消防安全和应急救援知识，提升处理突发状况的应急能力。

培训中，授课讲师结合近年来的各类火灾案例，以视频、图片等形式生动地阐述了消防安全知识和消防意识的重要性，围绕安全责任制、单位及家庭的火灾危险性和防范措施、常见消防设施器材的使用方法、自救互救知识和技能等内容进行了详细讲解，并对灭火器等消防器材的功能和使用方法分步骤进行了演示。

培训结束后，该局干部职工纷纷表示，此次培训增长了消防知识，增强了消防安全意识，提升了大家火灾防范和逃生能力，对全局落实消防安全制度责任、创建平安和谐单位具有重要意义。下一步，该局将进一步加强消防安全隐患排查，全力做好消防安全工作，防患于未「燃」。

(本报记者)

科扬监理：

# 严抓质量服务好 新年伊始获锦旗

本报讯 1月5日，凤凰城科技集团三门峡有限公司向科扬建设咨询有限公司(以下简称“科扬监理”)送来锦旗，对该公司派驻的项目监理单位在凤凰城国际——三门峡科技城项目实施过程中表现出的严格监督和热情服务给予充分肯定，并致以感谢。

据了解，由科扬监理承监的凤凰城国际——三门峡科技城项目为我市商务中心区核心地标性建筑，也是我市商务中心区为数不多的建筑高度超100米的单体，项目总建筑面积154982.46平方米，总投资约5亿元人民币。该项目集高端商务、旅游集散、休闲购物于一体，项目建设单

位为凤凰城科技集团三门峡有限公司。科扬监理在三门峡科技城项目监理全过程中一直秉持高水平、深层次、严抓质量品质的宗旨，以追求业主满意为目标，精湛的技术和精细的服务得到了建设单位的认可和社会各界的一致好评。

(本报记者)

# 住建部公布第六批城镇老旧小区改造可复制政策机制清单

近日，根据北京市人民政府办公厅印发的《老旧小区改造工作改革方案》，住房和城乡建设部对北京市老旧小区改造工作改革方案中有关政策机制、具体做法进行了梳理分析，形成《城镇老旧小区改造可复制政策机制清单(第六批)》，于日前印发，供各地结合实际学习借鉴。

其中，在统筹协调机制中，包括“建立政府统筹、条块协作工作机制”“健全分区分类考核机制”两项主要举措；在项目生成机制中，包括“建设老旧小区信息大数据平台”“加强老旧小区改造计划管理”“分类细化老旧小区改造内容和标准”“实

施老旧小区改造前综合治理”4项主要举措；在资金共担机制中，包括“提高政府资金使用绩效”“加大金融支持力度”“明确使用住房公积金支持老旧小区改造的操作办法”“健全住宅专项维修资金补建续筹政策制度”4项主要举措；在多元参与机制中，包括“健全社会资本参与机制”“健全群众参与机制”“完善责任规划师、建筑师参与机制”3项主要举措；在存量资源整合利用机制中，包括“完善存量资源整合利用机制”“创新规划建设审批管理”两项主要举措；在项目推进机制中，包括“压减规划建设审批时限”“健全工程组织实施和安全管理机制”“加强科技

创新和技术攻关”“改革竣工验收备案制度”“实施全过程跟踪审计”5项主要举措；在适老化改造中，包括“健全老旧小区适老化改造和无障碍环境建设管控机制”“积极探索‘物业+养老’服务模式”“着力破解老楼加装电梯难题”3项主要举措；在市政专业管线改造中，包括“统筹同步实施各类市政专业管线改造”“细化楼内上下水管线改造措施”“推动各类改造一次到位”3项主要举措；在长效管理机制中，包括“持续推进业委会组建”“完善通过‘先买后补’方式引入专业化物业服务工作机制”“开展物业服务‘信托制’试点”3项主要举措。

(宗迪)

市交通运输局：

# 圆满完成元旦假期道路安全保通任务

本报讯 元旦假期，三门峡市交通运输局统筹安排，周密部署，持续加大道路巡查和执法监管力度，全力为群众假期出行提供安全舒心的道路通行环境。

元旦假期，三门峡市交通运输执法支队严格落实局党组工作安排，全员放弃假期休息，加强应急值班值守，严格落实领导带班和24小时值班制度，密切关注恶劣天气变化情况，及时发布天气预报和出行服务信息。

增加全市区域内国、省干线公路及高速公路路段的巡查频次，加大抛洒漏滴、设置非公路标志牌、乱堆乱放等问题的整治力度，及时发现并妥善处置路面突发情况，提升路况路貌，切实打造节日期间“畅安舒美”的道路环境；加强与其他职能部门联动机制，针对可能出现的冰雪恶劣天气，确保出现公路突发事件能迅速汇报并及时妥善处置，全力以赴做好节日期间保畅通工作。

在火车站和高铁站继续设置两个执勤卡点，抽调执法人员成立打击黑车小分队，24小时执勤，对从事非法营运的行为进行严厉打击；针对元旦期间货运特性，指令各执法单位灵活执法方式，在认真做好执法人员自身疫情防护的同时，加大对全市货源源头单位监管及路面执法管控力度，严厉查处货车无证营运、超限超载运输、不按规定装载货物等违法运输行为。

元旦期间，市交通运输局出动执法人员610余人次，执法车辆206余台次，检查(检测)各类运输车辆1700余台次，开展执法活动2次，查获超限超载车辆1台次，卸货9.26吨，清理取缔非法加水点13处，清理公路打场晒粮5处，马路市场2处，责令教育整顿18起，接受群众求助、咨询11起，排查安全隐患3起。

(袁少辉)



执法人员加大对出租汽车行业执法检查力度，严厉打击各类违法违规经营行为。袁少辉 摄

市交通运输局：

# 把好“五道关口” 筑牢春运安全防线

本报讯(记者梁如意)连日来，市交通运输局多措并举加强交通运输监管工作，确保春运期间道路运输安全保通措施落实到位，为全市人民群众出行打造安全、便捷、舒适的交通出行环境。

一是强化隐患排查治理。结合全行业当前正在开展的安全隐患排查整治行动，重点围绕“三客一危一货”等重点领域存在的安全风险开展全面排查，对排查出影响安全生产的各类隐患，采取针对性措施，坚决管控到位。落实上级稳定工作要求，深入排查、及时化解矛盾和纠纷。

二是制定完善应急预案。结合冬季交通运输工作实际，加强与气象、交警等部门联系，强化对雨雪雾、结冰等恶劣天气等影响的应急预案，及时有效处置突发事件。加大临水临崖、急弯陡坡等路段排查力度，做好道路除冰雪应急准备，备足应急物资和除雪机械。

三是加强客运源头管理。督促客运企业严格落实“三不进站、六不出站”规定，加强对车辆运行动态和驾驶员操作行为的监控，提前全面检修所有运营车辆，确保技术安全性能稳定，严禁“带病”车辆出站运营。

四是严格交通执法监管。持续开展非法营运集中整治，在三门峡高铁南站、火车站、市长途汽车站周边等重点区域进行执法检查，严厉查处非法营运、客运车辆站外揽客以及超限运输等违法违规行为，净化道路运输市场秩序。

五是加强假期值班值守。严格落实值班工作要求，春节假期等重点时段坚持领导带班和24小时值班制度，充分发挥12328交通运输服务投诉热线功能，及时受理旅客和经营者的投诉，保持信息联络畅通，确保紧急情况及突发事件第一时间得到妥善处理，全力维护春运期间运输市场秩序及道路安全。

陕州区交通运输局：

# 筑牢交通干部廉洁自律底线

本报讯 近日，陕州区交通运输局部署2023年春节党风廉政建设，集中学习2022年12月25日中共中央纪委印发的《关于做好2023年元旦春节期间正风肃纪工作的通知》和中央纪委国家监委网站登载的河南省纪委监委对5起违反中央八项规定精神典型问题公开通报，教育引导交通运输系统干部始终把廉洁自律作为保持先进性、纯洁性的根本保障。

2023年是全面贯彻党的二十大精神的开局之年，做好元旦春节期间正风肃纪工作，对于推动交通运输系统2023年党风廉政建设开局之战

至关重要。一要警钟长鸣，保持清醒。把好年关、节日关，严于律己、严负其责、严管所辖，深抓“四风”问题。二要心存敬畏，自觉抵制。加大违规吃喝、违规收送礼品礼金、违规发放津补贴或者福利、公车私用等典型案例的警示教育工作力度，中层以上党员干部要以身作则，起到表率作用，自觉抵制“四风”。三要严格遵守，抓好落实。要及时精准发现“四风”苗头，严格执行中央八项规定，坚持纠“四风”树新风并举，牢记“三个务必”、践行“三严三实”，从实际出发纠正歪风陋习，倡树文明风尚。

(赵冰)

卢氏县：

# 创建“四好农村路” 助力乡村振兴发展

本报讯 近年来，卢氏县把“四好农村路”示范创建作为全域旅游、乡村振兴、产业发展的重要抓手，举全县之力，集全民之智，着力推动“四好农村路”建设高质量发展，打通了乡村振兴、农民增收快速通道。

一是建设精品工程，夯实基础根基。先后投资20亿元，建成农村公路2015公里，实现该县所有乡镇通二级路、所有行政村和20户以上自然村全部通硬化路，全县3820个自然村已通硬化路3315个。

二是管好农村公路，健全机制体系。创新管理机制，组建执法队伍，充实执法力量，开展综合执法，完善县、乡、村三级管理体系，逐步形成政府主导、行业指导、镇村履职的群管群养格局，将科技管理与传统管理相结合，定点检查与流动检查相结合，利用非现场执法系统智慧交通监控平台，实行24小时动态监管，依法打击破坏路产路权行为，形成纵向到底、横向到边的监管体系。

三是注重日常养护，巩固成效成果。以公路养护大会战暨路域环境整治行动为依托，集中力量对路肩堆积物、边沟淤塞、路面损毁、防护设施及标线标志牌缺失等进行了整治，持续开展农村公路美化绿化、公路驿站完善、路域文化墙刷新和路域景观打造，利用篱笆护栏、花带、浆砌石等，在过村路段实施“路宅分家”，创新“公路+生态”“公路+旅游”“公路+康养”新业态。

四是提升行业服务，活跃城乡经济。通过坚持车头向下服务农村，形成以县城为中心、乡镇为节点、景区为重点、建制村为网点，连接城乡、遍布农村的农村客运网络，实现城乡客运无缝衔接。同时，按照“多站合一、资源共享”模式推进县、乡、村三级物流站场建设和信息系统建设，为卢氏的香菇、连翘等土特产和中药材等外销打开了通道，更是为境内的民宿、农家乐等产业带来空前的发展机遇。

(侯咏红)

义马市道路运输服务中心：

# 加强党风廉政建设 做细做实日常监督

本报讯 为进一步加强党风廉政建设，筑牢拒腐防变防线，营造风清气正的政治生态，近日，义马市道路运输服务中心认真研究部署，扎实开展各项工作，确保将党风廉政建设工作落到实处。

运输服务中心党支部切实发挥导向作用，层层传导，带领党员干部做主动学习、深化学习的表率，做到深学悟透、学以致用、知行合一；加强廉政专题教育和党性教育，将持续进行党规党纪教育纳入“三会一课”中来；运用多种方式搭建学习平台，营造广大党员深入学习的浓厚氛围。同时，以自我革命和刀刃向内的精神加强作风建设和纪律建设，遵章守纪、廉洁自律、勇于担当，深刻认识和把握自身存在的问题，从严从实加

强自我监督，把“两个维护”作为最重要的政治纪律和政治规矩，不断提升自身履职尽责能力。

党支部牢固树立“严”的导向，坚持严在日常、抓在平常。一是各班子成员要认真履行“一岗双责”职责，及时发现苗头，让“红红脸、出出汗”成为常态。二是突出“抓关键、关键抓”的导向，针对科室内部廉洁风险关键岗位和隐患排查关键人员，经常开展一对一谈话提醒，打好“预防针”，真正做到抓早抓小、防微杜渐，切实把苗头性、倾向性问题解决在萌芽状态。三是建立健全常态化长效监督机制，以落实“三会一课”制度为基本保障，推动纪律教育融入日常、抓在经常，引导广大党员知敬畏、存戒惧、守底线。

(张亚杰)