

不仅可买租房还能用于交物业费、加装电梯等更多民生领域

多地出新政 拓宽公积金使用范围

日前召开的中央经济工作会议提出,要深化住房公积金制度改革,有序推动“好房子”建设。今年以来,各地密集出台政策,优化住房公积金使用条件。对此,多地开展了多项探索,进一步拓宽公积金使用范围。如今,公积金不仅可用于买房、租房,还能用于抵扣物业费、大病医疗支出、加装电梯等更多民生领域。

公积金可支付物业费

河北石家庄 石家庄住房公积金管理中心发布通知,自12月15日起,缴存职工每年可提取一次公积金用于支付自住住房物业费,每人每年提取金额不超过2000元,当年未提取的金额,可结转累计提取。

江苏徐州 徐州市住房公积金管理中心发布政策,12月1日起可提取公积金支付物业费。其中明确:在徐

州市持有住宅,1年内可以提取一次住房公积金支付物业费。提取金额不超过提取日之前1年内已支付的物业费总额且不超过8000元。个人可提取1套住房物业费,夫妻双方可提取不超过2套住房物业费。

江苏苏州 10月31日,苏州市住房公积金管理中心发布通知:缴存人本人及配偶支付本市行政区域内自住

住房物业管理费,可选择家庭任意一套住房申请提取住房公积金,申请前十二个月应无住房公积金提取行为。其中强调,一年可提取一次,合计提取额不超过实际支付的一年物业费用。个人住房公积金账户须至少按最新缴存基数留存一个月的缴存额(不含新职工补贴)。

可用既有住宅加装电梯

天津 天津市10月11日发布通告,明确提出:天津市行政区域内既有住宅加装电梯的,房屋产权人(公有住房承租人)及其配偶、子女及其配偶可以申请提取住房公积金。天津市行政区域内既有住宅老旧电梯更新改造的,房屋产权人(公有住房承租人)及其配偶可以申请提取住房公积金。提

取申请人应在电梯竣工验收后两年内一次性申请提取住房公积金。

广东广州 9月28日,广州住房公积金管理中心等部门联合发布通知:缴存人及其配偶在广州市行政区域内为其拥有所有权的住宅实施老旧电梯更新改造,可申请提取住房公积金用于支付家庭分摊费用。

广东深圳 12月,深圳市发布规定,自12月15日起施行,新增了既有住宅加装或更换老旧电梯提取业务:出资本市既有住宅(老旧小区改造项目住房除外)加装电梯或更换老旧电梯的,房屋产权人及其配偶、父母(含配偶父母)、子女可以按照相关规定提取住房公积金。

支持大病致困提取

海南省 海南省11月25日发布开展因大病致困提取住房公积金业务的通知:缴存人、配偶或其未成年子女因患大病在医疗机构住院治疗所发生的医疗费用,从2025年12月1日起,经海南省基本医疗保险报销及海南省城镇从业人员大额医疗费用补助(或海南省城乡居民大病保险

报销)后,个人实际支付的医疗费用一个自然年度内累计超过1万元及以上的,缴存人家庭可申请按个人实际支付的医疗费用提取住房公积金,且不超过本人账户余额。

四川成都 9月17日,成都市发布关于优化重大疾病提取住房公积金的通知,将重大疾病提取的病种范

围由11项扩展至35项。重大疾病提取病种范围包括恶性肿瘤、较重急性心肌梗死、严重脑中风后遗症等。该通知明确,缴存人本人或配偶、父母、子女患重大疾病的,可申请提取缴存人本人及配偶住房公积金。

据央视



责任媒体 服务民生 我们一直在您身边

欢迎订阅 2026年《黄河时报》

邮发代码 35-84

2026年的《黄河时报》由邮局和《黄河时报》发行部共同征订发行。欢迎读者到当地邮局或《黄河时报》发行部订阅,全年征订价146元。每周三、周五出版。

各县(市、区)邮局咨询服务电话:

市区:15139866919/15890267154
 义马:13839859808/18503986188
 渑池:13343980610/0398-2233011
 陕州:13903984125/15939838394
 灵宝:18639867007/0398-8660018
 卢氏:18639865621/0398-3123676



各县(市、区)读者请到当地邮局订阅 《黄河时报》发行部电话:15603975986