

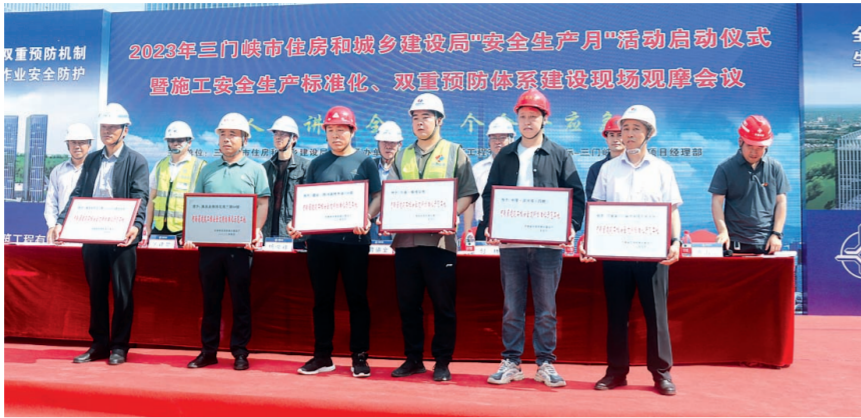
# 树牢红线意识 营造安全氛围

## 市住建系统“安全生产月”活动启动仪式举行

本报讯 6月6日,市住建系统“安全生产月”活动启动仪式暨施工安全生产标准化、双重预防体系建设现场观摩会在凤凰国际·三门峡科技城项目施工现场举行。市住建局及各(市、区)住建主管部门安全生产监管人员,市区在建项目建设单位、监理单位、施工单位负责人近200人参加活动。

今年6月是第22个全国“安全生产月”,我市住建系统聚焦“人人讲安全、个个会应急”主题,全面部署住建领域“安全生产月”活动,扎实推进在建领域重大事故隐患专项排查整治工作,着力提高全市住建领域安全生产水平。

启动仪式上,市住建局质量安全科相关负责人宣读了《三门峡市住房和城乡建设局关于开展2023年全市住建系统“安全生产月”活动的通知》,全体人员集中观看了《生命重于泰山》安全警示教育专题片,并对获得2022年下半年省、市级安全文明工地的单位进行表彰(如图)。参加活动的现场观摩了凤凰国际·三



三门峡科技城项目在施工制度、保障设备、应急处理、现场安全防护、双重预防体系建设等方面的先进做法,并在“安全生产月”活动背景签名墙上进行签字承诺。

要认清形势,统一思想,增强开展“安全生产月”活动的责任感。安全生产关系国家和人民群众的生命财产安全,关系人

民群众的切身利益和职工家庭的幸福,关系经济发展和社会稳定的大局。各部门、各企业要深刻认识抓好房屋市政施工安全、燃气安全、市政设施运行安全及行业消防安全不仅是一项具体的管理目标和任务,更是当前深入践行全心全意为人民服务宗旨的一项重要政治任务,要把安全

生产摆到更加突出、更加重要的位置,迅速掀起“安全生产月”活动热潮。

同时,以“安全生产月”活动为契机,全面推进在建领域安全生产重大事故隐患专项排查整治工作。强化人员教育培训,着力提高培训质量和水平,利用“安全生产宣传咨询日”活动,开展住建领域“五进”“五防”等形式多样的安全生产宣传教育活动。通过“敲门行动”,深入居民家庭、项目现场,帮助查找整改安全隐患。结合正在开展的全市在建领域重大事故隐患专项排查整治2023行动,压紧压实企业主体责任,聚焦房屋市政工程、燃气安全、市政公用设施、行业消防安全管理、自建房安全等重点领域,强化企业(项目)自查、监管部门监督检查,做到在建领域重大事故隐患全排查、全掌握、全整改。持续深入推进全市房屋市政工程施工安全风险隐患排查治理体系建设,形成常态化运行的工作机制,夯实遏制重特大事故发生的坚实基础。

(文/图 本报记者 汪潭)

## 市城管局: “静音守护”助莘莘学子“静心考”

本报讯(记者汪潭)为营造一个安静、有序的考试环境,市城管局提前谋划,迅速部署开展中高考“静音”保障工作。6月7日上午,该局执法人员严阵以待,驻守在各考点周边,为考生和市民提供紧急求助服务,为高考学子护航。

提前部署,压实责任。该局提前安排考点周边市容环境专项整治工作,集中执法力量,在学校和考点周边划片布点、责任到人,加大巡查整治力度,确保考点市容秩序井然有序。

加强宣传,严控噪声污染。5月30日以来,该局执法人员深入学校周边工地、店铺等开展“静音”宣传行动,呼吁全社会全力配合高考期间的城市管理工作。

同时,环卫部门科学安排机械化清扫频次,合理适度安排洒水作业。设置城管执勤服务点。该局综合执法支队在考点周边设置城管执勤服务点,调动15辆执法车,成立“爱心护考”车队,每个考点停放2辆,并安排4辆机动车在道路上流动巡查。护考车辆均设置了“有困难找城管”醒目标识,如遇考生、市民紧急求助,护考车招手即停,确保随时处置任何突发情况。

声的行为,严禁夜间噪声扰民行为。

夯实责任,加强市容秩序管理。高考期间,该局组织执法人员加强考点周边户外广告隐患排查,对摊贩叫卖声及露天广场舞等违反城市噪声管理规定的行为也坚决予以制止,并依法从严处罚。对临时户外广告宣传与渣土处置清运进行严格审查。借助12319数字城管平台,对考点周边市容秩序、环境卫生持续开展精细化管理,全方位整治占道经营、店外经营和未按规定摆摊设点等行为,及时派遣专人到责任单位,跟踪督促、快速解决,确保周边秩序井然、市容整洁。同时,环卫部门科学安排机械化清扫频次,合理适度安排洒水作业。设置城管执勤服务点。该局综合执法支队在考点周边设置城管执勤服务点,调动15辆执法车,成立“爱心护考”车队,每个考点停放2辆,并安排4辆机动车在道路上流动巡查。护考车辆均设置了“有困难找城管”醒目标识,如遇考生、市民紧急求助,护考车招手即停,确保随时处置任何突发情况。

## 义马市自然资源和规划局: 全面推行二手房“带押过户”登记服务模式

本报讯 自6月5日起,义马市自然资源和规划局全面推行二手房“带押过户”登记服务模式,进一步优化营商环境,助力“最多跑一次”改革,促进义马市房地产市场良性循环和健康发展。

一直以来,传统的二手房交易流程需经历解除抵押——转移登记——二手房按揭贷款三个业务流程,卖方需先结清原有房贷后才能进行过户登记。该局通过优化业务流程改造,明确业务标准和申请材料,探索制定新组合登记类型操作规范,推出二手房“带押过户”登记服务模式。服务对象无须提前还款,买方在银行预先审批取得二手房按揭贷款额度后,由买卖双方和银行共同到不动产登记窗口申请,一张表、一套资料即可实现不动产“带押过户”。

“此登记新举措既减轻了买卖双方的资金压力和‘过桥资金’压力,也节约了业务办理成本,买方可一次性完成过户、重新抵押并获得新的住房按揭贷款,具有便捷、高效和安全的属性。”该局相关负责人介绍说。

据悉,该局将以推进存量房“带押过户”登记业务常态化开展为抓手,全面打通业务壁垒,充分激发全域存量房市场交易活力。科学设置不动产登记中心窗口岗位,利用网络、报刊等媒体,广泛宣传不动产“带押过户”改革举措,确保不动产“带押过户”政策在义马落地生根。同时依托“数字政府”建设,进一步探索不动产登记改革新思路,不断谋新招、出实招、亮硬招,跑出为民服务加速度。

(贺斌 王备)

## 半地下室装修 采光通风是关键

地下室有全地下室和半地下室两种,全地下室是整个地下室都看不到,如人防设施就属于标准的全地下室,半地下室是指房间室内地面低于室外设计地面,高度大于该房间净高的1/3且不大于1/2者。通常半地下室有窗户,可以从窗户进行采光。下面介绍一下半地下室如何装修最合理。

半地下室户型的优势很明显,比如可以作为独立户型出售,价格也比其他楼层便宜,而且冬暖夏凉。缺点是环境有点潮湿,采光要比正常楼层减半,若遇上阴天和雨季情况更甚,长期居住在这种户型中,对健康不利。

防潮是装修半地下室的关键,所以在材料上要选择防潮效果比较好的,一般地板使用玻化砖,墙面用壁

纸,天花板用石膏板吊顶。

半地下室没办法通过门口、窗户正常采光,所以在照明上要选择亮度比较好的灯具,另外还可以借助玻璃等物品折射光线,保证采光度。半地下室一般比较闷,通风不理想,装修的时候要注意一定要有换气设备,比如安装排风扇,做到经常通风。另外,还需要添置富有生机的绿色植物,能大大改善地下室的空气质量。

半地下室装修后层高不要低于2.5米,否则会有压抑感。需要注意的是,装修中不可避免会产生一些有害物质,尤其在地下室这种通风效果比较差的地方,有害物质不能快速排出去,所以,装修后的两三个月内不要在里面逗留太久。

(本报记者)

## 绿色建筑优点之三 生活便利

生活便利体现出人对生活方式的需求,应从出行、服务设施、智慧运行、物业管理4个方面进行阐述。

建筑、室外场地、公共绿地、城市道路相互之间应设置连贯的无障碍步行系统。场地人行出入口500米内应设有公共交通站点或配备联系公共交通站点的专用接驳车;停车场应具有电动汽车充电设施或具备充电设施的安装条件,并应设置电动汽车和无障碍汽车停车位;自行车停车场所位置合理、方便出入。

提供便利的公共服务。城市绿地、广场、学校、医院、商业服务设施及公共运动场地等开放空间,均短距离步行可达;合理设置健身场地和空间,室外健身场地和室内健身

空间应符合相关要求,楼梯间具有天然采光和良好的视野。

智慧运行。设置分类、分级,能自动远传计量系统,且设置能源管理系统实现对建筑能耗的监测、数据分析和处理。

物业管理。制定完善的节能、节水、节材、绿化操作规程和应急预案,实施能源资源管理激励机制,且有效实施;定期对绿色建筑运营效果进行评估,并根据结果进行运行优化;建立绿色教育宣传和实践机制,并定期开展使用者满意度调查。(沈宝兰 尉世伟 张秋香)



## 市交通运输局: 督导检查水上交通安全生产和防汛备汛工作

本报讯 近日,市交通运输局调研组一行深入黄河三门峡库区、陕州公园一号码头和三门峡北方游船公司,督导检查水上交通安全和防汛备汛工作。

在陕州公园一号码头和三门峡北方游船公司,调研组一行通过听取汇报、实地察看、现场询问等形式,对我市水上交通安全生产主体责任落实、船舶安全、应急救援等情况进行督导检查,并现场查看黄河三门峡库区船舶航行、码头渡口日常管理工作。

提高思想认识。时刻紧绷安全生产这根弦,进一步增强责任意识,严明责任、强化措施,扎实做好水上交通安全生产各项工作。

严格责任落实。航运企业要落实好安全生产主体责任,加强安全宣传及船员安全教育培训工作,密切关注黄河三门峡库区水情、雨情等天气变化,扎实做好防汛备汛工作。

强化隐患整改。持续开展交通安全生产风险专项整治巩固提升年行动和船舶防撞桥梁专项行动,加强对船舶隐

患排查和整改,提高船舶安全技术水平,有效遏制水上安全事故发生。

健全管理机制。健全完善安全生产管理制度,加强航运码头及附属设施建设,所有营运船舶要配备足配救生衣、救生圈、灭火器等安全应急防护设备,强化船员、船舶安全监管。

严格行业监督检查。采取综合检查、专项检查、跟踪检查、驻点盯防等形式,切实加强水上运输船舶安全治理、船员配备和适任管理,严厉打击非法违法生产、非法从事水上客运经营行为,及时

发现和消除隐患。

细化完善预案。进一步完善我市水上交通突发事件应急处置预案,推进水上应急队伍建设,加大应急抢险、应急物资、救援力量储备力度,适时组织开展水上应急救援演练,确保在关键时刻拉得出、用得上、打得赢。

主动谋划项目。结合我市道路水路运输规划,主动谋划黄河三门峡库区、内河航运航道设施、水上公交和公水联运等项目,提高航运码头基础设施建设水平。(袁少辉)

## 以「支部+」下好真抓实干「服务棋」

陕州区交通运输局

本报讯 连日来,陕州区交通运输局心系帮扶村的“三夏”生产情况,积极发挥党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,凝聚合力,积极拓宽“支部+”模式,以“三夏”为契机,下好真抓实干“服务棋”。

“支部+人村帮扶走访队”。该局机关党支部组织党员志愿者深入田间地头对分包户开展政策宣讲、禁烧巡查等志愿服务工作,查看小麦长势情况,询问收割进度,想方设法为农民群众解决道路受阻、晾晒等实际困难。

“支部+水毁道路修复先锋队”。陕州区公路事业发展中心党支部深入西李村乡柳沟村,了解到由于连续暴雨导致村里生产道路多处损坏和塌方,使麦收运输工作受阻,为了确保联合收割机和运输车辆畅通无阻,保障小麦应收尽收,党员先锋队成员分头行动,统计道路受阻情况,从附近道班调派装载机和运输车辆,立即处理好所有塌方路段。

“支部+路政对接服务队”。陕州区公路事业发展中心路政人员安排专人24小时值班值守,凡在网上申请联合收割机等大件运输车辆行政许可事项,第一时间主动做好对接服务,深入现场开展勘验工作,收集相关资料上传系统,落实网上即接即办即批制度。

“支部+党员志愿者宣传队”。陕州区公路事业发展中心党支部发挥带头作用,设立便民服务点,以养护道班为基础,成立志愿服务队,在城村道班和甘山道班设立志愿服务点,向过往司乘人员提供热水、道路指引、车辆加水等志愿服务。(赵冰)



## 助力“三夏”服务“三农”

为全力保障联合收割机及运输车辆顺畅高效通行,近日,灵宝市综合行政执法大队利用站区设置的“司机之家”服务点为跨区机收司乘人员提供免费茶水、防暑物品、周边路况咨询服务。本报记者 梁如意 摄

## 市交通运输局: 聚焦“五项”重点 全面发力确保“双过半”

本报讯(记者梁如意)6月12日,记者从市交通运输局了解到,连日来,该局聚焦年度目标任务,细化目标举措,精准发力,克难攻坚,加强要素保障,着力优化环境,以更大力度、更快节奏、更严作风,加快推进交通基础设施建设、运输保障、安全生产、污染防治等各项工作。

全力拼经济,稳住基本盘。牢固树立“项目为王”工作理念,全力推进高速公路、国省干线、农村公路以及客运场站等重点项目,确保交通项目建设年度投资目标任务按节点计划完成。查漏补缺、精准施策,加快补齐企业经营、网约车合规运营治理等重点领域工作短板,持续提升客货周转量。

全力上项目,集聚新动能。加大投资引资力度,创新项目投融资模式,加快三门峡至洛宁、灵宝至永济高速公路前期要件办理,力争今年年底前至少开工建设一条。找准政策切入点,积极做好物流运输、客货运输枢纽、公交都市创建、农村公路客货邮融合发展等政府专项债项目申报工作,进一步释放交

通基础设施建设潜力。

全力赶进度,确保“双过半”。紧盯年度各项目标任务,细化目标举措,精准发力,克难攻坚,加强要素保障,着力优化环境,以更大力度、更快节奏、更严作风,加快推进交通基础设施建设、运输保障、安全生产、污染防治等各项工作。

全力优环境,深化“放管服”改革。持续开展好能力作风建设、“万人助万企”、打非治违、道路运输领域突出问题专项整治等活动,创新服务举措,简化办事流程,提高行政服务效能,确保我市综合立体交通指标在全省考核中取得优异成绩。进一步深化交通运输领域“放管服”改革,依法依规下放相关事项审批权限,强化业务指导和后续监管工作。

全力保安全,筑牢“安全线”。持续开展交通运输安全生产综合专项整治三年行动,压紧压实安全生产责任,严格履行行业监管责任,强化安全风险防控和隐患排查整治,健全完善安全管理长效机制。

## 义马市交通运输局: 爱心送考受赞扬

本报讯 高考期间,义马市交通运输局积极协调辖区营运车辆开展“爱心送考”活动,为广大考生保驾护航,受到考生和家属一致赞扬。

召开专题会议。广泛动员公交车、出租车司机积极参与,向高考学子及家属提供免费接送服务,用实际行动为考生助考加油。

加大安检力度。及时维修“带病”车辆,消除安全隐患,优先选用车况良好、车容整洁的车辆参与送考,同时要求所有车辆必须做到每

日清洗消毒,驾驶员全程佩戴口罩,确保“爱心送考”安全进行。

优化服务质量。在送考车辆上全部张贴“爱心送考”等标识,督促司机在考生上车、下车时提醒其检查准考证是否齐全,努力当好考生的贴心服务者和热心助力者。

本次“爱心送考”活动,该局共出动车辆50台、服务考生百余人,为考生营造了一个温馨、和谐的高考环境,文明、热情、周到的服务受到考生和家属的一致赞扬。(张琦 王艳伟)