

契税补贴进入倒计时

# 购房者6月30日前缴税 可享20%补贴

本报讯(记者 郑帅)昨日,记者从我市税务部门获悉,市区商品房契税20%财政补贴政策即将到期,符合条件的购房者须在2026年6月30日前完成契税缴纳方可享受补贴红利,补贴申报最晚顺延至7月31日,逾期缴费、逾期申领均无法享受惠民补贴。

根据《三门峡市进一步支持房地产市场平稳健康发展措施的通知》(三政办〔2023〕31号)相关规定,本次契税补贴适用范围为市区新建商品房购房人群,二手房不在补贴范畴。今年3月16日至6月30日期间完成契税缴纳的购房者,按照实际缴纳契税总额的20%申领财政补贴,契税完税日期作为补贴认定唯一标准;3月15日(含)之前、7月1日(含)之

后缴纳契税的,不再享受该项补贴。

记者从税务部门获悉,我市现行商品房契税执行分级税率标准:首套住房建筑面积140㎡及以下税率1%,140㎡以上税率1.5%;二套住房140㎡及以下税率1%,140㎡以上税率2%;三套及以上住房统一按3%征收;商铺、公寓等非住房契税税率为4%。在政策窗口期内完税,购房群众可在对应税率基础上按缴税金额申领20%财政补贴,切实减少购房成本。

为方便群众办税,我市开通线上、线下共三类缴税渠道,税务部门优先推荐全天候线上办理。市民可通过电脑登录河南省电子税务局官网、手机登录线上三门峡App或电子税务局App申报缴税,线上办理无需纸质材料,24小时随时缴费,缴

费后自主打印完税凭证;不便线上操作的市民,可在工作日前往政务服务中心二楼契税征收大厅现场办理,现场支持现金、银联卡、微信、支付宝、云闪付等多种缴费方式。

针对现场办理资料,税务部门分婚姻状态明确申报材料:未婚购房者需携带身份证、购房合同、全款购房发票、户口本、住房套数查询结果原件;已婚需准备夫妻双方证件、结婚证、全家户口本及住房查询证明;离异、丧偶购房者按对应要求补充离婚证、法院文书或丧偶相关佐证材料。工作人员特别提醒,预收款发票、不征税发票不能用于缴纳契税,仅开发商开具正式购房发票方可计税;委托他人代办的,需额外提供代办委托书与

代办人身份证件。

在补贴申领环节,线上完成契税缴纳的市民,直接在“线上三门峡App”填报收款账户信息提交补贴申请;线下完税的市民前往政务大厅二楼财政补贴窗口,填写补贴申领单,提交身份证、契税完税证明复印件与银行卡信息即可。所有符合条件的购房者务必在2026年7月31日前完成补贴申报,住建部门审核资料无误后,45个工作日内将补贴资金拨付至申请人预留银行账户。

当前政策临近截止,各办税窗口业务量逐步攀升,相关部门温馨提示,本次契税补贴为阶段性惠民政策,政策到期不再延期补办,尚未完税的市民合理安排时间,优先错峰线上办理,及时锁定补贴优惠。

## 《三门峡市2026年河长制工作要点》印发 部署8个方面23项重点任务

近日,市河长制办公室印发《三门峡市2026年河长制工作要点》,聚焦2026年河长制工作目标,部署8个方面23项重点任务,一体推进水资源、水域岸线、水污染、水生态、水环境、执法监管等六大核心任务落实落细。

一以贯之强化河长制。进一步完善河长制组织体系、责任体系、履责评价体系、激励约束体系。开展基层河长履职整治“回头看”,规范河长履职。落实涉河湖重大问题调查与处置机制,深化“河长+”工作机制,加大对乡村河湖库的集中治理。

加强水资源管理。坚持“四水四定”原则,严格总量强度双控管理,全市用水总量控制在4.78亿立方米以内,实现万元生产总值用水量、万元工业增加值用水量较2025年双下降,农田灌溉水有效利用系数、非常规水利用量双提升。

加强水域岸线管控。持续推进河湖库地物遥感图斑核查“回头看”,纵深推进“四乱”问题清理整治,常态化开展河湖库垃圾漂浮物打捞清理,严厉打击非法采砂和淘金,加强河道疏浚砂综合利用管理,严格涉河建设项目审查和许可,稳妥有序推进河道、水库内影响行洪安全的不稳定耕地退出。

加强水污染防治。聚焦重点行业、重点区域系统开展水环境风险源排查,推行“厂—网—河(湖)”一体化、专业化运行维护,建立健全入河排污口分级分类监测监管体系,分类推进排污口规范整治,今年年底全市入河排污口总体整治率在85%以上。

加强水环境治理。高标准打好碧水保卫战,完成我市地表水优良水体比例、Ⅰ类至Ⅲ类水体比例目标任务,持续推进市、县建成区黑臭水体排查整治。

加强水生态修复。持续复苏河湖生态环境,重点河湖考核断面生态流量目标保证率在90%以上,全口径完成水土流失防治面积220平方公里,水土保持率达到74%,全市完成造林1.25万亩(人工造林0.25万亩,飞播造林1万亩),森林质量提升8.08万亩。

加强执法监管。开展河湖管理数据底板建设试点,推进河道采砂数智化监管体系建设,持续提升河湖立体空间智能监管能力。开展水行政执法质量与效能提升年专项行动,坚持常态执法与专项执法一体推进,深化涉河湖行政执法与刑事司法衔接、与检察公益诉讼协作。

全面推进美丽幸福河湖建设。以“母亲河”及重要河湖为重点,争取建成10条(段)省、市、县三级美丽幸福河湖。征集发布美丽河湖、幸福河湖优秀案例,强化引领带动作用。 刘晨宁

## 今年全省计划招收 676名农村订单 定向免费医学生

日前,记者从省卫生健康委获悉,2026年,河南省计划招收培养676名农村订单定向免费医学生,本专科招生均涵盖临床医学和中医学两大专业。

据介绍,按照2026年河南省农村订单定向免费医学生培养工作计划,本科层次临床医学专业计划招收116人、中医学专业计划招收60人,专科层次临床医学专业计划招收300人、中医学专业计划招收200人。

政策规定,本科农村订单定向免费医学生只招收农村学生,报考者须同时具备已通过2026年河南省普通高校招生考试报名审核,本人、父亲或母亲或法定监护人户籍地在我省农村。专科农村订单定向免费医学生面向全省招生,优先招收愿意扎根农村服务的学生。

今年我省农村订单定向免费医学生培养涉及7所院校,包括:河南中医药大学、河南科技大学、河南医学高等专科学校、南阳医学高等专科学校、漯河医学高等专科学校、濮阳医学高等专科学校、河南中医药大学。

考生如何报考?本科农村订单定向免费医学生录取工作安排在本科提前批次进行,单列计划、单列志愿招收。志愿填报在提前批次志愿栏内。专科农村订单定向免费医学生在普通专科批次,单列计划、单列志愿招收。志愿填报在普通专科批次志愿栏内。考生填报志愿时须在线签署相关承诺书。具体招生计划、填报时间和填报流程以教育部门及相关院校公布的有关招生文件为准。

农村订单定向免费医学生在5年本科或3年专科期间均享受“两免一补”政策:免收学费、免缴住宿费,适当发放生活补助。

毕业后,农村订单定向免费医学生需要按协议约定到签约定向单位履约。其中,本科定向生完成硕士研究生教育或住院医师规范化培训后,须按照协议约定到定向就业单位服务6年,服务地点为乡镇卫生院。专科定向生毕业后进行2年助理全科医生培训,培训后回到原签约单位服务4年,服务地点为村卫生室。 王红

## 抖音视频寻找的 25路公交车司机原来是他!

本报讯(记者 张迪)“谁认识这位25路公交车司机,我想当面感谢他!”日前,一条寻找公交车司机的短视频在网上收获了众多点赞与转发。一位老人用朴实的文字讲述了一段发生在三门峡25路公交车厢里的暖心故事,也让驾驶员杨根英的善举被更多人知晓。

事发当天上午10时40分许,杨根英驾驶25路公交车行至水工厂站,一对老年夫妇准备上车,其中80多岁的大娘行动不便,上车十分吃力。杨根英见状,毫不犹豫起身搀扶,将老人稳稳扶上车、安顿在座位上后,才返回驾驶室继续运营。

车辆行至六峰路湖滨广场站,两位老人准备下车。杨根英再次起身,快步上前搀扶。事后,杨根英从未向公司提及此事,依旧像往常一样坚守岗位,认真做好每一趟运营服务。直到老人的老伴发布抖音视频,想要找到这位好心司机当面致谢,这段十米车厢里的暖心善举才被大家知晓。

面对同事和乘客的夸赞,杨根英腼腆地说:“这都是我应该做的,每一位乘客都是我的家人,照顾好他们的出行安全,是我作为公交司机的本分。”

这样的温暖场景在杨根英的车上并非偶然。今年2月10日,杨根英暖心搀扶行动不便的老人上下车;4月

12日下午,一位老年乘客乘车时突发不适,他发现后及时救助、全程守护;5月3日,他再次主动下车帮助乘坐轮椅的老人上车……

一次弯腰,是职责所在;两次伸手,是本能使然;三次守护,是初心不改。在三门峡市公共交通公司,像杨根英这样的暖心举动,早已成为一线驾驶员们的“日常”。今后,三门峡公交公司也将继续践行“心系乘客、服务为民”的理念,让更多温暖在十米车厢里传递,让文明之光随公交车照亮城市的大街小巷。