2026年11月11日 星期三
责编 李秀芝 责校 李建新
三门峡日报

互学互鉴 共促提升

济源、南阳、铜川公积金管理中心人员到我市观摩交流

本报讯（记者汪潭）近日，河南省济源产城融合示范区、南阳市和陕西省铜川市住房公积金管理中心人员先后到三门峡市住房公积金管理中心观摩交流。三地相关同行通过实地观摩、互动交流，分享惠民公积金建设经验，共同探讨管理服务提升举措。

三地考察组先后参观三门峡市政务服务中心住房公积金服务窗口、智慧服务大厅以及市区营业部，实地查看各项业务运行情况。

11月2日，济源产城融合示范区住房公积金管理中心一行3人重点了解风险防控、归集扩面、催建催缴、数字化建设、住房公积金管理委员会履职及运行等实操做法，围绕数字化转型、跨区域业务协同、政策落地执行等内容深入交流。

11月3日，南阳市住房公积金管理中心一行6人重点考察智慧服务大厅建设，现场体验智能设备操作，了解线上业务办理流程，详细了解大厅功能分区、智能设备布设、便民服务举措落地情况，就数字化建设、网络安全、信创改造等开展研讨。

11月4日，铜川市住房公积金管理中心一行4人聚焦灵活就业人员归集扩面工作，认真学习群体摸排动员、政策精准宣传、开户缴存办理、后续跟踪服务等全流程做法，交流扩面攻坚难题破解思路和典型案例。

三地住房公积金管理中心相关负责人表示，此次跨区域交流拓宽了工作思路，后续将保持常态化沟通，互相借鉴好做法，取长补短、凝聚共识，持续优化公积金便民服务，守牢资金安全底线，稳步提高管理服务水平，更好维护缴存群众的住房权益。

三门峡市住房公积金管理中心相关负责人表示，将继续敞开大门交流学习，吸纳各地先进经验，补齐短板、打造特色，稳步推进公积金数字化改革，优化便民服务，守牢资金安全底线，推动全市住房公积金事业持续健康发展。

市建设科技发展中心：

线上观展学技术 共绘人居新图景

本报讯（记者汪潭）11月4日，市建设科技发展中心组织干部职工线上观摩2026年中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会（以下简称“中国住博会”），学习借鉴会上推介的建筑节能领域新技术、新工艺、新产品、新设备。本届住博会以“科技创新好房子，绿色低碳好生活”为主题，共绘未来人居新图景。

本届中国住博会设置八大展区，涵盖“好房子”建设、绿色建筑与建筑节能、超低能耗和低碳建筑、智能建造和装配式装修、智慧家居、保障性住房、评估推广、国际合作等板块。智能建造和装配式装修展区汇聚多项“中国建造”前沿创新成果与融合应用案例；智慧“好房子”展区集中展示人工智能、大数据等前沿科技在“好房子”建设中的集成应用；好材料展区呈现新型建材助力“好房子”建设的探索实践，包括建筑防水密封、保温隔热、隔音等新产品研发和创新应用情况；保障性住房“好房子”展区集中展示各地保障房建设项目案例与企业工程实践；城市更新展区集中展示国家和地方共同推进城市更新可持续发展的创新实践典型案例和代表性先进技术产品；超低能耗和低碳建筑展区全面展示绿色低碳“好房子”建设的应用实践；高品质住宅产业和建筑节能展区围绕区域高品质住宅产业发展、建筑节能降碳技术，系统展示依靠产品研发、技术创新、产业协同建好“好房子”的成套方案；国际合作和评估推广展区汇聚多个国家和地区的单位、企业，展出智慧水务、污水处理等领域先进技术。

本届住博会汇聚开发、设计、施工、运维、建材部品、设备设施等行业头部企业，集中展示住房和城乡建设领域前沿科技创新成果以及国内外先进技术、新产品。

市住房和城乡建设局：

建筑工地上开展消防应急实战演练

本报讯 11月6日，市住房和城乡建设局在大禹·锦绣水岸项目组织开展建筑工地消防安全应急演练（如图）。本次演练由市建设工程质量安全技术中心具体承办，全市各项目参建单位一线人员到场参与。

本次演练贴合施工现场常见风险，模拟现场堆放的模板、方木、保温板材、装饰易燃辅料等建材意外起火、火势快速蔓延，伴随浓烟的险情。险情出现后，现场巡查人员第一时间发现火情、上报情况、启动应急预案，及时切断作业区域电源。项目应急队伍迅速集结，引导周边作业人员有序疏散到安全地带，同步划定警戒区、阻断危险通道。抢险人员熟练使用干粉灭火器、消防水带，针对板材、木质材料明火及阴燃部位开展扑救，顺利扑灭火源，整套处置流程衔接顺畅、操作规范。



演练结束后，市工程质量安全技术中心工作人员现场复盘，讲解易燃物料堆放要求、动火作业管控要点、初起火灾扑救方法和应急逃生注意事项，帮助作业人员补齐安全短板。此次实战演练紧扣工地火灾风险特点，检验了项目应急处置预案的实用性，进一步压实企业消防安全主体责任。（文/图 汪潭）

普及防火常识 守护万家平安

本报讯（记者汪潭）11月4日，市住房服务保障中心联合湖滨区消防救援大队等单位，在德馨苑保障房小区开展“全民消防、生命至上——安全用火用电”消防安全主题宣传活动。

活动现场通过摆放科普展板、发放宣传手册、现场答疑讲解等方式普及消防知识。消防人员结合典型火灾案例，详细讲解居家用电用气常识、老旧线路排查、油锅起火应急处置等实用安全技能，明确居家消防“三个严禁”：严禁私拉乱接电线，严禁超负荷使用大功率电器，严禁电动车飞线充电、进楼入户停放充电。同时提醒居民牢记“人离火灭、人走断电”，离家、睡前及时关闭电源和燃气阀门，定期更换老化电器配件。现场工作人员同步向居民讲解小区新增充电桩的规范使用方法，普及消防安全法律法规，针对小区内飞线充电、楼道堆物、占用堵塞消防通道等问题，逐一进行现场劝导、督促整改，引导居民摒弃侥幸心理，自觉遵守消防安全规定。

市房产发展服务中心党支部：

管好购房“钱袋子” 守稳安居幸福线

本报讯（记者汪潭 通讯员杭志刚）今年以来，市房产发展服务中心党支部坚持以党建为引领、民生为导向，紧扣“稳楼市、防风险、保交楼、惠民生”核心任务，持续深化“党建+行业监管”融合模式，以“党建揭榜挂帅、攻坚破难题”专项行动为抓手，把商品房预售资金监管作为防范房地产领域风险、保障群众购房权益的关键工作，用扎实党建护航房地产市场平稳健康发展。

该党支部立足房产监管主责主业，紧盯群众购房最关心、最直接、最现实的资金安全问题，持续规范商品房预售资金全流程监管，健全“专户存储、专款专用、全程监控、闭环管理”工作机制。坚持关口前移、源头管控，细化资金入账、拨付、使用、监管全链条标准，严格按照工程建设节点审核资金拨付，坚决杜绝违规挪用、超额拨付等行为，切实守住群众购房“钱袋子”、筑牢项目建设“安全线”。

该党支部坚持党员靠前、服务下沉，组建党员监管服务专班，常态化开展楼盘巡查、政策宣讲、上门指导，主动对接开发企业、施工单位及监管银行，精准指导项目资金规范使用、规范入账，及时排查化解项目建设、资金使用中的倾向性问题。通过党建引领多方联动，有效压实企业主体责任、行业监管责任、银行托管责任，推动预售资金监管从“被动监管”向“主动防控、精准监管、服务赋能”转变，全力保障在建项目平稳建设、按时交付。

同时，该党支部坚持监管与服务并重、治理与惠民同步，依托政务服务平台、官方新媒体矩阵发布预售资金监管、购房风险提示等政策解读60余条，常态化开展“党员接待日”，畅通群众咨询、投诉、反馈渠道，健全“12345”诉求快速响应、闭环处置机制。今年以来，房地产领域诉求量持续下降，有效化解购房纠纷、减少信访隐患，维护房地产市场平稳秩序。

从严抓实党支部标准化规范化建设，严格落实“三会一课”、主题党日、谈心谈话等制度，持续强化党员干部纪律作风建设，锻造业务过硬、作风务实、廉洁自律的房产监管队伍。常态化开展行业乱象整治，不断优化预售资金监管流程、提升审批审核效能，以严实作风推动各项监管制度落地落细。

市房产发展服务中心党支部相关负责人表示，将持续优化预售资金监管体系，同步推进我市存量房交易资金监管相关工作，完善系统功能，稳步扩大业务覆盖范围，持续打通线上办理渠道，提高办事便捷度；同时顺应房地产市场转型趋势，统筹抓好新建商品房预售资金监管与存量房交易资金监管两项工作，构建“新房+存量房”一体化资金风险防控体系，依靠精细化监管守护群众安居权益，稳住居民住房消费信心，推动全市房地产行业更加规范、稳健、可持续发展。

我市开展专项行动为年末道路运输保驾护航

本报讯（记者刘彦君）近日，市交通运输局印发方案，从即日起至12月31日，在全市开展道路运输从业人员安全能力提升专项行动。行动紧盯年末岁尾道路运输安全生产关键节点，全面增强从业人员安全意识，提升实操技能与职业素养，推动安全监管向事前预防转型，从源头上防范化解安全风险，坚决遏制各类生产安全事故发生。

专项行动以“提升人员素质、守住安全底线”为核心，聚焦四个方面精准发力，推动实现安全教育全覆盖、安全技能全提升、心理状态全摸排、安全责任全压实。

聚焦全覆盖警示教育，拧紧思想“安全阀”。该局分层分类组织客运、货运、公交、出租等企业管理人员和一线从业人员开展事故警示教育，用好本地及省内外典型案例以案释法，深入宣讲法规责任，引导从业人员查摆管理短板和操作陋习，做到不漏一岗、不落一人。

聚焦常态化事前提醒，织密风险“预警网”。该局落实班前安全提示机制，依托动态监控平台、微信工作群、短信等渠道，紧盯雨雪冰冻恶劣天气和年末运输高峰，及时推送路况信息和安全预警；重点针对疲劳驾驶、超速行驶、超限超载等高频违法行为开展靶向提醒，引导从业人员规范驾驶操作。

聚焦实战化应急培训，练就处置“硬本领”。围绕车辆爆胎、制动失效、长下坡行车、突发客伤等典型场景开展应急演练教学，组织从业人员学习《交通运输部道路运输应急操作指南》，分级分类组织考核，坚持以考促学、以考验效，切实提升突发状况下应急处置能力。

聚焦重点人员谈心疏导，守好身心“安全关”。针对旅游包车、班线客运、公交驾驶员及动态监控人员等重点岗位，开展“一对一”走访谈心，摸排家庭变故、情绪波动等风险隐患，做好心理疏导；对不适宜继续在岗的人员及时调整岗位，建立台账实行闭环管理，有效化解人员隐性风险。

全市交通运输系统将压紧压实市、县两级，行业部门和企业各方责任，强化督导检查，抓实从业人员安全能力建设，牢牢守住年末道路运输安全生产底线。

卢氏县交通运输局：

加大整治力度 确保安全规范

本报讯 近日，卢氏县交通运输综合执法部门聚焦超限超载、非法营运、客运出租违规、路政管理等重点领域，坚持常态巡查与专项整治相结合、现场执法与非现场执法相协同，持续加大执法监管力度，推动交通运输市场秩序持续规范。

卢氏县交通执法部门依托非现场执法系统，对超限超载车辆实施精准查处，同步开展货运车辆各类违规行为整治；围绕群众反映较多的出租车、网约车、班线客车等领域，严查驾驶员无从业资格证、未使用计价设备、不按规定线路行驶及网约车违规经营等行为；对非法营运等扰乱市场秩序问题保持高压态势，依法办理路政案件、超限车辆案件和货运源头企业违法案件，做到发现一起、查处一起、规范一类。同时，畅通群众投诉举报渠道，及时受理群众诉求，推动执法监管与为民服务同向发力。

在案件查办方面，该局依法查处违规货运车辆案件5起；出租车无从业资格证1起、未使用计价设备1起；班线客车不按规定线路行驶7起、违规网约车4起；办理路政案件1起、超限车辆案件1起、货运源头企业违法案件1起；受理群众投诉举报18起。

卢氏县交通运输综合执法部门将持续紧盯重点领域、回应群众关切，健全“非现场执法+现场执法”联动机制，强化货运源头企业与重点车辆监管，完善投诉举报受理、处置、反馈闭环管理，凝聚长效治理合力，守护道路通行秩序。（常娟娟）

渑池高铁南站站前服务设施改造完工

本报讯 近日，渑池县2026年度重点民生实事高铁南站站前服务设施改造项目完工并投入使用，有效化解渑池高铁南站“停车难、停车乱”难题，进一步规范站前交通秩序，方便旅客出行。

坚持问需于民，精准确定项目。依托“12345”热线、短视频平台等渠道广泛收集群众诉求，经渑池县委工作组汇总梳理、多部门论证，再通过群众线上投票，把解决“停车难、停车乱”的站前改造项目纳入县级年度重点民生实事。

坚持问计于民，高效推进建设。项目开工前，面向“两代表一委员”征集意见，联合设计单位研讨优化方案，吸纳群众参与监督。工程由渑池交通建设投资有限公司牵头实施，各相关部门协同落实用地、收费定价、电力保障等工作，历时70余天顺利完工。

坚持问效于民，提升服务质效。项目建成西、中、东3处停车场，新增车位202个。同步实施路面修补、交通标线施划、安防消防及照明升级；配套建设新能源充电桩、智能道闸、视频监控系统，搭建智慧停车云管理平台，实现无人值守、智能管控，持续擦亮站前窗口形象，改善城市面貌。（王启帆）

公交司机行善举 一面锦旗致谢意

本报讯（记者刘彦君）近日，灵宝市民焦先生乘坐2路公交车时，不慎将手机遗落在车厢内。发现手机丢失后，焦先生焦急万分，反复拨自己的手机号码。正在营运途中的驾驶员胡斐听到车厢内响起的来电铃声，到站停稳后及时接听，耐心安抚失主：“别着急，手机在我车上，您在金源矿业站等候，我到站就给您送过去。”

车辆到站后，胡斐第一时间将手机归还焦先生。焦先生夫妇十分感激，当场拿出现金表谢意，被胡斐婉拒。随后，胡斐继续投入营运。焦先生当时没来得及问清司机姓名，便记下车牌号，冒雨专程前往金尧公交首末站打听。事后定制锦旗送到灵宝市公交公司，向胡斐表达谢意。

小小车厢彰显文明底色。胡斐用朴实举动践行拾金不昧的传统美德，展现灵宝公交从业人员良好的职业素养。该公司将持续弘扬文明新风，引导全体驾驶员立足岗位、热忱服务，让善意在车厢传递，擦亮城市文明交通名片。

苦练本领比技能 文明服务展风采

本报讯（记者刘彦君）近日，全省出租车、网约车驾驶员技能竞赛圆满落幕。来自灵宝市宏旺汽车服务有限责任公司出租车分公司巡游出租汽车驾驶员李忠孝代表三门峡参赛，与全省各地优秀驾驶员同台比拼，凭借扎实的理论功底、娴熟的驾驶技能、规范文明的服务流程以及过硬的应急处置能力，在赛场脱颖而出，获得个人二等奖，展现出三门峡出租车行业从业人员爱岗敬业、精益求精的良好风采。

本次竞赛设置政策理论、安全驾驶、文明服务、应急处置等多个考核项目，全面检验驾驶员综合素养。赛前，三门峡市道路运输服务中心认真筹备、择优推荐选手，组织选手集中专项集训，打磨服务细节、补齐能力短板。

市道路运输服务中心将以此次竞赛为契机，坚持以赛促学、以赛促训、以赛促优，充分发挥先进典型引领作用，引导全市出租车、网约车驾驶员向榜样看齐、精进服务，持续规范行业经营行为，擦亮城市客运文明窗口，更好守护群众舒心出行。

示范区（高新区）交通运输服务中心：

上门宣讲政策 规范维修经营

本报讯（记者刘彦君）为进一步规范机动车维修市场秩序，督促经营者依法履行备案义务，持续优化行业营商环境，近日，市城乡一体化示范区（高新区）交通运输服务中心走进辖区机动车维修经营门店，开展机动车维修经营备案政策宣讲，把政策讲透、流程讲明，将服务送到企业一线。

宣讲现场，工作人员围绕备案核心要点细致解读。一是明确法定备案义务，告知经营者取得营业执照后，须及时向交通运输主管部门完成维修经营备案；二是清晰指引办理路径，对照经营项目分类讲解备案要求，列明营业执照、场地证明、技术人员、设备设施、管理制度、环保措施等申报材料清单；三是讲明违规后果，解读未备案、超范围经营等行为对应的处罚条款，提醒经营者守牢安全经营底线。

针对经营者提出的场地条件、人员资质、材料准备等疑问，工作人员现场答疑、梳理材料清单，一对一指导完善申报手续。据悉，该中心将持续跟踪未备案企业办理进度，常态化开展政策宣传和上门帮扶，引导辖区机动车经营户依法合规经营，推动维修行业规范有序发展。